

سوزه روز

از افتتاح ستاد انتخاباتی تا دیدار با مراجع؛

دست پُر پزشک‌یان از قم

در جریان سفر مسعود پزشکیان به قم ستاد مرکزی این نامزد انتخابات ریاست جمهوری به صورت رسمی فعالیت خود را آغاز کرد. وی روز گذشته پس از ورود به استان قم و پس از استقبال شماری از علاقه‌مندان و چهره‌های سیاسی و فرهنگی، به حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س) مشرف شد و بر سر مزار علما و مراجع مدفون در این مکان مقدس حضور یافت. دیدار با آیتالله جوادی آملی از مراجع تقلید و حجت الاسلام سیدحسن خمینی تولیت آستان حضرت امام(ره) از برنامه‌های پزشک‌یان در قم بود. ■ **پزشک‌یان: با اجرای برنامه‌های بالا دستی می‌توان از فقر عبور کرد**

وی پس از زیارت حرم حضرت معصومه(س) در جمع خبرنگاران درباره هدفش از حضور در رقابت‌های انتخابات ریاست جمهوری گفت: فکر می‌کنم با اجرای دقیق برنامه‌های بالادستی کشور، می‌توان فشار فقر را از خانوارهای ایرانی برداشت.

نامزد انتخابات ریاست جمهوری درباره افزایش محبوبیت خود در نظرسنجی‌ها هم گفت: من از لطف مردم شگفت‌زده هستم. هیچ امتیازی نسبت به مردم ندارم و از دل همین جامعه برآمده‌ام اما مطمئن هستم با اجماع، وحدت و هم‌دلی می‌توانیم بر مشکلات فائق آییم.

■ **پزشک‌یان با آیت الله کرمی دیدار کرد**

در ادامه پزشک‌یان با حضور در بیت آیت الله کرمی جهرمی با ایشان دیدار و گفت و گو کرد.

■ **پزشک‌یان: برای افزایش مشارکت مردم پا به میدان گذاشته‌ام**

در ادامه مسعود پزشکیان روز شنبه در آیین افتتاح ستاد مرکزی خود در قم با اشاره به آیه‌ای از قرآن کریم، بیان کرد: وضعیتی که امروز در کشور ما وجود دارد آن چیزی که نیست که خداوند، اسلام و امام راحل به دنبال آن بودند. انقلاب اسلامی به دنبال این بود که مردم را به عزت برساند و از فقر، جهل، رشوه و خیانت رها کند، آیا امروز در این امور موفق بوده ایم.

وی با بیان اینکه من خود را بالاتر از هیچکس نمی‌دانم و از صحبت در میان شما احساس شرم دارم، گفت: اگر نتوانستیم مشکلات مردم در این حوزه ها را برطرف کنیم یعنی در راه درست حرکت می‌کنیم و اگر نه از مسیر خارج شدیم.

پزشک‌یان عنوان کرد: علت نارضایتی بسیاری از مردم عملکرد و اخلاق ماست و اگر اخلاق خود را درست کنیم مردم ما را پذیرا می‌شوند. ما همه ایرانی هستیم و برای پیشرفت کشور در مرحله اول باید مشکلات داخلی را حل کنیم، ما به جای دشمنی باید با یکدیگر برادری کنیم.

نامزد چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری خاطرنشان کرد: باید کشوری را بسازیم که در آن به علما، نخبگان، دانشمندان و دانشجویان احترام گذاشته شود به جای برخورد‌های دیگر.

نامزد چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری گفت: اگر امروز آمده ام برای افزایش مشارکت مردم در این رویداد پا به میدان گذاشته‌ام، اگر مشارکت مردم کم شود طمع دشمنان بر این خاک و سرزمین بیشتر می‌شود. از نظر من بیشتر دعواهای سیاسی بخاطر ندیاست و گرته کار برای خدا که دعوا ندارد.

وی بیان کرد: من نمی‌گویم به من رای بدهید بلکه پای صندوق رای بایبید و در عمل کارآمدی دین و افراد شایسته را نشان دهید.

■ **پزشک‌یان با آیت الله جوادی آملی دیدار کرد**

پزشک‌یان در ادامه سفر به قم با آیت الله جوادی آملی دیدار و گفت و گو کرد.

■ **دیدار پزشک‌یان با آیت‌الله کرمی‌جهرمی**

مسعود پزشکیان در ادامه سفر خود به قم با آیت‌الله کرمی‌جهرمی از مراجع تقلید قم، دیدار و گفت‌وگو کرد.

آیت‌الله کرمی‌جهرمی در این دیدار با ابراز خوشوقتی از دیدار با پزشک‌یان، موفقیت او در عرصه انتخابات را از خداوند مسالت کرد.

وی هم‌چنین از همسر مرحوم دکتر پزشک‌یان تجلیل و برای آن مرحوم غفران الهی مسالت کرد. آیت‌الله کرمی‌جهرمی کار برای رضای خداوند را اصل دانست و گفت: اگر خداوند را یاری کنید، خداوند هم شما را نصرت می‌دهد و اگر لغزشی در قدم شما باشد، جلوی آن را می‌گیرد.

آیت‌الله کرمی‌جهرمی رهاختن حیرت‌زده‌ای از حیرت را یکی از بزرگ‌ترین عبادات خواند و گفت: امروز جوانان ما دچار حیرت شده‌اند و برای ازدواج، معیشت و کار آبرومند خود حیران هستند. وی ادامه داد: جوانان دچار حیرانی روح هستند و نسل حیرت زده از لحاظ اخلاقی دچار مشکل شده است.

آیت‌الله کرمی‌جهرمی به حیرت زدگی اقتصادی جوانان اشاره کرد و گفت: عزیزی که در مصدر امور قرار می‌گیرند، باید برای حیرانی جوانان و بلکه همه ملت فکر اساسی کنند.

■ **دیدار پزشک‌یان با آیت‌الله یثربی**

مسعود پزشکیان در سفر به قم با آیت‌الله یثربی، عالم برجسته و مرجع تقلید، دیدار و گفت‌وگو کرد. آیت‌الله یثربی با ابراز خرسندی از دیدار با پزشک‌یان گفت: آن شالاه مشارکت در انتخابات پیش‌رو از ۶۰ درصد فراتر رود. وی به شهید شدن بهترین جوانان این کشور برای دفاع از آب و خاک و ناموس وطن اشاره کرد و ادامه داد: آن شالاه با حضور شما در این رقابت‌ها، مردم به آینده امیدوار شوند. آیت‌الله یثربی گفت: نباید بگذاریم این مردم که زحمات زیادی برای انقلاب و حفظ نظام کشیدند، از رده خطر و دل‌زده باشند.



دستیار و مشاور فرمانده کل قوا گفت: در انتخابات کسی را انتخاب کنید که مدیریت اجرای کشور را بلد باشد و مشکلات مردم را حل کند چراکه ما افراد با مبانی مذهبی و دانشگاهی بسیار داریم. سرلشکر سیدیحیی صفوی دستیار و مشاور فرمانده معظم کل قوا در مراسم گرامیداشت شهید محمد بروجردی (مسیح کردستان) و

رهبر انقلاب در دیدار با جمعی از نخبگان و مدال‌آوران علمی:

اول افزایش مشارکت؛ بعد انتخاب خوب



سیاسی، علمی، فناوری، اخلاق اجتماعی و عرصه‌های دیگر جشش ایجاد کرد. ایشان نخبگان جوان را به همفکری و همکاری برای پیدا کردن راه‌حل مسائل و مشکلات مختلف فراخواندند و افزودند: مدال‌آوری با رتبه بالای کنکور فقط آغاز جریان نخبگی است و باید با خلاقیت فکری و عملی در زمینه‌های علمی و فناوری و گسترش اخلاقیات، مسیر نخبگی را ادامه داد و به پیش رفت که البته دستگاه‌های ذریبط هم در این زمینه وظایفی بر عهده دارند و باید در این زمینه نهادسازی و جریان‌سازی شود. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به

سقر و ... با مجاهدت‌های شهید بروجردی گفت: انتخابات پیش رو تعیین‌کننده سرنوشت سال‌های آینده کشور است، پس هوشیار باشید و افرادی را انتخاب کنید که چارچوب ذهنی آن‌ها وحدت‌گرا باشد و قشرگرایی در آن‌ها نباشد و به حضرت آقا ایمان داشته باشند و خود را نفر دوم کشور بدانند نه نفر اول کشور.

حتی مخالفان ما روی آن حساب می‌کنند. ایشان تأکید کردند: این استقلال سیاسی نباید خدشه‌دار شود و هر دولتی سر کار می‌آید باید آن را حفظ کند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین در پاسخ به سوال یکی از نخبگان جوان درباره انتخابات گفتند: در انتخابات بسیار مهم پیش‌رو، در درجه اول افزایش مشارکت مهم است؛ بنابراین لازم‌ست در محیط‌های کاری دانشجویی و خانوادگی، در این زمینه هر چه ممکن است تلاش کرد. رهبر انقلاب در تبیین معیارهای انتخاب نیز گفتند: برای انتخاب خوب، ببینید چه کسی به ملاک‌های انقلاب نزدیک‌تر است و توانایی کار در جهت این ملاک‌ها را دارد. در پایان این دیدار، مدال‌آوران المپیادها، مدال‌های خود را به رهبر انقلاب اهدا کردند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تشکر از این اقدام گفتند: مدال‌ها را از شما فرزندانم قبول می‌کنم اما معتمد باید نزد خودتان باشد؛ بنابراین مدال‌ها را که مایه سرافرازی است به شما باز می‌گردانم. ایشان همچنین از وزیر علوم و معاون علمی ریاست جمهوری بابت زحمات در عرصه نخبگان جوان تشکر کردند. در این دیدار ۸ نفر از مدال‌آوران المپیادهای مختلف دانش‌آموزی و دانشجویی دیدگاه‌های خود را درباره مسائل مختلف عرصه نخبگانی بیان کردند که رهبر انقلاب مسئولان ذریبط را بر بررسی این مطالب خوب توجیه موکد کردند. قبل از این دیدار، نخبگان جوان نماز ظهر را به امامت رهبر معظم انقلاب اقامه کردند.

«یادگار امروز» رکوردداری «قالیباف» در حضور انتخاباتی را بررسی می‌کند:

دروای پاستور!



منتخب مردم تهران در مرحله اول راهی مجلس شد شکست سختی را از تددوها در تهران تجربه کرد ، او با کسب ۴۴۷ هزار و ۹۰۵ رای پس از نوین و ثابته و رسایی اسلامی ، عزمش را برای رسیدن به ریاست جمهوری و پاستور نشینی جزم تر از قبل کرده است .

قالیباف ۶۳ ساله در سه حضور قبلی نامزدی انتخابات ریاست جمهوری دو شکست و یک انصراف را تجربه کرده است ، او در سال ۱۳۸۴ در رقابت با محمود احمدی نژاد، اکبر هاشمی رفسنجانی، علی مهدی کرویسی، مصطفی معین، علی لاریجانی و محسن مهرعلی‌زاده با کسب ۴ میلیون و ۹۵ هزار و ۸۲۷ رای چهارم شد.

وی همچنین در انتخابات سال ۱۳۹۲ در رقابت با حسن روحانی سعید جلیلی محسن رضایی علی اکبر ولایتی و محمد غرضی با کسب ۶ میلیون و ۷۷ هزار و ۲۹۲ رای دوم شد و در جریان رقابت‌های انتخاباتی سال ۱۳۹۶ نیز در حمایت از ابراهیم رئیسی دیگر نامزد این انتخابات کناره‌گیری کرد.

او در انتخابات ریاست جمهوری سال ۱۴۰۰ نامزد ریاست جمهوری نشد تا راه برای پیروزی بی دردسرتر سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور شهید ایران در دوره سیزدهم هموار تر شود ، محمد باقر قالی باف حالا در یک انتخابات زودهنگام در آخرین ساعات ثبت نام برای حضوری متفاوت تر از قبل وارد رقابت های انتخاباتی شده است .

محمدباقر قالیباف سه ماه پیش در جریان انتخابات مجلس دوازدهم هر چند بعنوان

منتخب مردم تهران در مرحله اول راهی مجلس شد شکست سختی را از تددوها در تهران تجربه کرد ، او با کسب ۴۴۷ هزار و ۹۰۵ رای پس از نوین و ثابته و رسایی اسلامی ، عزمش را برای رسیدن به ریاست جمهوری و پاستور نشینی جزم تر از قبل کرده است .

قالیباف ۶۳ ساله در سه حضور قبلی نامزدی انتخابات ریاست جمهوری دو شکست و یک انصراف را تجربه کرده است ، او در سال ۱۳۸۴ در رقابت با محمود احمدی نژاد، اکبر هاشمی رفسنجانی، علی مهدی کرویسی، مصطفی معین، علی لاریجانی و محسن مهرعلی‌زاده با کسب ۴ میلیون و ۹۵ هزار و ۸۲۷ رای چهارم شد.

وی همچنین در انتخابات سال ۱۳۹۲ در رقابت با حسن روحانی سعید جلیلی محسن رضایی علی اکبر ولایتی و محمد غرضی با کسب ۶ میلیون و ۷۷ هزار و ۲۹۲ رای دوم شد و در جریان رقابت‌های انتخاباتی سال ۱۳۹۶ نیز در حمایت از ابراهیم رئیسی رئیس جمهور شهید ایران در دوره سیزدهم هموار تر شود ، محمد باقر قالی باف حالا در یک انتخابات زودهنگام در آخرین ساعات ثبت نام برای حضوری متفاوت تر از قبل وارد رقابت های انتخاباتی شده است .

محمدباقر قالیباف سه ماه پیش در جریان انتخابات مجلس دوازدهم هر چند بعنوان

شروع کرده ایم و به زمان ثمردهی رسیده است تمام می‌ماند.

اینکه این مشکلات مورد اشاره قالیباف که قرار بود با حضو رش در مجلس یک خیزش برای نجات اقتصاد ایران ایجاد کند چگونه حاصل شده اند و نقش دولت و مجلس در این مشکلات طی چهار سال اخیر به چه میزان بوده است به کنار ، اما آنچه جای تامل دارد این است که قالیباف حضور ش را با توجیه گرہ گشایی از مشکلاتی توجیه می کند که خود بعنوان رئیس مجلس می تواند حل کننده بخشی از این مشکلات باشد !

فارغ از این مسائل اما او برای ریاست جمهوری خیز برداشته است ، در انتخابات ۹۲ او بازی را پیش از شکست برابر روحانی که محصول ائتلاف اصلاح طلبان و میانه روها بود به اصولگرایی نظیر رضایی و ولایتی و جلیلی واگذار کرد که آرای اصولگرایان را تقسیم کرده و این تقسیم رای باعث شد قالیباف ، رئیس جمهور شود ، در سال ۹۶ او توانی برای کنار زدن رئیسی نامزد مورد اجماع وقت اصولگرایان نداشته و در سال ۱۴۰۰ نیز فضا به گونه ای شد تا رئیسی با رای بالا به رئیس جمهوری برسد .

حالا اما در تجربه جدید که شاید این آخرین شانس قالیباف برای رئیس جمهور شدن تلقی شود او میدانی را منصور است که به درسترتر از قبل این بار برای ریاست جمهوری او فراهم شود ، بسیاری پس از آنکه قالیباف بر کرسی ریاست مجلس نشست، تصور کردند که پرونده ریاست‌جمهوری او بسته شده است؛ اما اتفاقات روزهای اخیر چیزی غیر از آن را نشان داد.

قالیباف در برهه ای که احساس می‌کرد رئیس نیست و میانه روها و اصلاح طلبان نیز با دیوار بلند رد صلاحیت‌ها مواجه می‌شوند می‌تواند پس از دو دوره به حاشیه رانده شدن در ریاست‌جمهوری، به میدان بازگشته و این بار متفاوت تر از سه تجربه قبلی راهی پاستور شود، شرایط البته برای قالیباف با حضور اصلاح طلبان که این بار در صحنه هستند متفاوت تر خواهد بود اما آن چه برای او در حال حاضر اهمیت و اولویت دارد ، رسیدن بی دردس به پاستور است ، همان مسیری که در ۱۴۰۰ طراحی شد که فعلا با تایید صلاحیت پزشک‌یان این مسیر در دستور کار نیست .

کوتاه از سیاست

گروه ۷:

ایران به روسیه موشک ندهد؛

اگر بدهد تحریم می‌کنیم

گروه ۷ همچنین از ایران خواست کمک به روسیه در جنگ علیه اوکراین را متوقف کند/ در بیانیه پایانی گروه ۷ ایران به انجام فعالیت های "بی ثبات کننده در منطقه" متهم شده است. در این بیانیه آمده: ایران باید " از فعالیت های بی ثبات کننده خود دست بردارد".

گروه ۷ از ایران خواست به روسیه موشک ندهد. همزمان هشدار داد در صورتی که ایران به روسیه موشک بدهد آماده است تهران را تحریم کند.

سران گروه ۷ در پایان نشست خود در ایتالیا بیانیه ای صادر کردند که بخش هایی از آن مربوط به ایران است.

۷ کشور صنعتی بزرگ جهان شامل امریکا، فرانسه، ایتالیا، انگلیس، آلمان، کانادا و ژاپن در کنار اتحادیه اروپا، اعضای گروه ۷ را تشکیل می دهند.

در بیانیه پایانی گروه ۷ ایران به انجام فعالیت های "بی ثبات کننده در منطقه" متهم شده است.

در این بیانیه آمده: ایران باید " از فعالیت های بی ثبات کننده خود دست بردارد".

کنایه معنادار قالیباف به

رقبایش بعد از میزگرد اقتصادی

نامزد انتخابات ریاست جمهوری در توثیتی نوشت:

در بحث چالشی با کارشناسان محترم در برنامه میزگرد اقتصادی از جزئیات برنامه‌ام در موضوعات بورس، مسکن، ارزان، صنعت خودرو، نیروهای شرکتی، مهار تورم، رشد اقتصادی و... گفتم. هر چه دقیق‌تر و صریح‌تر سخن بگویم، مانع غلبه سخنرانی و شعار و تکه‌پرائی بر داشتن برنامه و کارنامه خواهیم شد.

معاون سیاسی رئیس‌جمهور:

چرا حمله به سفارت عربستان

اتفاق افتاد؟

معاون سیاسی رئیس‌جمهور گفت: خاطرم هست زمانی که شیخ نمر را اعدام کردند و جمهوری اسلامی آن را محکوم کرد، به وزارت کشور و دستگاه‌های مربوطه اطلاع داده شد که مراقب باشند

جمشیدی معاون سیاسی رئیس‌جمهور گفت: خاطرم هست زمانی که شیخ نمر را اعدام کردند و جمهوری اسلامی آن را محکوم کرد، به وزارت کشور و دستگاه‌های مربوطه اطلاع داده شد که مراقب باشند؛ اما حمله به سفارت عربستان اتفاق افتاد. آنهایی که این کار را کردند، اشتباه بود.

وی گفت: شما باید جواب دهید که چرا اجازه دادید این جریان اتفاق بیفتد؟ این اتفاق در زمان وحشی‌گری رژیم صهیونیستی اتفاق افتاد که جریان‌های اجتماعی مردمی وجود داشت که به کشورهای اروپایی بخاطر حمایت از رژیم صهیونیستی فشار می‌آوردند.

هشداراستاد دانشگاه الزهرا:

شبیهاتی درباره سلامت مالی

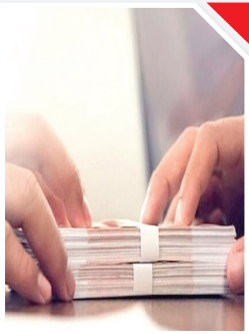
کاندیداها وجود دارد

استاد اقتصاد دانشگاه الزهرا اظهار داشت: امروز یکی از چالش‌های اصلی اقتصاد ایران فساد است و اینکه فردی با این مشخصات چه اقدامی می‌تواند برای اصلاح اقتصاد کشور انجام دهد، خود صلاح بحث است.

حسین راغفر درباره توانمندی ۶ کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری برای حل مشکلات اقتصادی کشور و همچنین ضرورت سلامت اقتصادی رییس جمهور در شرایطی که یکی از مهمترین مشکلات کشور فساد و رانت است، اظهار داشت: ابتدا باید به این موضوع توجه داشت که طی سال‌های گذشته دامنه اختیارات رییس جمهور به شدت محدود شده و این انتظار که با تغییر رییس جمهور، دولت می‌تواند کارها و اقدامات متفاوتی انجام دهد، اساسا درست نیست.

اعطای تسهیلات دلالی در بانک‌های خصوصی به جای وام مسکن

نماینده حوزه انتخابیه کرج، فردیس و استهباد در مجلس شورای اسلامی گفت: اعطای وام در حوزه‌های دلالی و سفته بازی برای بانک‌ها جذاب‌تر از تسهیلات ساخت مسکن است. علی‌شیرین زاده، درباره علت عدم تمکین سیستم بانکی به اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن گفت: مجلس شورای اسلامی قانون جهش تولید مسکن را مصوب کرد و در این قانون مقرر شد سالانه یک میلیون مسکن در کشور ساخته شود و برای رونق این مسکن سازی مصوب شد که بانک‌ها در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن وارد فاز جدیدی شوند. شیرین زاده در ادامه بیان کرد: در این قانون بانک‌ها ملزم شدند سالانه ۲۰ درصد از اعتبارات خود را در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن هزینه کنند ولی بر اساس آمار و اطلاعات منتشر شده ۱۸ بانک عملکرد صفر در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن داشته‌اند. وی افزود: در تمامی استان‌ها با این مشکل رو به رو هستیم. باید به این نکته مهم توجه کنیم که مسکن از جمله مهمترین مسائلی است که برای کشور تولید ارزش افزوده و اشتغال دارد و تولید را نیز رونق می‌دهد.



ضرورت توجه به دانش بنیان و استفاده از ظرفیت مغفول آنها

وزیر جهادکشاورزی تحقق برنامه توسعه کشاورزی را در بکارگیری فناوری‌های نو دانست و رویکرد وزارت جهاد کشاورزی را نگاه تحولی در استفاده از ظرفیت‌های مغفول بر پایه اقدامات دانش بنیان معرفی کرد. محمدعلی نیکبخت، وزیر جهاد کشاورزی در جریان بازدید از نمایشگاه آبادیان، دستاوردهای دانش بنیان نخبگان را عامل حرکت روبه جلوی کشور در گذر از موانع و مشکلات خواند و گفت: نخبگان و دانش و فناوری‌های تولیدی آنان عامل پیشران برنامه‌های توسعه‌ای هستند. وی با تأکید بر عزم وزارت جهاد کشاورزی در بکارگیری دانش بنیان‌ها در جهش تولید افزود: در جهت گیری و رویکردهای جدید وزارت جهاد کشاورزی که با نگاه تحولی به استفاده از ظرفیت‌های مغفول و جبران خلاها متمرکز شده است، دانش بنیان‌ها، نقش اساسی دارند. نیکبخت ضمن اشاره به اولویت‌های سیاست گذاری در دولت تصریح کرد: در حوزه تولید در حوزه‌هایی که بخش خصوصی و شرکت دانش بنیان حضور دارند و اعلام آمادگی کرده‌اند، بخش دولتی مجاز به رقابت با شرکت‌ها نیستند و صرفاً باید نقش حمایتی داشته باشند. وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی موظف به حمایت و پشتیبانی از شرکت‌های دانش بنیان در سه مرحله تولید دانش، انتقال دانش و بکارگیری و مصرف است.

بررسی شاخص های اقتصادی از دید کاندیدای انتخابات ریاست جمهوری

مشکلات تولید کنندگان ؛ دغدغه این روزهای پزشکيان

نظر آویزگان / گروه اقتصادی

مسعود پزشک‌کیان در مناظره‌ها و سخنرانی‌های خود با اشاره به شاخص‌های اقتصادی کشور عنوان کرد: استناد من در آن‌چه که عرض می‌کنم بانک مرکزی، مرکز مدیریت بدهی‌های دولت وزارت اقتصاد و همچنین سازمان برنامه و بودجه و مرکز آمار کشور است؛ بدهی دولت به بانک مرکزی از آغاز سال ۱۴۰۰ تا بهمن از ۱۱۵ همت به ۳۰۲ همت رسیده است یعنی ما ۱۸۷ همت افزایش داریم؛ همچنین بدهی دولت به بانک‌ها از همان سال از ۴۱۶ همت به ۸۱۹ یعنی نزدیک به دو برابر رسیده است.

انتشار اوراق مالی طی این سالها ۷۵۲ همت یعنی دو برابر آن‌چه که در شهریور ۱۴۰۰ وجود داشته است.

وی ادامه داد: عدد تورم طی ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ همواره بالای ۴۰ درصد بوده است؛ تورم گوشت قرمز و سفید در ۱۴۰۳، ۷۹.۲ درصد و گوشت ماکیان ۸۰ درصد و ماهی ۶۳ درصد بوده است؛ از سوی دیگر رشد اقتصادی کشور در گروه کشاورزی منفی ۲.۲ درصد، گروه صنایع و معادن بدون نفت منفی نیم و استخراج نفت و گاز طبیعی ۲۰ درصد بوده است که این به آن معناست که رشد ۵۷ اقتصاد برای نفت بده است که برای حوزه‌های دیگر.

همچنین وضعیت ارز ترجیحی به استناد گزارش رئیس کل بانک مرکزی در ۳۰ فروردین ۱۴۰۳

گزارش

این بوده که ۲۰ میلیارد دلار ارز به قیمت ۲۸ هزار ۵۰۰ تومان فروخته شده و ۵۰ میلیارد دلار ارز به نرخ زیر ۴۰ هزار تومان توزیع شده است که معنای این حرف آن است نزدیک به ۶۰۰ الی هزار هزار میلیارد تومان پول به عده‌ای رانت داده‌ام. وی عنوان کرد: الان وضعیت جامعه اینگونه است که کارمندان دیگر نمی‌توانند راحت زندگی کنند و بازنشستگان گرفتار هستند قدرت خرید ندارند و دیگر نمی‌توانند با پولی که می‌گیرند بخاطر تورمی که ایجاد شده به‌صورت روزمره زندگی خود را تأمین کنند.

امروز همه نگران و ناراضی هستند و اگر روز به روز جلوی این وضعیت گرفته نشود قطعاً با مشکل

زیادی مواجه خواهیم شد. سازمان امور مالیاتی کمر تولیدکننده را می‌شکند این نامزد انتخابات ریاست جمهوری اظهار کرد: دلیل این‌که به اهداف برنامه‌های توسعه‌ای قیل نرسیدیم این است که الزامات آن را مراعات نکردیم؛ چراکه عده‌ای غیرکارشناس به عنوان کارشناس در سیستم حضور دارند و توصیه می‌دهند، ما مقرراتی را برای ورود و خروج کالاها در گمرکات مقرراتی وضع می‌کنیم اما همچنان با معطلی در گمرکات مواجهیم، سازمان امور مالیاتی خودش کمر تولید کننده را می‌شکند و وزارت صنعت و معدن با بخشنامه‌های هر روزه تولید کننده را با تکلیف نگه می‌دارد و ثباتی وجود ندارد

مسکن به علت لجبازی دولت و انبوه ساز در رکود به سر می برد

اعتماد اندک انبوه سازان به دولت

تهران خانه بسازند، چون خودمان تکنولوژی صنعتی سازی مسکن را نداریم. این مقام شهرداری بر این باور است که چینی‌ها با روش‌های جدید ظرف مدت یک تا دو سال در پایتخت خانه سازی می‌کنند و گفته می‌شود که این خانه‌ها بیشتر در مناطق جنوبی شهر خواهد بود و قرار است چینی‌ها ۲۰۰ هزار واحد مسکونی را به جای پنج سال ظرف دو سال بسازند. برای این کار بخشی از زمین‌ها از سوی شهرداری تهران تأمین می‌شود. این روایت هنوز در ابهام است و هیچ اقدامی رسانه‌ای نشده است اما انبوه سازان و فعالان بازار ساخت و ساز از این اقدام بی اطلاع هستند. در هر حال وضعیت بازار مسکن شاید در سکوت بسر ببرد، اما حال و روز خوشی ندارد و نوسان قیمت به گونه‌ای خودسرانه شده و هر سازنده و فروشنده‌ای با توجه به سلیقه و دلخواه، قیمت ملک خود را تعیین می‌کند! سوال اینجاست

که با مشارکت چینی‌ها در ساخت، چقدر بازار مسکن به آرامش می‌رسد؟ حسن محتشم، عضو هیئت رئیسه انجمن انبوه سازان در خصوص وضعیت بازار مسکن گفت: سال هاست که موضوع عقد قرارداد ساخت با بخش داخلی با نرخ دستوری یکی از دلایل عدم همکاری دولت با بخش خصوصی شده است. به گفته محتشم قیمت غیرواقعی برای ساخت پروژه‌های مسکن توسط بخش داخلی از یک سو و نبود اعتماد بین سازنده و دولت از سوی دیگر یکی از دلایل اصلی رکود در ساخت شده است. وی تصریح کرد: موضوع عدم تسهیلات دهی بانک‌ها به ساخت و ساز انبوه سازان نیز از دیگر چالش‌هایی است که چند سالی است صنعت ساخت و ساز کشور را درگیر کرده است. عضو هیئت رئیسه انجمن انبوه سازان گفت: حالا با این شرایط ایجاد شده در بخش صنعت ساخت و ساز دولت می‌خواهد درآمدهای ناشی از فروش

با ابلاغ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار و شروع به فعالیت درگاه ملی مجوزهای کشور، تمامی درخواست‌های صدور مجوز برای فعالیت کسب و کارها در سطح کشور صرفاً در درگاه مذکور ثبت می‌شود و پس از بررسی درخواست توسط مراجع و دستگاه‌های متولی صدور مجوز، چنانچه کلیه مدارک توسط متقاضی ارائه و شرایط لازم احراز شده باشد، صدور مجوز و اختصاص شناسه یکتای مجوز از طریق درگاه یادشده صورت می‌پذیرد. به منظور ایجاد یکپارچگی و انسجام در صدور مجوز برای فعالیت کسب و کارها در سطح کشور و بر اساس تکالیف مقرر در تبصره (۷) ماده (۷) مکرر ذیل ماده (۱) قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار، مقرر شد برای مجوزهایی که قبل از لازم الاجرا شدن قانون مذکور صادر شده‌اند، با درخواست دارندگان مجوزهای قدیمی و ظرف مواعد زمانی معین، شناسه یکتا صادر شود و کسب و کارهایی که فاقد شناسه یکتای مجوز باشند، در لحاظ قانونی فاقد مجوز محسوب شوند. مجوزهای صادره توسط این بانک از درجه حساسیت، اهمیت و اثرگذاری بسیار بالا در اقتصاد کشور برخوردار است انجام تکالیف قانونی از زمان تصویب آن‌ها و همچنین اعمال اقدامات لازم از بدو راه‌اندازی درگاه ملی مجوزهای کشور با اهتمام و جدیت کامل در دستور کار قرار گرفته است. در مقوله تخصیص شناسه یکتا به مجوزهای صادره توسط این بانک نیز، ضمن تلاش برای برقراری تعامل همه‌جانبه با مرکز ملی مطالعات، پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت امور اقتصادی و دارایی، کلیه تکالیف قانونی در مواعد مقرر به انجام رسیده است. با توجه به تداوم تعامل موجود بین نهادهای متولی، انجام اقداماتی از این دست باعث سازمندی، توسعه و بهبود هر چه بیشتر محیط کسب و کارها در اقتصاد کشور و کاهش دیوالساری و تبع آن منشا خیر و برکت برای هموطنان شود.



کارگران ساختمانی «بازنشستگی پیش از موعد» ندارند

محمدزاده، فعال صنفی کارگران ساختمانی کرمانشاه، در تماس با خبرنگار ایلنا، از شرایط شغلی کارگران ساختمانی انتقاد کرد. او گفت: بیمه کارگران ساختمانی سال‌هاست معطل مانده؛ در این مدت بیمه کارگران ساختمانی به موانع جدی برخورد کرده و متوقف مانده است. در بسیاری از استان‌ها، حتی یک کارگر جدید کار نمی‌تواند بیمه شده باشد. به گفته این کارگر ساختمانی، عدم برخورداری از مزایای بازنشستگی پیش از موعد یکی دیگر از معضلات جدی کارگران بخش ساختمان است که حتی در صورت بیمه شدن کارگر، جان و سلامتی او را تهدید می‌کند.



تداوم مشکلات مالی در صنعت دارو

رئیس اتاق بازرگانی تهران از تداوم مشکلات در تأمین دارو چه از مسیر تولید و چه از طریق واردات خبر داد. محمود نجفی عرب، رئیس اتاق بازرگانی تهران اظهار کرد: شرکت‌های داروسازی همچنان در تنگنای تأمین مالی قرار دارند و از نظر سرمایه در گردش در مضیق هستند، همچنین شرکت‌های پخش هنوز نتوانسته‌اند طلب سال گذشته خود را با دستگاه‌های دولتی مقروض تسویه کنند و منابع ترقیقی به بیمه‌ها همچنان ضعیف است. رئیس اتاق بازرگانی تهران افزود: مشکل تنها به تولید دارو خلاصه نمی‌شود. امسال در تأمین ارز برای واردات دارو هم مشکلاتی به وجود آمده است که البته در تأمین ارز برای دارو شدت مشکلات کمتر است. اما مساله این است که تأمین دارو چه از مسیر تولید داخلی و چه از واردات به تأمین مالی گره خورده است. نجفی عرب رئیس اتاق بازرگانی تهران یادآور شد: پیش از این هم گفته بودم سیاست انقباضی که بانک مرکزی با هدف کنترل نقدینگی و کاهش تورم پیش گرفته تولید را در همه صنایع از جمله صنعت دارو در مضیق قرار می‌دهد.



سقوط بیت کوین رکورد زد

قیمت بیت‌کوین به ۶۵ هزار دلار سقوط کرد که کمترین میزان طی چهار هفته گذشته است. بزرگترین ارز رمزنگاری شده جهان به ۶۵ هزار و ۹۰ دلار سقوط کرد. در ساعت سه و ۵۳ دقیقه بعدازظهر، ۶۵ هزار و ۴۲۳ دلار معامله شد و روزانه ۱.۸ درصد از دست داد. بیت‌کوین آخرین بار در ۱۷ ماه مه شاهد کاهش قیمت خود به ۶۵ هزار و ۱۱۵ دلار بود. اتریوم نیز با افت ۲.۴ درصدی به ۳۴۰۲ دلار رسید. در همین حال، برخی از التکوین‌ها شاهد کاهش نزدیک به ۱۰ درصد قیمت روزانه خود بودند. به گزارش بیزنس در زمان سقوط بیت‌کوین، ارزش کل بازار ارزهای دیجیتال با ۲.۷ درصد زیان روزانه به ۲.۳۶ تریلیون دلار رسید، در حالی که سهم بیت‌کوین که به‌عنوان تسلط شناخته می‌شود، ۵۴.۵ درصد و اتریوم ۱۷.۲ درصد بود. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۲.۴ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱.۱۲ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۴.۲۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۰۷ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.

یادداشت

در فصول گرم کودکان را در خودرو رها نکنید

دکتر رضا حبیب‌زاده ، متخصص طب اورژانس

گرم‌زدگی تأثیرات قرار گرفتن افراد در هوای گرم بر سیستم عمومی بدن است، گرم‌زدگی می‌تواند در طیف وسیعی از خفیف تا بسیار شدید گسترده باشد. موارد شدید گرم‌زدگی می‌تواند باعث مرگ افراد شود.بسیاری از اختلالات مرتبط با گرما و گرم‌زدگی با آموزش و اطلاع‌رسانی صحیح به افراد در خصوص نحوه مواجهه با گرما در فصول گرم سال قابل پیشگیری است.در حالت کلی بدن در تلاش است دمای خود را بین ۳۲ تا ۳۴ درجه حفظ کند و زمانی که دمای بدن زیر ۳۵ درجه یا بالای ۴۰ درجه باشد، اتفاقات مخاطره‌آمیزی برای بدن رخ می‌دهد.دقت شود که دو طیف سنی یعنی کودکان زیر هشت سال و افراد مسن بالای ۶۰ سال بیشتر در معرض خطر گرم‌زدگی هستند؛ زیرا مکانیسم‌ها و سازوکارهای مقابله با گرم‌زدگی یا در این افراد به خوبی شکل نگرفته یا در افراد مسن و سالخورده کارایی خود را از دست داده است.بیماران خاص و افراد دچار بیماری‌های قلبی، ریوی، کلیوی و نقص ایمنی و بیماری‌انی که داروهای خاص مانند داروهای قلبی عروقی، ادرارآور، اعصاب و روان و افرادی که الککل، مواد روان گردان و محرک مصرف می‌کنند نیز بیشتر در معرض خطر گرم‌زدگی هستند. بسیاری از داروهای بیماری‌های خاص سازوکارهای بدن در مقابله با گرم‌زدگی را مختل می‌کنند، به همین دلیل است که بیماران خاص بیشتر در معرض خطر گرم‌زدگی قرار دارند.افراد در گروه‌های خاص کاری و شغلی مانند کشاورزان، کارگران، معدنچیان، سربازان و ورزشکاران به دلیل اینکه در محیط‌های باز و در معرض آفتاب قرار دارند، بیشتر در معرض گرم‌زدگی هستند. علاوه بر این افرادی که بیماری‌های اعصاب و روان و اختلالات ذهنی دارند به دلیل اینکه نمی‌توانند پاسخ رفتاری مناسب را در برابر گرم‌زدگی و حضور در محیط گرم داشته باشند نیز بیشتر در معرض خطر هستند.افرادی که در مناطق سردسیر زندگی می‌کنند بیشتر در معرض گرم‌زدگی هستند. مکانیسم‌های تطابقی با گرما در فردی که در مناطق سردسیر زندگی می‌کند نسبت به افرادی که در مناطق گرمسیر هستند، کمتر عمل می‌کند یا به خوبی فردی که در محیط گرم است، عمل نمی‌کند. دقت شود که رها کردن فرزندان خردسال و کودکان زیر هشت سال در خودرو کار بسیار خطرناکی است. گاهی در سطح شهر مشاهده می‌شود که به عنوان مثال والدین برای خرید، درب خودرو را بسته و فرزند را بدون روشن بودن کولر یا پایین بودن پنجره در خودرو رها می‌کنند.باید توجه داشت که دمای فضای داخلی خودرو بین ساعات ۱۰ تا ۱۴ ظهر می‌تواند در کمتر از ۶ دقیقه به بالای ۵۴ درجه سانتی‌گراد برسد که برای کودکان آزاردهنده است و می‌تواند باعث کاهش هوشیاری و حتی تشنج کودک شود. توصیه ما این است که تحت هیچ شرایطی حتی برای یک لحظه کودکان مخصوصا کودکان نوپا و زیر هشت سال را در داخل اتومبیل با شیشه‌های بسته در طول روز رها نکنیم.گرم‌زدگی یک طیف است که معمولا از علائم کوچک و غیر اختصاصی شروع می‌شود و تا کاهش سطح هوشیاری و کما پیش می‌رود. این علائم بسته به اینکه فرد در کدام مرحله آن‌ها را بشناسد و اقدام کند، می‌تواند تغییر داشته باشد. علائم گرم‌زدگی خفیف شامل سردرد، احساس خفگی، تشنگی، تهوع، استفراغ و احساس بیقراری و گیجی است.بسیاری از ما گرم‌زدگی خفیف را در طول روز تجربه کرده‌ایم و با احساساتی نظیر سردرد، سرگیجه و حالت تهوع خفیف مواجه شده‌ایم که با رفتن به محیط سرد و نوشیدن آب خنک حالمان بهتر شده است. بسیاری از اوقات این کار را به صورت ناخودآگاه انجام می‌دهیم که همان پاسخ رفتاری مکانیسم بدن است.زمانی مساله حاد می‌شود که فرد نتواند کار خود را در هنگام بروز علائم اولیه گرم‌زدگی تسام کند. در این صورت علائم می‌تواند پیشرفت کند، فرد بی‌حال، دچار سرگیجه و حتی دچار کاهش هوشیاری و با افزایش دمای بدن به بالای ۴۰ درجه فرد دچار سکتة گرمایی شود که نیازمند بستری در بیمارستان خواهد بود.توصیه می‌شود تا جایی که امکان دارد در روزهای گرم و بین ساعات ۱۰ تا ۱۴ که بیشترین اشعه مضر خورشید و گرمای هوا در این ساعات است، از خانه خارج نشویم.



هزار

وجود حدود یک میلیون دانش‌آموز رأی‌اولی

شهره دانشیار / گروه جامعه

معاونت پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش را اولویت کاری خود قرار دهد افزود: باید فاصله‌ها از بین برود، برنامه درس ملی اصلاح و تمام کارها با هدف بهبود فعالیت‌های پرورشی پیش رفته و انجام شود.حجت الاسلام والمسلمین پورثانی با بیان اینکه حدود یک میلیون دانش‌آموز رأی‌اولی داریم که برای ترغیب و تشویق و کنشگری آن‌ها برنامه‌هایی در دست انجام است ادامه داد: به انتظارات دانش آموزان از رئیس جمهور، رئیس مجلس و نماینده مجلس ورود کرده‌ایم؛ دو برنامه طرح «مثبت دما» و پویش «پای کار ایران» در دست اجراست که از شبکه افق، امید و شبکه شاد پخش می شود.پورثانی با بیان اینکه تمام برنامه‌های معاونت پرورشی اعم از برنامه‌های انتخاباتی و غیرانتخاباتی برای تمام دانش آموزان کشور درنظر گرفته شده است گفت: برنامه‌های انتخاباتی از تلویزیون پخش می‌شود و دانش‌آموزان استانی، عشایری و مرزی می‌توانند ببینند آن باشند. از برنامه‌های غیرانتخاباتی نیز می‌توان به اعزام ۲ تا ۳ هزار نفری دانش آموزان عشایر به مشهد اشاره کرد که تیرماه امسال ذیل برنامه‌های پرورشی انجام می‌شود.

بازنشستگان روی بیمه های تکمیلی خود حساب نمی کنند

نقص در بیمه ای به اصطلاح تکمیلی



ره کور بیمه تکمیلی بازنشستگان / چرا بیمه مرکزی و سازمان تامین اجتماعی شفاف‌سازی نمی‌کنند؟ بازنشستگان روی بیمه های تکمیلی خود حساب نمی‌کنندنقص در بیمه ای به اصطلاح تکمیلی موضوع بیمه تکمیلی بازنشستگان تامین اجتماعی و بازنشستگان کشوری از جمله مسائل چالش برانگیز بازنشستگان بخش خصوصی و بازنشستگان بخش دولتی کشور ماست.

از دهه ۱۳۸۰ که درمان مستقیم برای بازنشستگان هردو سازمان بیمه‌گر عمومی دشوار شد، این وظیفه بیشتر برعهده یک نهاد بیمه کننده تکمیلی قرار گرفت و با وجود انتقادات فراوان بازنشستگان به این شرکت، این مجموعه به عنوان تنها نهاد بیمه‌گر تکمیلی بازنشستگان حفظ شد. بسیاری از بخش‌های پر هزینه درمان بازنشستگان از جمله هزینه‌های برخی پروتزها، درمان دندان و بسیاری دیگر از حوزه‌ها عمدتاً مشمول بیمه‌های تکمیلی هستند که به دلیل ریسک بالای بیماری و نیاز در سنین بالا و بازنشستگان، بیمه‌های تجاری و بخش خصوصی از ورود به این حوزه برای افراد سالمند اجتناب می‌کنند. از آنجا که طبق قانون الزام کلیه هزینه‌های درمان بازنشستگان باید از طریق صندوق بیمه‌گر (سازمان تامین اجتماعی یا صندوق کشوری) انجام می‌شد، دولت این تعهدات را تا سال‌ها انجام می‌داد اما انباشت هزینه‌ها و تعهدات باعث شد تا به مرور این وظیفه قانونی از نظر عرفی برای سازمان‌های بیمه‌گر غیرقابل اجرا شود و کانون‌های بازنشستگی تامین اجتماعی و کشوری نیز هردو به ورود در این حوزه رضایت دادند. این رضایت دادن نسبی اما به منزله رضایت سایر بازنشستگان نبود و هم‌اکنون بسیاری بازنشستگان درباره عدم تحقق به موقع مطالبات یا پذیرش بیمه تکمیلی شرکت یاد شده توسط مراکز درمانی ناراضی هستند، از آنجا که قرار است اخیرا دوباره مناقصه پذیرش قرارداد بیمه تکمیلی بازنشستگان برای نیروهای ذیل صندوق بازنشستگی کشوری برگزار شود، دوباره نقدهای بازنشستگان به این موضوع روی دایره آمده است؛ مناقصه‌ای که معمولا بازنشستگان تامین اجتماعی در پایین با آن مواجه هستند.

■ یک قرارداد دارای منفعت؟

مهرداد دارانی عضو کمیته بیمه و تامین اجتماعی خانه کارگر) با اشاره به معضلات بیمه تکمیلی بازنشستگان در سال‌های اخیر اظهار می‌کند: واقعیت امر این است که شرکت بیمه ای که بازنشستگان را بیمه تکمیلی کرده است به عنوان تامین کننده بیمه تکمیلی یک صندوق است و

ماهیت شرکت بیمه ندارد. یعنی از نظر فنی در قیاس با یک شرکت بیمه کسری‌هایی دارد؛ ضمن اینکه از نظر سازمانی ذیل بیمه سلامت و وزارت بهداشت است و همین دو مسئله باعث شده نسبت متفاوتی با بیمه‌گران دولتی و خصوصی دیگر داشته باشدوی با بیان اینکه این شرکت بیمه متاسفانه ذیل بیمه مرکزی نیست اظهار کرد، ما مثلا در حوزه بیمه مرکزی چیزی به نام «ماده» نداریم. ۵۰ درصد بیمه‌های اشخاص برای بیمه مرگزی می‌رود اما این برای بیمه آتیه سازاران حافظ متفاوت است زیرا در این صندوق بیمه‌گر تکمیلی، از ۱۰۰ درصد حق بیمه ۸۰درصد مبلغ به خدمات بیمه تکمیلی اختصاص یافته و ۲۰ درصد برای هزینه‌های خودشان نگه داشته می‌شود.اما شرکت‌های بیمه دیگر اگر ریسک را بپذیرند، خسارت ممکن است تا ۲۰۰ یا ۳۰۰ درصد حق بیمه نیز باشد و آنان نیز پرداخت را انجام دهند. اکنون با اینن وضعیت خاص مدیریتی بیمه‌گر تکمیلی ما نمی‌تواند ادامه مسیر دهد و حیات و ممات این مجموعه به همان دریافت ۲۰ درصد هزینه از ناحیه حق بیمه است. در دهه‌های گذشته اساسانه این شرکت بیمه چنان تغییر کرد که با اضافه کردن‌بندی مقرر شد که بیمه‌های تکمیلی نیز می‌تواند ذیل بیمه این شرکت باشد. از آنجا که این مجموعه ذیل وزارت بهداشت است، بیمه مرکزی که خود دولتی است نتوانسته این مجموعه را ذیل خود در آورد. نامه‌نگاری‌هایی در این رابطه صورت گرفته است که براساس آن بیان شده که باید این شرکت ذیل بیمه مرکزی در بیاید، اما این نامه‌نگاری‌ها هنوز به ثمر نرسشته است. علت این است که شرکت می‌خواهد این حالت ۲۰-۸۰ خود را حفظ کند.

این درحالی است که اگر این مجموعه زیرنظر بیمه مرکزی بیاید، دیگر به یک وظیفه تخصصی عمل می‌کند. وی تاکید کرد: بیمه مرکزی در بیمه اموال ۲۵ درصد حق بیمه و بیمه‌های اشخاص ۵۰ درصد حق بیمه را می‌گیرد و بر عملکرد شرکت‌های بیمه ذیل خود نظارت می‌کند. بعدا در صورت وقوع خسارت یا هزینه، این مبلغ را برمی‌گرداند. این روابط مالی باعث ایجاد نظارت از بالا به پایین به شرکت‌های بیمه می‌شود. دارائی تاکید کرد: علت نارضایتی بازنشستگان کشوری و تامین اجتماعی از بیمه تکمیلی‌شان این است که به دلیل همین نظام ۲۰-۸۰ حق بیمه به دلیل فشار هزینه‌های درمانی شرکت بیمه کننده تکمیلی باوقوع هزینه‌ها مجبور است مبلغ را امحال کرده و به آینده موکول کند و تسویه حساسی با فاکتورهای درمانی رخ ندهد. در برخی موارد نیز برای جلوگیری از این روند، مجبور به قرار دادن فرانشیزهای نامتعارف در برخی موارد درمانی مهم تکمیلی شده ه که هزینه از جیب بازنشسته از این طریق افزایش می‌یابد. البته خود این شرکت بیمه بهانه‌هایی مانند تسویه درهنگام حق بیمه‌های سازمان تامین اجتماعی با این شرکت را مطرح می‌کند زیرا نیمی از هزینه‌های بیمه تکمیلی با تامین اجتماعی و نیمی با بازنشستگان است. در سال گذشته ۱۰ هزار میلیارد تومان از طریق صندوق و ۱۰ هزار میلیارد تومان از طریق بازنشستگان به این شرکت در حوزه بیمه شداگان تامین اجتماعی پرداخت شد که مبلغ کمی نیست. این درحالی است که بیمه دولتی ایران در سال‌های پیش با کانون و کلا قرارداد بیمه تکمیلی‌ای داشت که تا حدود ۳۰۰ درصد ضریب پوشش خسارت داشت؛

این التزام بیمه‌گر به قرارداد را می‌رساند اما بیمه تکمیلی ما ملتزم نیست.اچون نظارت مستقیمی روی این مجموعه بیمه‌گر تکمیلی نیست، با افزایش هزینه‌های درمان از طریق انواع راه‌ها و مسیرهای دورزدن، از انجام تعهدات سر باز زده می‌شود. البته برای جلوگیری از این روند پیشنهاد کردیم که خود شستا و تامین اجتماعی یا از طریق مجموعه بانک رفاه مانند بسیاری از بانک‌های کشور که شرکت بیمه ذیل خود دارند، در حوزه خدمات بیمه تکمیلی شرکتی تاسیس شود که خودش این خدمات را از داخل مجموعه تامین تا همه هزینه‌ها کاهش یابد. ما ذیل شستا، بانک رفاه و.. داخل مجموعه خانواده خودمان می‌توانیم شرکتی تاسیس کنیم که ذیل مناسبات وزارت بهداشت نباشد و از درون قابل نظارت باشد. ما نمی‌توانیم در چنین حوزه خاصی مثل درمان تکمیلی بازنشستگان برخوردهایی از جنس بیمه‌های تجاری داشته باشیم و خروج از ذیل وزارت بهداشت نیز میسر و ممکن است.

ما می‌توانیم هلدینگ زیرنظر بیمه مرکزی ایران داشته باشیم که با نظارت همان نهاد و استفاده از متخصصان قوی محاسبات بیمه‌ای و اکچوثری خدمات تخصصی ارائه دهیموی با اشاره به بالا بودن ضریب ریسک بیمه تکمیلی بازنشستگان و دوبرابر شدن حق بیمه برای افراد مسن در عرف بیمه‌گذاری کشور گفت: قاعدتا بیمه‌های تجاری تمایلی به ورود در این حوزه ندارند و رقابت در این فضا محدود است و در این زمینه خود وزارت تعاون و سازمان تامین اجتماعی باید ورود کنند. سازمان باید خرید خدمت کند و با این وجود چرا حق بیمه‌هایش در دست خودش نباشد و این خرید را از درون خانواده خودش انجام ندهد؟ دارائی در پاسخ به این سوال که چرا پیشنهادات جایگزین باوجود انتقادات به بیمه‌گر تکمیلی موجود مطرح نمی‌شود، اظهار کرد: واقعیت آن است که در قراردادهای بیمه تکمیلی منفاعی مستتر است. هم در زمینه کانون‌های بازنشستگی بحث ۱ درصد مطرح است و هم در درون خانواده مدیران تامین اجتماعی کار با بیمه تکمیلی فعلی به عادت بدل شده و هم خود آن مجموعه از ناحیه سال‌ها قرارداد ثابت با بازنشستگان دارای امتیاز جدی شده و این منافع مورد حفاظت قرار می‌گیرد و افرادی دوست ندارند آن را از دست دهند. هرچقدر شرکت مزبور ادعای ضرر بکند اما با این حال همین منافع باعث شده باوجود تاکاری‌ها، وضعیت بیمه تکمیلی بازنشستگان در دست همان مجموعه بماند. این مطالبه باید از طریق کانون‌های بازنشستگی کشوری و تامین اجتماعی ابتدا مطرح شود که نمایندگان ما در این شکل‌ها به تداوم کار با چنین مجموعه‌هایی پافشاری نکنند.

آکهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شهرستان ازنا—سری (۷۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آکهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مباردت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

- تقاضای «جواد لک معروفی» فرزند «عزیز محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۵۰۰» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۶۳۳» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم و محمد حسین جامه بزرگی»
- تقاضای «سپهسالار خاکیازبان» فرزند «درویشعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۷۷۶۰۰» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۷۵۸۵» فرعی مفروز از «۱۹۴۱» فرعی از «۳۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صفر شیرزادی»
- تقاضای «حامد جدیدی» فرزند «مصطفی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۴۱۶٫۹۳» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۵۱» فرعی از «۹۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سید محمد علی حسینی»
- تقاضای «رحمن درویشی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۹۷۱۲٫۲۸» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۸» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «رحمن درویشی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۵۱۶۴» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۹» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
- تقاضای «غلامرضا درویشی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۷۸۵٫۴۱» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۶» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادحسین درویشی»
- تقاضای «غلامرضا درویشی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۳۰۰٫۲۹» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۵» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادحسین درویشی»
- تقاضای «غلامرضا درویشی» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۸۴٫۱۷» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۷» فرعی از «۵۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرادحسین درویشی»
- تقاضای «سمیه عبدالوند» فرزند «عین اله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۲۹۸٫۷۸» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۸۵۹» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محسن فریدونی»
- تقاضای «احمد جدیدی» فرزند «محمد حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۲۹۴۶٫۴۶» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۲۹۲» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حاجی و رضا دهقان»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۳/۱۲)

تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۳/۲۷)

یوسف خیری
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

آکهی مفقودی

سند کمپانی خودروی سواری سیستم سمند مدل ۱۴۰۰ به شماره موتور ۱۴VH۰۵۹۲۳۴ و شماره شاسی NAAC۳۱HE۹MF۹۱۰۱۵۶ به پلاک ۳۱ ایران ۹۹۲ص ۲۹ مفقود و فاقد اعتبار است.

آکهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری سیستم سمند مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور ۱۴VCE۴JF۳۸۶۰۰۲۲ NAAC۹۱ به پلاک ۲۱ ایران ۹۶۴ ص ۲۵ مفقود و فاقد اعتبار است.



اینفوگرافیک اختصاصی

سه بخور شبانه مفید

را بشناسیم

هر کدام از این بخور ها را میتوان در فواصل شب تا صبح مورد استفاده قرار داد و از مزایای آن ها بهره مند شد

بخور گیاه اکالیپتوس	برای باز کردن مجاری تنفسی مفید است
بخور گیاه اسطوخودوس	برای رفع استرس و مقابله با سردرد و میگرن مناسب است
بخور گیاه رزماری	تقویت کننده حافظه بوده و دارای خاصیت ضد افسردگی می باشد

نصب کانکس بحران در امور آبفا کرمان

کرمان- شیواکرمی، خبرنگار یادگار امروز: در راستای مدیریت هر چه بهتر تانکر های آب شرب بهداشتی و ارسال به موقع به نقاط کم آب، یک عدد کانکس بحران درمحل درب ورودی تصفیه خانه امور آبفا شهرستان کرمان نصب و راه اندازی شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آبفا استان کرمان، همزمان با نزدیک شدن به ایام گرم تابستان و افزایش مصرف آب توسط مشترکین در زمان پیک مصرف، با توجه به اینکه امکان دارد در برخی نقاط شهر همشهریان با مشکل کمبود آب مواجه شوند، با ارسال تانکر های آب شرب بهداشتی این مشکل مرتفع خواهد شد.

در همین راستا به منظور مدیریت هر چه بهتر تانکر های آب شرب بهداشتی و ارسال به موقع به نقاط کم آب یک عدد کانکس مجهز با کادری مجرب در محل درب ورودی تصفیه خانه امور آبفا شهرستان کرمان راه اندازی شد تا بتوان بحران کم آبی در تابستان سال جاری با کمترین تنش سپری کرد.

احداث خطوط فوق توزیع

شهید هاشمی - شبیان ب

رای پایداری شبکه برق اهواز

اهواز- شهرام هزریان، خبرنگار یادگار امروز: مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از احداث خط ۱۳۲ کیلوولت شهید هاشمی - شبیان با ارزش سرمایه‌گذاری بالغ بر ۲۸۰ میلیارد ریال خبر داد.

علی اسدی اظهار کرد: عملیات احداث خط ۱۳۲ کیلوولت شهید هاشمی - شبیان (فاز دوم) شامل تامین تجهیزات، عملیات ساختمانی، نصب برج و سیمکشی به طول ۲۶ کیلومتر مدار به پایان رسید و آماده برق‌داری است.

وی افزود: این پروژه از پروژه‌های حیاتی ابلاغی وزارت نیرو به برق منطقه‌ای خوزستان جهت گذر از پیک مصرف سال ۱۴۰۳ بوده که در موعد مقرر وارد مدار شده است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: احداث این خط باعث افزایش پایداری، ضریب اطمینان و تقویت شبکه برق اهواز، بای و حومه خواهد شد.

اسدی اضافه کرد: امکان استفاده بهینه از ظرفیت منصوبه در پست ۴۰۰ به ۱۳۲ کیلوولت شهید هاشمی و ایجاد ظرفیت جدید جهت برق‌رسانی به مشترکین و متقاضیان خانگی، صنعتی و کشاورزی از دیگر اهداف بهره‌برداری از این پروژه بوده است. وی یادآور شد: از ۱۸۰ اقدام وزارت نیرو برای گذر از پیک مصرف تابستان ۱۴۰۳ در کشور، هشت اقدام که شامل ۱۶ پروژه می‌شود مربوط به برق منطقه‌ای خوزستان است که علاوه بر این پروژه، اکثر این پروژه‌ها وارد مدار شده و مابقی نیز در مراحل پایانی احداث هستند.

شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت انتقال و تامین برق در ۲ استان خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

هدررفت ۲۵ درصدی آب

در شبکه آبرسانی اردبیل

اردبیل- خبرنگار یادگار امروز: مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل از هدررفت ۲۵ درصدی آب تولیدی در استان خبر داد. علی حیدری اناری گفت: ظرفیت آب زیرزمینی دشت اردبیل حدود سه میلیارد متر مکعب است و در سال‌های اخیر مصرف زیاد و اضافه برداشت‌ها موجب افت ۱۳ متری آبخوان و پایین آمدن کیفیت آب و خاک و شور شدن آنها شده است. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل افزود: برای جلوگیری از هدر رفت آب مقوله آموزش، ترویج فرهنگ مصرف بهینه آب و رعایت الگوی کشت در اولویت برنامه‌های این شرکت قرار گرفته است. او با بیان اینکه مصارف صنعتی و خانگی از طریق کنتور کنترل می‌شود، گفت: بر اساس بخشنامه ابلاغی هرگونه اضافه مصرف و خارج از الگو به صورت آب آزاد محاسبه می‌شود. حیدری افزود: در این بخش عمده هدررفت ناشی از مصرف بی‌رویه و بخشی هم مربوط به مصارف غیرضروری است که باید رعایت شود.

او با بیان اینکه پارسل زون بندی داخل شهر اردبیل به اتمام رسید، گفت: پیش از این تقسیم و توزیع آب به صورت جزیره‌ای بود و با اجرای این برنامه آلان شبکه یکپارچه شده و فشار آب در سطح شهر یکنواخت است.

حیدری اناری ادامه داد: علاوه بر زون بندی، مخزن ۲۰ هزار متر مکعبی شام اسبی اردبیل هم در دست اجراست و این مخزن قرار است فشار زون‌های بالای شهر را تامین کند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل همچنین از اجرای تصفیه‌خانه شوراویل خبر داد و گفت: این تصفیه‌خانه با ظرفیت ۵۰۰ لیتر بر ثانیه با ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی در دست اجراست و تا پایان امسال مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

کانکس بحران در امور ابفا کرمان نصب شد

کرمان- شیواکرمی، خبرنگار یادگار امروز: در راستای مدیریت هر چه بهتر تانکر های آب شرب بهداشتی و ارسال به موقع به نقاط کم آب، یک عدد کانکس بحران درمحل درب ورودی تصفیه خانه امور آبفا شهرستان کرمان نصب و راه اندازی شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آبفا استان کرمان، همزمان با نزدیک شدن به ایام گرم تابستان و افزایش مصرف آب توسط مشترکین در زمان پیک مصرف، با توجه به اینکه امکان دارد در برخی نقاط شهر همشهریان با مشکل کمبود آب مواجه شوند، با ارسال تانکر های آب شرب بهداشتی این مشکل مرتفع خواهد شد.

در همین راستا به منظور مدیریت هر چه بهتر تانکر های آب شرب بهداشتی و ارسال به موقع به نقاط کم آب یک عدد کانکس مجهز با کادری مجرب در محل درب ورودی تصفیه خانه امور آبفا شهرستان کرمان راه اندازی شد تا بتوان بحران کم آبی در تابستان سال جاری با کمترین تنش سپری کرد.

قزوین- مصطفی مرادی، خبرنگار

یادگار امروز: شهردار الوند گفت:

با توجه به ظرفیت قرآنی موجود در شهر الوند با عزم جدی اعضای شورای شهر و شهرداری بزودی عملیات ساخت دارالقرآن در این شهر آغاز می شود.

جشن بزرگ «محفلی‌ها» با حضور فاطمه محمد بیگی نماینده قزوین در مجلس شورای اسلامی، عباس کاظمی معاون سیاسی امنیتی استانداری، فتوحی فرماندار البرز، شیرمحمدی رئیس شورای اسلامی شهر الوند، خلج طایفه شهردار الوند، حجت الاسلام مهدوی امام جمعه الوند، حجت الاسلام آقاحسینی امام جمعه محمدیه، حجت الاسلام پورآرین مدیرکل تبلیغات اسلامی استان قزوین و استاد حامد شاکردوست استاد و قاری بین المللی قرآن کریم در درزشگاه یادگارامام شهرالوند برگزارشد.

جواد خلج طایفه شهردار الوند در

این مراسم اظهارداشت: شهر الوند بعنوان یک پرند قرآنی در استان شناخته می شود و حافظان و قاریان بسیار زیادی را در خود تربیت کرده که افتخار ما محسوب می شوند. شهردار الوند تصریح کرد: با تعامل خوبی که بین اعضای شورا و شهردار ایجاد شده توانسته ایم با برنامه های قرآنی و تجلیل از فعالان این عرصه زمینه شکوفایی استعدادها و گرایش

شهردار:

عملیات ساخت دارالقرآن در شهرالوند بزودی آغاز می شود



بیشتر جوانان و نوجوانان را به این کتاب آسمانی فراهم کنیم. وی بیان کرد: امیدواریم با اجرای محفلی‌ها که از شهرهای اطراف نیز شرکت کردند تاکنون سه میلیارد تومان هزینه شده است. شهردار الوند همچنین گفت: برای معرفی شهر الوند بعنوان یک شهر قرآنی قرار است ورودی های شهر را با تابلوها و عکس های قرآنی مزین شده و پایدار باشد.

شهردار:

۲ هزار و ۵۰۵ واحد از مجتمع‌های تجاری اراک شناسنامه‌دار شدند

داده‌های حدود ۲۰ هزار واحد شهری در سامانه شهرداری و نرم افزارهای مربوطه برای بهره‌برداری و ارایه خدمت شایسته به شهروندان ثبت شده است.

شهردار اراک ادامه داد: بکارگیری فناوری‌های نوین مانند برداشت عکس‌های هوایی ۲ بعدی و سه بعدی سازی آنها و ترسیم نقشه به مقیاس ۱:۵۰۰ در پروژه فوق، امکان داده آمایی اراضی، املاک، مستحدثات و پدیده‌های شهری را برای متخصصین شهرداری فراهم کرده است.

محمودی اظهار کرد: تهیه لایه‌های GIS به روز اعم از نقشه سطوح معابر و پیاده راه‌ها، جداول، درخت‌ها و فضا‌های سبز، تأسیسات شهری،

اراک- قاسمی، خبرنگار یادگار امروز: شهردار اراک گفت: ۲ هزار و ۵۰۵ واحد از مجتمع‌های تجاری منطقه ۲ اراک با اجرای پروژه ممیزی املاک، مستحدثات و معابر شناسنامه‌دار شدند. علیرضا محمودی افزود: مرحله میدانی پروژه ممیزی املاک، مستحدثات و معابر با جمع‌آوری اطلاعات ۸۲۱ بلوک شهری مشتمل بر ۱۸ هزار و ۱۹۱ ملک و ۷۵ هزار و ۵۶۱ واحد آپارتمان پایان یافته و در بخش تجاری نیز تاکنون اطلاعات ۲ هزار و ۵۰۵ واحد جمع‌آوری شده است.

وی بیان کرد: ساماندهی و بروز رسانی بانک اطلاعاتی مدیریت شهری از مهمترین اهداف اجرای پروژه ممیزی املاک است و تاکنون اطلاعات

دبیر نهمین جام قهرمانی بازی‌های ویدئویی کشور:

۳۴ میلیون بازیکن در عرصه بازیهای ویدئویی در سطح کشور فعالیت دارند

آلانین (برخط) برگزار می شود.

دبیر نهمین جام قهرمانی بازی های ویدئویی ادامه داد: زمان ثبت نام مسابقات استانی در نهمین جام قهرمانی بازی های ویدئویی را از ۲۹ خرداد دانست و افزود: نفرت اول تا سوم در هر استان به مرحله کشوری مسابقات که شهریور ماه در تهران برگزار خواهد شد، حضور پیدا می کنند

احمدی اظهار کرد: مسابقات نهمین جام قهرمانان بازی های ویدئویی ایران همچون چند دوره گذشته ابتدا در استان های مختلف کشور برگزار و سپس منتخبان هر استان مسابقات مرحله نیمه نهایی و نهایی را در تهران برگزار می‌کنند.



رویکرد نگاه به تولید محتوا، ایجاد شور و نشاط در خانواده های ایرانی، معرفی بازی های رایانه ای با کیفیت، پررنگ کردن نقش آموزش در بین خانواده ها و در دو بخش حضوری و

۵۷هزار میلیارد هزینه ساخت و احداث بزرگراه

و راه اصلی در فارس



شیراز- توانایی، خبرنگار یادگار امروز: ناصر رضایی سرپرست اداره کل راه و شهرسازی فارس گفت: از ابتدای شروع فعالیت دولت سیزدهم تا پایان سال ۱۴۰۲ در این استان ۲۱۰ کیلومتر بزرگراه و راه اصلی با ۵۷ هزار میلیارد ریال اعتبار

احداث و بهره برداری شد. او ادامه داد: طی مدت مذکور ۱۰۲ کیلومتر بزرگراه و ۱۰۸ کیلومتر راه اصلی در این استان احداث شده است. رضایی اظهار کرد: بخشی از بزرگراه شیراز - فسا - داراب - کهگم، بخشی از بزرگراه فسا - استهبان - نیریز - قطرویه و قسمتی از بزرگراه مردشت - درودزن و همچنین قسمتی از بزرگراه محور قدیم فسا - داراب از جمله این پروژه های بزرگراهی که در دولت سیزدهم به بهره برداری رسیده است. سرپرست اداره کل راه و شهرسازی فارس گفت: تعدادی پروژه مهم و حیاتی که نقش مهمی در کاهش تلفات و تصادفات جاده‌ای دارند نیز در این دولت آغاز که از جمله می‌توان به بزرگراه تنگ خیاره - لپویی، محور کوهنجان - اکبرآباد، محور سپیدان - اقلید - یاسوج و قسمتی از محور قیر - خنج و همچنین بخشی از محور فرارشیند - کازرون اشاره کرد. رضایی افزود: در دور دوم سفر رئیس جمهور شهید (مهرماه ۱۴۰۲) نیز علاوه بر آزادراه شیراز - اصفهان، شاهد افتتاح ۱۰۱ کیلومتر بزرگراه و راه اصلی در این استان بودیم. او ادامه داد: میانگین سالانه ساخت بزرگراه و راه اصلی در فارس تا قبل از شروع به کار دولت سیزدهم ۱۰۴ کیلومتر بود که در دولت سیزدهم این عدد به ۲۰۸ کیلومتر رسید.

مدیرکل بهزیستی مازندران اعلام کرد:

توزیع نذورات عید قربان

بین ۷۲ هزار مددجوی مازنی

ساری- امیری فر، خبرنگار یادگار امروز: مدیرکل بهزیستی مازندران از آمادگی این نهاد برای جمع و توزیع نذورات عید قربان خبر داد و گفت: این نذورات بین ۷۲ هزار خانوار تحت پوشش توزیع می شود.

فربیا بریمانی با اشاره به اینکه بهزیستی هر ساله با توجه به نزدیک شدن ایام ذی الحجه برنامه ریزی برای جمع‌آوری گوشت قربانی و نذورات نقدی مردم را برای توزیع در کوتاه‌ترین زمان میان ۷۲ هزار خانوار مستمری بگیر تحت پوشش این نهاد انجام می‌دهد، گفت: امسال، همزمان با سراسر کشور، «پوش عید تا عید» از عید سعید قربان تا عید سعید غدیر با هدف حمایت و کمک به معیشت خانواده‌های تحت پوشش بهزیستی مازندران در سطح استان به مرحله اجرا گذاشته می‌شود.

وی افزود: خیران جهت مشارکت در این امر خدایپسندانه می‌توانند از طریق مراجعه به پایگاه‌های جمع‌آوری نذورات و قربانی این اداره کل و همچنین ادارات بهزیستی و یا مؤسسات خیریه تحت نظارت و سراسر استان، کمک‌های خود را اهدا کنند. این مسوول با اشاره به شیوه‌های غیرحضوری جذب مشارکت‌های مردمی برای دریافت نذورات، خاطر نشان کرد: شماره حساب ۴۱۵۲۳۴۵۴۱۵۲۳۶۸۰ و شماره کارت ۰۱۰۴-۸۶۲۱-۹۵۷۰-۶۳۶۷-۶۳۶۷-۶۳۶۸۰ بنام مشارکت‌های مردمی بهزیستی مازندران، آماده دریافت نذورات عید سعید قربان هم استانی‌های عزیز است.



مدیرعامل آبفا استان کرمانشاه تاکید کرد:

ممنوعیت استفاده از آب شرب

در مصارف کشاورزی

کرمانشاه-فریده محمدی، خبرنگار یادگار امروز: مدیرعامل آبفا استان کرمانشاه گفت : استفاده از آب شرب در مصارف کشاورزی ممنوع است.

رضا داودی با اشاره به اینکه طبق آئین‌نامه عملیاتی شرکت‌های آب و فاضلاب، استفاده از آب شرب برای مصارف غیر شرب مانند آبیاری باغات، باغچه‌ها، صیفی جات، تأمین آب دام‌ها، پر کردن استخرها و ساخت وسازها خلاف مقررات است، گفت : بر اساس قانون قطع انشعاب آب سلب امتیاز و معرفی افراد خاطی به مراجع ذی صلاح در انتظار افراد متخلفی است که آب شرب را در مصارف کشاورزی استفاده نمایند. وی افزود: استفاده بهینه و صرفه‌جویی در مصرف آب شرب، با توجه به کاهش بارش‌ها و افزایش دمای هوا در استان، تنها راه گذر از تنش آبی است. مدیرعامل شرکت آب فاضلاب استان کرمانشاه در ادامه از برخورد قاطع با دارندگان انشعابات غیرمجاز خبر داد و تصریح کرد: استفاده غیرمجاز از آب شرب، خط قرمز شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه است و در این زمینه هیچ‌گونه اغماضی صورت نخواهد گرفت. داودی از کلیه مشترکان محترم استان درخواست کرد و گفت: با مدیریت مصرف و با پرهیز از هرگونه اسراف، آب شرب برای مصارف غیرشرب استفاده نکنند و در راستای ارائه خدمات مطلوب‌تر و پایدارتر شرکت آب و فاضلاب را یاری نمایند و در صورت مشاهده هرگونه موارد آبیاری مزارع و باغات کشاورزی با آب شرب مراتب را به شرکت آب و فاضلاب استان اعلام نمایند .

بهره‌مندی ۶ هزار سرباز وظیفه

از آموزش‌های مهارتی در کردستان

سندج-گلاله فرهادی، خبرنگار یادگار امروز: مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای استان کردستان گفت: طی دو سال اخیر ۶ هزار سرباز وظیفه در استان کردستان زیر پوشش آموزش‌های مهارتی قرار گرفته‌اند. سیدعلی علوی در نشست قرارگاه مهارت‌آموزی کارکنان وظیفه این استان که با حضور سردار زاده کمند فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت‌آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح برگزار شد، اظهار کرد: اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان کردستان با همکاری یگان‌های نظامی و انتظامی این استان توانسته است طی دو سال اخیر، ۶ هزار نفر از سربازان وظیفه را زیرپوشش آموزش‌های مهارتی قرار دهد. وی افزود: در راستای تفاهم نامه همکاری منعقد شده میان سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور و قرارگاه مهارت آموزی نیروهای مسلح نیز تاکنون ۶ هزار نفر از سربازان وظیفه استان در قالب ۳۵۲ دوره آموزشی و در ۵۶ کارگاه آموزشی در سطح استان کردستان از آموزش‌های مهارتی بهره مند شده‌اند. علوی عنوان کرد: آموزش سربازان زندان، برگزاری دوره آموزشی با استفاده از ظرفیت سربازان وظیفه، برگزاری دوره کارآفرینی و روش‌های کسب و کار برای سربازان، برگزاری دوره‌های روش‌های نوین تدریس و صدور آ‌دی کارت مربیگری برای سربازان را از جمله اقدامات شاخص اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان کردستان در قالب این تفاهم است. وی اذعان کرد: همگام‌سازی آموزش‌های مهارتی با تحصیلات و مهارت‌های تجربی سربازان و درج سطح و نوع مهارت کارکنان وظیفه در کارت پایان خدمت و همچنین عدم استغاف از سربازان در مشاغل و فعالیت‌های غیر مرتبط با مهارتی‌که آموزش دیده‌اند مورد توجه قرار گیرد.

شهردار سندج: پروژه رینگ شرق سندج

امسال تکمیل می‌شود

سندج-گلاله فرهادی، خبرنگار یادگار امروز: شهردار سندج گفت: پروژه بلوار اسلام‌آباد سندج ۸۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارد تلاش می‌کنیم این پروژه امسال تکمیل و به بهره‌برداری می‌رسد. سیدانور رشیدی، در صحن علنی شورای شهر سندج که با محور ساماندهی ترافیک و حل مشکل وانت‌بازهای میوه فروشی سطح شهر سندج برگزار شد، با اشاره به اقدامات انجام شده شهرداری برای تکمیل رینگ شهر سندج، اظهار کرد: تکمیل رینگ شهر سندج از سمت شرق به غرب که طی یک دهه گذشته ابتر مانده بود به عنوان یکی از پروژه‌های اولویت دار در دستور کار قرار گرفت. وی خاطرنشان کرد: در همین راستا پروژه بلوار اسلام‌آباد که در سال ۱۳۹۰ شروع شده بود و تا سال گذشته تنها ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشت در اولویت قرار گرفت و با کار جهادی در بازه زمانی یک سال ۳۷ درصد آن انجام و به پیشرفت ۸۷ درصدی رسید و در فصل عمرانی سال جاری تکمیل و به بهره‌برداری می‌رسد. شهردار سندج افزود: بلوار کردستان به دلیل الحاقاتی که صورت گرفته مشکلاتی دارد کار مطالعات تقاطع آزادگان هم توسط شورا و شهرداری انجام شده و این تقاطع نیز به طول ۶ کیلومتر با دیدگاه ایجاد زیرساخت ترافیکی احداث خواهد شد. رشیدی اضافه کرد: تقاطع تکیه و چمن نیز یکی دیگر از نقاط پرترافیک در شهر سندج بود که عملیات اجرایی این نقطه طی چند روز گذشته با هدف تسهیل ترافیک در خیابان‌های منتهی به این تقاطع آغاز شده و براساس برنامه‌ریزی‌ها در بازه زمانی ۶ ماهه اجرا می‌شود. وی عنوان کرد: پروژه تقاطع کمربندی حسن‌آباد به مسیر ویلاشهر نیز حدود ۶۰ الی ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و در حال حاضر اقدامات زیرساختی آن توسط اداره راه و شهرسازی در حال انجام است. شهردار سندج عنوان کرد: احداث پارک پیرچتر نیز با دیدگاه ترافیکی در حال انجام است، علاوه بر پارک، جاده سلامت و مسیر پیاده‌روی و پیست دوچرخه سواری نیز با هدف کاهش ترافیک در این مسیر طراحی و در حال اجراست. رشیدی گفت: طراحی و ایجاد میدانی جدید در منطقه بهاران، ساماندهی بلوار بهشت محمدی و طراحی احداث سه پل روگذر در تقاطع غیرمسطح محمدی از دیگر اقدامات در حال انجام شهرداری سندج در راستای کاهش و تسهیل ترافیک است. به گفته وی، در ناحیه منفصل شهری نایسر نیز سه اقدام مهم با هدف کاهش ترافیک در دستور کار قرار دارد تا بتوانیم ترافیک این ناحیه را نیز کمتر کنیم.

دراختصاص اعتبارات؛

سر چند فدراسیون بی‌کلاه ماند؟



ورزشی جدا کرد، مشخص نیست به چه علت برای چند فدراسیون دیگر بودجه مستقلی در نظر گرفته نشده است؟!

■ **بودجه قابل توجه هندبال**
جدول (۱۲) موضوع بند (ب) تبصره (۱۳) قانون

همانند ۴۸ فدراسیون مربوطه دیده نشده است که شامل فدراسیون‌های سوارکاری، پزشکی ورزشی، چوگان، گلف و بولینگ است و شاید اگر بتوان به دلیل ماهیت درآمدزا بودن فدراسیون پزشکی ورزشی این فدراسیون را از سایر فدراسیون‌های

اعتبار در نظر گرفته شده برای فدراسیون‌های ورزشی طبق جدول (۱۲) موضوع بند (ب) تبصره (۱۳) قانون بودجه ۱۴۰۳ با چند نکته همراه است!

۱۹ خرداد ماه سال جاری، سرپرست ریاست جمهوری بخش دوم قانون بودجه کل کشور سال ۱۴۰۳ را به همراه جدول آن به سازمان برنامه و بودجه ابلاغ کرد و بر اساس جدول (۱۲) موضوع بند (ب) تبصره (۱۳) قانون بودجه ۱۴۰۳، معادل ۱۰۰۰ میلیارد تومان برای بخش ورزش شامل ۴۸ فدراسیون ورزشی، بسیج ورزشکاران و صندوق حمایت از قهرمانان و پیشکسوتان در نظر گرفته شده است.

این درحالی است که برای فدراسیون کشتی نیز طبق جدول شماره ۷-۱ – اعتبارات متفرقه انتقال یافته به جدداول ۷ و ۱۰ ماده واحده ۱۴۰۳ قانون بودجه، ۲۴۰ میلیارد تومان کمک به فدراسیون کشتی از سوی وزارت ورزش و جوانان در نظر گرفته شده است.

■ **چند فدراسیون بدون بودجه**
در این بین اما برای چند فدراسیون بودجه مجزایی

سازمان المپیک با حجاب بانوان ورزشکار مشکلی ندارد

رئیس کمیته بین المللی المپیک:

توماس باخ، رئیس کمیته بین‌المللی المپیک در تازه‌ترین مصاحبه خود تأکید که بانوان ورزشکار در دهکده مسابقات می‌توانند با حجاب باشند و از این نظر مشکلی برای آنها به وجود نخواهد آمد. المپیک پاریس ۵ تا ۲۱ مرداد برگزار می‌شود و از حالا خیلی‌ها در تب و تاب آغاز این رقابت‌های مهم هستند. توماس باخ، رئیس کمیته بین‌المللی المپیک در تازه‌ترین صحبت‌های خود با تارنمای «تلتیسپتیک» اظهار داشت: «این سازمان همیشه به همه ملیت‌ها و مردم احترام می‌گذارد و هیچ تبعیضی علیه ورزشکاران قائل نمی‌شود. قوانین کمیته بین‌المللی المپیک و قوانین فنی فدراسیون‌ها اعمال می‌شود و ورزشکاران می‌توانند در دهکده‌ها و سالن‌های المپیک با حجاب باشند. برخی از ورزش‌ها به دلایل ایمنی فنی محدودیت لباس دارند. ما منشور المپیک داریم که هیچ تبعیضی را مجاز نمی‌داند اما باید بدانیم که ورزشکاران در یک حجاب قرار ندارند، بلکه در یک بافت ملی، در قوانین کشورشان قرار خواهند داشت.» وی یادآور شد: در کشورهای مختلف بحث‌هایی در مورد الزامات قانونی برای داشتن حجاب در جریان است. رئیس کمیته بین‌المللی المپیک اظهار داشت: «المپیک پاریس از هوش مصنوعی برای حذف نظرات ناخوشایند که باعث آزار ورزشکاران یا اعضای کمیته بین‌المللی المپیک می‌شود، استفاده خواهد کرد. IOC از هوش مصنوعی در پاریس در زمینه‌های مختلف استفاده خواهد کرد. یکی از آن‌ها امنیت است، زیرا انتظار داریم نیم میلیارد پست در رسانه‌های اجتماعی در طول این بازی‌ها منتشر شود. اگر کسی فقط یک ثانیه را صرف خواندن هر پیام کند، ۱۶ سال طول می‌کشد.»

AFC مجوز حرفه ای استقلال و پرسپولیس را صادر کرد

با تایید کنفدراسیون فوتبال آسیا هفت باشگاه ایرانی مجوز حرفه‌ای فصل ۲۰۲۴-۲۰۲۵ را دریافت کرده‌اند. کمیته صدور مجوز باشگاهی فدراسیون فوتبال پس از بررسی مدارک باشگاه‌ها تایید کرد که باشگاه‌های آلومینیوم اراک، استقلال تهران، فولاد خوزستان، فولاد مبارکه سپاهان، گل گهر سیرجان، پرسپولیس تهران و تراکتور تبریز مجوز ملی دریافت کرده‌اند. برای اینکه مجوز این باشگاه‌ها تایید شود نیاز به اعلام رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا بود که در جدیدترین اطلاعیه AFC مشخص شده تمامی این باشگاه‌های نامبرده مجوز حرفه‌ای دریافت کرده و مشکلی برای شرکت در رقابت‌های لیگ نخبان و سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا نخواهند داشت. پرسپولیس به عنوان قهرمان و استقلال به عنوان نایب‌قهرمان بیست‌وسومین دوره رقابت‌های لیگ برتر خلیج فارس جواز حضور در دور گروهی لیگ نخبان را دریافت کرده و سهمیه سوم به قهرمان جام حذفی اختصاص دارد که باید در دیدار پلی آف، به مصاف شیباب الاهلی برود و در صورت پیروزی نیز با الغرافه قطر روبرو می‌شود. اگر تیم مس رفسنجان به عنوان قهرمانی جام حذفی دست پیدا کند، به دلیل دریافت‌نکردن مجوز حرفه‌ای، فدراسیون فوتبال باید تیم سوم لیگ یعنی سپاهان را به دور پلی‌آف بفرستد و در این صورت تراکتور به عنوان تیم چهارم لیگ گذشته سهمیه سطح دوم لیگ قهرمانان را دریافت می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۳۴۴۰۱

برابر رای ۰۰۰۰۰۶۸۰۳۰۹۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳.۰۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۰۴۰۳۰۰۰۰۹۰۰۰۱۱۴۴۰۱۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم اکبر کاشانی فرزند علی صادره از ساوجبلاغ به شماره شناسنامه ۹۵ و کد ملی ۴۸۷۹۵۶۲۷۰۴ در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۷۹۰۰۲ مترمربع از پلاک ۵۰۴ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۶ واقع در قزوین حوزه ثبت ملک آبیک می‌باشد احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۱
علی مافی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرستان البرز – قزوین

شناسه آگهی: ۱۷۳۳۰۴۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۰۳۰۰۰۰۳۴۰۳۰۹۰۳۶۰۱۴ – ۱۴۰۳.۰۲.۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴۶۰ مترمربع قسمتی از قطعه اول افزاری پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع واسطه از آقای حسن یوسفی زارع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا مانع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای مسیب نصرت آبادی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۵۳۸۹۷۴۵۴۹۳ صادره فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴۶۰ مترمربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۳.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۴.۰۱
بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد واملاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی
برابرای شماره ۰۰۰۰۰۴۸۵۰۳۴۴۰۰۱۰۰۰۳۶۰۱۴مورخ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم باباجان مرادی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۵۳۳۹۷۷۰۸۸۷ صادره از گناوه رانست به شش‌دانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۷۳۲ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۲۶۱ اصلی واقع درقریه مال قاید گناوه خریداری مع الواسطه از آقای غلامحسین مرادی وشرکامحزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه دیصلاح قضایی نمی باشد. م الف ۲۲۹
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
محمدجهادپدار – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد واملاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی
برابرای شماره ۰۰۰۰۰۶۰۱۰۰۰۰۳۶۰۳۶۰۱۴مورخ۱۴۰۳/۰۱/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین شمسیداده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۸۱۹۳ کدملی ۵۳۲۹۵۰۲۶۵ صادره از گناوه رانست به شش‌دانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۴۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۹۱۷ اصلی واقع درقریه امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین منظم وشرکامحزر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه دیصلاح قضایی نمی باشد. م الف ۲۴۰
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
محمدجهادپدار – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسنادواملاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی برابررای شماره ۰۰۰۰۰۴۹۰۱۰۰۰۰۳۶۰۳۶۰۱۴مورخ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر درواحدثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر صالح نژاد فرزندابراهیم به شماره شناسنامه ۵۳۲۹۵۰۲۶۵ کدملی ۵۳۳۹۵۰۲۶۵ صادره از گناوه رانست به شش‌دانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰۶۹۱ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه که جهت تجمیع بابلاک ۹۱۷/۸۸۵۱ خریداری مع الواسطه از آقای احمدصادق زاده وشرکامحزرگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه دیصلاح قضایی نمی باشد. م الف ۲۲۷
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
محمدجهادپدار – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان گناوه

نشانه های افزایش کلسترول خون چیست؟

کلسترول بد یا همان LDL، به عنوان یک عامل مهم برای صدمات جدی به دستگاه گوارش مانند سوء هاضمه و نفخ شناخته شده است. لیپیدهای اضافی در خون و کبد متابولیسم را مختل کرده و از هضم موثر جلوگیری می‌کنند؛ بویژه هنگامی که غذاهای با چربی بالا مصرف می‌شوند. سرگیجه و سردرد: کلسترول موجود در شریان‌ها مانع گردش خون موثر شده و با کاهش اکسیژن خون، باعث ایجاد سردرد، سرگیجه، از دست دادن تعادل و... می‌شود.

این واکنش اتفاق می‌افتد چون لیپیدهای انباشته از گردش خون موثر جلوگیری می‌کنند و این کار باعث کاهش اکسیژن و مواد مغذی عضلات می‌شود. بوی بد دهان (هالیتوزیس): تنفس بد بو و بوی بد دهان یکی از نشانه‌های بسیار رایج افرادی است که دارای کلسترول بالا هستند. کلسترول بالا باعث ایجاد مشکلات جدی در فرایند هضم مواد غذایی شده و این اتفاق خود عامل بوی بد دهان خواهد شد. نفخ و سوء هاضمه: سطوح کنترل نشده

احساس ضعف، خستگی و میل به خواب در ساعات غیر معمول روز ناشی از تغذیه نامناسب، فعالیت بدنی بیش از حد و یا برخی بیماری‌ها است. با این حال کلسترول بالا هم می‌تواند یک عامل دخیل باشد. بنابر اعلام دفتر آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، با این حال برخی از علائم افزایش سطح کلسترول در بدن که نیاز به پیگیری‌های جدی دارد، از این قرار است: تورم و بی‌حسی اندام؛ یکسری از علائم اولیه کلسترول بالا، تورم و بی‌حسی اندام است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا–سری (۷۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

- ۱ – تقاضای «خدیجه لک» فرزند «ولی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۰۰۸۶۵» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۴۷۵» فرعی از «۵۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید نصرت اله ر سولی»
- ۲ – تقاضای «خدیجه لک» فرزند «ولی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۵۶۶۲۰۳۹» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۲۷۳» فرعی مقروز از «۲۸» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید نصرت اله رسولی»
- ۳ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «ولی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۳۵۵۶۵» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۴۷۳» فرعی از «۵۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید نصرت اله رسولی»
- ۴ – تقاضای «علی اکبر سالاروند» فرزند «مرداد» نسبت به «شش‌دانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۷۶» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۶۷۳۴» فرعی مقروز از «۶» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میر عبدالهی»
- ۵ – تقاضای «اسیه مبارکی» فرزند «قا مراد» نسبت به «شش‌دانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۷۰» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۶۷۲۵» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سرور فولادوند»
- ۶ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «مصطفی ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۴۶۵۰۷۳» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۴» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا لک و خود متقاضی»
- ۷ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «مصطفی ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۲۳۱۰۹۲» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۹۱۲» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا لک و خود متقاضی»
- ۸ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «مصطفی ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۲۳۷۶۰۲۶» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۲» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا لک و خود متقاضی»
- ۹ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «مصطفی ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۴۴۸۰۲» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۱۰» فرعی از «۲۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا لک و خود متقاضی»
- ۱۰ – تقاضای «محمد ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «محسن ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «مصطفی ساسکی» فرزند «قیاد» نسبت به «دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۶۳۸۲۰۲۴» مترمربع مجزی شده پلاک شماره «۲۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی میرزا لک و خود متقاضی»

یوسف خیری

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

خشکسالی‌های ناشی از تغییرات اقلیمی، جریان آب در رودخانه‌ها و مخازن آب را کاهش داده و باعث کاهش قابل‌ ملاحظه تولید برق آبی در سراسر جهان شده است.

برق آبی پاک در نقاط مختلف جهان تولید می‌شود و تولید حدود ۶۰ درصد آن در چین، برزیل، آمریکا، کانادا، روسیه، هند، نروژ، ونزوئلا، سوئد و ژاپن صورت می‌گیرد. کشورهای بیشتری می‌خواهند از پتانسیل برق آبی خود استفاده کنند، زیرا دولت‌ها در سراسر جهان، در مسیر گذار سبز قدم برمی‌دارند. با این حال، این صنعت با چالش‌های زیادی مواجه است که عمدتاً مرتبط با تغییرات آب و هوایی است. دوره‌های اخیر خشکسالی در چندین کشور در سراسر جهان، نرخ تولید برق آبی را کاهش داده و تولید آینده را در معرض تهدید قرار داده است.

برق آبی، یکی از قدیمی‌ترین اشکال تولید انرژی‌های تجدیدپذیر است. برق آبی از جریان آب برای تغذیه یک ژنراتور و تولید برق استفاده می‌کند. شرکت‌ها معمولاً نیروگاه‌های برق آبی را روی منبع آب یا نزدیک آن بنا می‌کنند. حجم جریان آب و تغییر ارتفاع از نقطه‌ای به نقطه دیگر، میزان انرژی موجود در آب روان را تعیین می‌کند. هرچه جریان آب بیشتر باشد یا تغییر ارتفاع بیشتر باشد، برق بیشتری تولید می‌شود.

دو نوع فولاد، سیستم متداول برق آبی وجود دارد. نخستین مورد، سیستم جریان رودخانه است که بر نیروی جریان‌های رودخانه برای تامین انرژی توربین، متکی است. در برخی از این فعالیت‌ها، آب به سمت توربین‌ها هدایت می‌شود. مورد دوم، سیستم ذخیره سازی است که از مخازن ایجاد شده، پشت سد‌های ساخته شده روی نهرها و رودخانه‌ها، برای جمع آوری آب استفاده می‌کند که می‌تواند سپس توسط توربین‌ها رها شود و فشار بالایی را

خشکسالی موجودیت برق آبی را به خطر انداخت



فرانک کاند

فراهم کند. تاسیسات برق آبی ذخیره‌سازی میمی، نمونه‌ای از سیستم‌های انرژی آبی کمتر متعارف هستند که در آن، آب از منبع، به مخزن ذخیره بالاتر پمپ می‌شود. سپس آب را می‌توان از یک مخزن بالایی به توربین‌های آبی پایینی فرستاد. با این حال، این فرایند به برق بیشتری نسبت به تاسیسات معمولی نیاز دارد. مقدار آب موجود، به شدت بر تولید برق آبی تاثیر می‌گذارد. به عنوان مثال، مقدار آب بارانی که به رودخانه‌ها و نهرها در هر منطقه خاص تخلیه می‌شود، میزان آب موجود برای تولید برق آبی را تعیین می‌کند. این بر اساس فصل متفاوت است و همچنین می‌تواند در طولانی مدت، با تغییر الگوهای بارش تغییر کند. بنابراین خشکسالی می‌تواند تاثیر بسیار منفی بر تولید برق آبی داشته باشد.

■ **تاثیر خشکسالی بر تولید برق آبی**
اندیشکده انرژی «امبر» بر این باور است که حدود ۸.۵ درصد از افت تولید برق آبی، با خشکسالی

تولید روزانه ۲۲۰ هزار بشکه نفت با سرمایه‌گذاری روس‌ها

و نفت و گاز، نیروگاهی، نیروگاه هسته‌ای شماره دو بوشهر، بانکی، کریدور شمال و جنوب و خط ریلی رشت – آستارا بررسی شد. اوجی افزود: در این دیدار درباره رفع چالش‌ها در پروژه‌های مشترک گفت‌وگو شد و توافق‌ها و تصمیم‌های تازه به‌ویژه در صنعت نفت و گاز و پتروشیمی اتخاذ شد.

۷۰ای ادامه داد: اکنون هفت میدان نفتی در ایران با سرمایه‌گذاری شرکت‌های مختلف روسی در حال توسعه است و ۲۲۰ هزار بشکه از تولید روزانه نفت ایران از آن دسته از میدان‌های کشور است که روس‌ها در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند. وزیر نفت بیان کرد: درباره سرمایه‌گذاری شرکت‌های روس در میدان‌های جدید نفتی در ایران نیز در این نشست مذاکره شد. اوجی از گفت‌وگو درباره صادرات فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی و انتقال فناوری به‌عنوان محور دیگر مذاکرات خود با مقامات

روسی نام برد و گفت: متخصصان ایرانی هم‌اکنون در حال تامین نیازمندی‌های شرکت‌های روسیه در حوزه‌های بالادست و پایین‌دست صنعت نفت هستند و در مقابل یکسری نیازمندی‌های صنعت نفت و گاز ایران از طریق شرکت‌های روسی تامین می‌شود که همه این موارد در نشست‌هایی که با دولتمردان روسیه داشتیم مطرح و تصمیمات خوبی اتخاذ شد.وی یادآور شد: از سویی به‌دنبال حادثه ناگوری که در کشور رخ داد و سبب شهادت رئیس‌جمهوری، وزیر امور خارجه و عزیزان دیگر شد، ابراز همدردی و پیگیری موضوعات از طریق آقای پوتین و پشتیبانی و حمایت وی در این فرایند را شاهد بودیم؛ از این رو، لازم بود که به‌طور حضوری قدردانی کنیم.

وزیر انرژی روسیه، مسئول طرف روسی کمیسیون مشترک با ایران می‌شود وزیر نفت همچنین با اشاره به اینکه دوره فعالیت الکساندر نوک، معاون نخست‌وزیر روسیه

به‌عنوان رئیس طرف روسی کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی با ایران هفته آینده پایان می‌یابد، اعلام کرد: در این نشست وزیر انرژی روسیه که مسئولیت طرف روسی این کمیسیون را برعهده خواهد گرفت، نیز حضور داشت. اوجی ادامه داد: در این دیدار همه حوزه‌هایی که در سه سال اخیر در قالب کمیسیون مشترک با آقای نوک در طول سه سال اخیر پیگیری کرده بودیم، مرور شد که در این زمینه از تلاش‌های آقای جلالی، سفیر ایران در مسکو هم قدردانی می‌کنم.وی گفت:از جمله مواردی که در دیدار با مسئولان روسی مطرح شد، این بود که مسائل راهبردی سیاست‌خارجی جمهوری اسلامی ایران را رهبر معظم انقلاب تعیین می‌کنند و از این رو، هر دولتی که پس از برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری در ایران روی کار بیاید، همین روند را پیگیری خواهد کرد و توسعه مناسبات را ادامه خواهد داد.

حداکثر نرخ گاز ۱۴ سنت شد

بررسی‌ها نشان می‌دهد گاز مصرفی صنایع فعال در بازار سرمایه دست کم با ۶ نرخ متفاوت تحویل داده می‌شود. گاز مصرفی صنایع فعال در بازار سرمایه دست کم با ۶ نرخ متفاوت تحویل داده می‌شود. در این میان نیروگاه‌ها، طبق مصوبه مرداد پارسال دولت، گاز را بر نرخ ۷۴ تومان به ازای هر متر مکعب دریافت و مصرف می‌کنند تا این صنعت در بین همه صنایع بورسی ارزان‌ترین گاز را در اختیار داشته باشد. هزینه گاز صنعت فلزات اساسی هم، ۴۰۰ هزار و ۲۰۰ تومان به ازای هر متر مکعب تخمین زده شده است.

به این ترتیب فلزات اساسی، در میان همه صنایع بورسی، گاز را با گران‌ترین تعرفه دریافت می‌کند.علاوه بر این ۲ نرخ، گاز، ۴ صنعت دیگر بورس با ۴ نرخ متفاوت زیر تحویل می‌شود:

هزینه گاز مصرفی صنعت سیمان به ازای هر متر مکعب هزار و ۲۰۰ تومان

هزینه گاز صنعت محصولات شیمیایی ۳ هزار و ۷۰۰ تومان

هزینه گاز صنعت استخراج کانی‌های فلزی ۴ هزار و ۱۰۰ تومان

هزینه گاز صنعت فرآورده های نفتی ۴ هزار و ۳۰۰ تومان

طبق اطلاعات موجود، این نرخ‌ها، مربوط به قیمت گاز مصرفی صنایع است و نرخ خوراک تحویلی به صنایع عموماً با اعداد بالاتری عرضه می‌شود.

آگهی مفقودی

سند کمیاتی خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵SLX-TU۵ مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۲۶۶۹۸۵ و ۱۶۴FB و شماره شاسی NAAM۳۱FE-LK۵۰۳۰۹۳ به پلاک ۲۱۱ ایران ۲۱۷ ط ۱۱ مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

۱ – رای به صدور سند شش دانگ یک قطعه زمین یا بنای احداثی به مساحت ۹۱/۲۶ مترمربع قسمتی از ۴۶۰۸ فرعی ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۷ پلدختر موسوم به کاوکالی بنام جهانبخش الوندی فرزند اسفندیار از مالکیت مالک رسمی کلیعی روزجک مع الواسطه معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

نفت و انرژی

www.yadegaremrooz.ir
yadegar.emrooz@gmail.com

خبر

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان خبر داد:

واگذاری بیش از ۴۲ هزار انشعاب برق به مشترکین لرستانی

مدیرعامل شرکت توزیع برق لرستان گفت: بیش از ۴۲ هزار انشعاب به مشترکین استان در دولت سیزدهم واگذار شده است.
مهران امیری اظهار کرد: در دولت سیزدهم ۴۲ هزار و ۷۶۶ انشعاب مشترک شامل ۷۶۸ مشترک دیماندی و ۴۱۹۹۸ مشترک عادی واگذار شد. وی با بیان اینکه گسترش فرهنگی خدمات غیرحضوری و دفاتر پیشخوان و استفاده از سامانه برق من در این مدت انجام شده است، افزود: قرائت از راه دور حدود ۱۴۰۰۰ مشترک دیماندی و عادی دارای کنتور هوشمند و صدور صورتحساب آنلاین و ارسال صورتحساب از طریق پیامک بر ای مشترک که این موضوع علاوه بر صحت دقیق قرائت، موجب صرفه‌جویی مصرف کاغذ و رعایت مسائل زیست محیطی را به دنبال دارد.

مدیرعامل شرکت توزیع برق لرستان خاطرنشان کرد:اعمال پاداش همکاری مدیریت مصرف فصل تابستان برای مشترکین خانگی به تعداد ۳۱۰۰۱۳۹ مشترک و مبلغ ۲۵ میلیارد تومان و پیاده‌سازی و ایجاد بستر جهت خرید مستقیم مشترکین دیماند صنعتی بالای یک مگاوات از طریق بازارهای بورس و دوجانبه و ...نیز در مدت یاد شده، صورت گرفته است.

امیری ادامه داد: همچنین در مدت دولت سیزدهم پرداخت خسارت ۶۶۰۰ مشترک زیان دیده بر اثر نوسانات برق با مبلغی در حدود ۷۵ میلیارد ریال در جهت تکمیل ارباب رجوع و جبران خسارت وارده به مشترک انجام شده است.

وی تصریح کرد: در مبحث جمع‌آوری برق‌های غیرمجاز- ۸۵۶۸ مورد انشعاب غیرمجاز کشف و جمع‌آوری و از محل جمع‌آوری این انشعابات ۲۴۸ میلیون و ۵۲ هزار و ۸۷۶ کیلووات ساعت انرژی و مبلغ ۳۱۰ میلیارد و ۹۳ میلیون و ۵۷۷ هزار و ۱۰۵ ریال نیز احصاء شده است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق لرستان بیان کرد: در راستای مدیریت بار، قرائت از راه دور مشترکین و همچنین کنترل پذیری مشترکین، تعداد ۵۰ انشعاب ولتاژ اولیه، ۲۳۳ انشعاب ولتاژ و ثانویه و ۲۱۵۳ انشعاب عادی نیز کنترل پذیر شده‌اند.

فناوری در خدمت محرومیت‌زدایی؛

درآمدزایی مناطق روستایی از انرژی تجدیدپذیر!

۵۵۰ هزار سامانه خورشیدی پنج کیلوواتی در مناطق روستایی نصب می‌شود.
ربابه عبداللهی از دفتر سامانه‌های مقیاس کوچک انرژی سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره وری برق ایران (ساتبا) در نمایشگاه آبادیان اظهار کرد: در بحث محرومیت‌زدایی و توانمندسازی اقتصادی اقشار کم‌برخوردار جامعه، دولت تفاهم‌نامه‌ای را با سازمان‌های بسیج کمیته امداد و بهزیستی استانداری منعقد کرده است.

وی گفت: در این طرح، دولت، سامانه پنج کیلوواتی را برای این اقشار نصب می‌کند و زمانی که به بهره‌برداری رسید، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر، برق تولیدی را از مردم خریداری می‌کند که این موجب درآمدزایی اقشار کم درآمد خواهد شد.

عبداللهی گفت: عنوان این طرح، طرح توانمندسازی اقشار کم برخوردار جامعه با توسعه نیروگاه‌های خورشیدی مقیاس کوچک است. در واقع در راستای اهداف دولت مبنی بر محرومیت‌زدایی و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و نیازمند طرح حمایت از اقشار کم برخوردار جامعه از طریق احداث سامانه‌های خورشیدی پنج کیلوواتی به تعداد ۵۵۰ هزار سامانه طی پنج سال برنامه‌ریزی شده است.

وی گفت: بر اساس تفاهم‌نامه پنج جانبه بین سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره وری برق به نمایندگی از وزارت نیرو و نهادهای حمایتی کشور سالانه ۱۱۰ هزار سامانه پنج کیلوواتی برای خانوارهای نیازمند در مناطق روستاییی احداث می‌شود. اجرای این طرح ضمن کمک به توسعه تقویت زیرساخت‌های اساسی کشور و افزایش امنیت تامین انرژی موجب تقویت معیشت بیش از دو و نیم میلیون نفر و اشتغال پایدار برای تعداد ۱۲۵ هزار نفر از اقشار کم برخوردار خواهد شد.

عبداللهی تصریح کرد: در گام اول، شناسایی و معرفی خانوارهای نیازمند توسط سازمان‌های حمایتی انجام شده و وزارت نیرو بر اساس معیارهای استاندارد نسبت به امکان‌سنجی اجرای آن اقدام می‌کند. ساتبا با هماهنگی شرکت‌های توزیع نیروی برق قرارداد ۲۰ ساله خرید تضمینی برق تجدیدپذیر را با هر متقاضی به صورت نیروگاه انفرادی یا از طریق احداث یک نیروگاه تجمعی منعقد می‌کند.

وی ادامه داد: نهادهای حمایتی با عقد قرارداد با سرمایه‌گذاران EPC ذی صلاح مورد تایید ساتبا مبلغ وام را از طرف خانوارها در اختیار پیمانکاران قرار می‌دهد و شرکت‌های پیمانکار موظف به احداث و اتصال به شبکه جهت ایجاد امکان تزریق برق و فروش تضمینی برق می‌شوند.

آگهی مفقودی

سندکمیاتی و شناسنامه مالکیت و کارت موتورسیکلت سری تندر شهاب به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ۹۷۱۸۱-۵۸۲ به شماره موتور 120NEH001337 به شماره تنه NEH12559380328 متعلق به اکبر شادپور مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین

شناسه آگهی: ۱۷۲۵۹۰۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای اقد سند رسمی برابر رای شماره۲۹۸-۱۳۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰ ۱۴۰۳۰۲۰۲۹- هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی نسبت به ۹۹.۲۹ سهم مشاع از ۱۴۶.۲۱ سهم از قطعه اول افزای پلاک ۱۳ اصلی بخش ۵ قزوین خریداری مع الواسطه از آقای محمد ابراهیم پور رزاع صاحب نسق و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعرض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای محمد مرادی به شناسنامه شماره ۱۲۱۰ کدملی ۴۳۷۱۴۴۵۲۷۶ صادره فرزند بر جلی در ۹۹.۲۹ سهم مشاع از ۱۴۶.۲۱ سهم شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹.۲۹ مترمربع قسمتی از قطعه اول افزای پلاک ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳۰۳۰۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳۰۳۰۲۷

بهرروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان درود سری ۹۷ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی درود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای «حسین عبدی پور» فرزند «غلام» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۲۶۶۰۹۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۴۲۱۹» فرعی از «۱۱۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مراذعلی پیشداد فرزند مراد» ۲ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۲۶۷۱.۴۴» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۱» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۳ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۲۳۴۹۶.۳۱» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۲» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۴ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۷۰۴.۳۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۳» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۵ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۴۶۵۹۳.۳۱» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۶ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۴۵۰۹۶.۹۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۵» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۷ تقاضای «بهزاد یاراحمدی» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۵۹۷۳۴.۱۷» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۰» فرعی از «۴۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «وراث کریم یاراحمدی فرزند پایی» ۸ تقاضای «احمدرضا حسن پور» فرزند «عزیزاله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۰۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محسن بلبلون احدی از ورته نوبی بلبلون» ۹ تقاضای «غلامرضا لک» فرزند «محمدرضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۶۴۸۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۱۷» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سلطان مراد تاجبخش فرزند امیرحسین»

۱۰ تقاضای «بیژن لک» فرزند «محمدرضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۹۵۱۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۱۶» فرعی از «۹۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدرضا لک احدی از ورته شیرزاد لک»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۳/۰۳/۱۲)

تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۳/۰۳/۲۷)

شناسه آگهی: ۱۷۳۹۷۰

مصطفی امان اله بهاروند

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان درود

میراث فرهنگی

تخریب یک خانه تاریخی دیگر در ابرکوه

غفلت مسئولان و محو بافت های تاریخی

خانه معروف به مرحوم حسین خان مرادقلی واقع در خیابان شهید رجایی مشهور به خیابان شمالی در چند قدمی مسجد جامع ابرکوه به این استدلال که به صورت مجزا ثبت ملی نبوده، تخریب شد. مدتی است که فعالان میراث فرهنگی در شهرستان ابرکوه از تخریب‌های سرپایی بناهای واجد ارزش یا ثبت ملی شده در بافت تاریخی این شهر خبر می‌دهند. این بار نیز اعلام شده که با چراغ سبز اداره میراث فرهنگی ابرکوه، خانهای دیگر در بافت تاریخی تخریب شده است.

این در حالی است که بافت تاریخی ابرکوه در تابستان سال ۱۳۹۵ با شماره ۳۱۵۲۶ در فهرست آثار ملی ایران ثبت شده است و هرگونه دخل و تصرف و تخریب در آن ممنوع است.

در روز ۳۰ اردیبهشت ماه امسال سرپرست میراث فرهنگی شهرستان ابرکوه در نامه‌ای به دادستان در خصوص استعلام درباره وضعیت بنا نوشت که این خانه در محدوده ثبت ملی شده بافت تاریخی شهر قرار دارد ولی ملک به صورت مجزا در فهرست آثار ملی ثبت نشده است.

چند روز بعد دادستان ابرکوه در نامه‌ای به شهردار نوشت که این خانه به حال خود رها شده و حسب بازدید میدانی این دادستانی و گزارش‌های واصله محل پاتوق و جمع شدن معنadan، خالی کردن زاله و باعث آتش سوزی نیز شده و وراث ملک هیچ گونه اقدامی در خصوص رفع موارد فوق انجام ندادند و حسب استعلام از میراث فرهنگی، ملک در آثار ملی ثبت نشده و بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری اعیان و ساختمان ملک فاقد ارزش مالی است، پس در راستای حفظ حقوق عمومی نسبت به رفع خطر از این ملک از طریق بهسازی و تسطیح و ... اقدام شود. بدیهی است اقدامات فوق خللی به مالکیت مالکان رسمی و حتی برای شهرداری ایجاد نمی‌کند.

به این ترتیب خانهای که در بافت تاریخی و ثبت ملی و در حریم مسجد جامع قرار داشت تنها با این دلیل که به صورت مجزا ثبت نیست و بقایای آن به شهر آسیب می‌زد، بدون اینکه اقدامی برای مرمت این بنا انجام شود، تخریب شد تا لکه‌ای از لکه‌های دارای ارزش از یک بافت تاریخی محو شود.

در صورتی که وقتی یک بافت تاریخی دارای ارزش شناخته و ثبت می‌شود به این معناست که خانه‌های قدیمی در کنار عناصر دیگر یک محله مانند مسجد، مدرسه و گذرهایی که شاید ارزش تاریخی نداشته باشند با هم شاکله یک بافت را تشکیل داده‌اند بنابراین اگر قرار باشد هر کدام از این لکه‌ها از بین برود، دیگر به آن نمی‌توان بافت تاریخی گفت.

اکنون بدون توجه به این موضوع و بدون تلاشی برای نگهداری هر یک از بناهای تاریخی داخل بافت ابرکوه از سوی اداره این شهرستان، مجوز تخریب و از بین بردن ایمن عناصر در یک بافت تاریخی ثبت ملی شده، داده می‌شود! پیش از این نیز عمارت‌های تاریخی دیگری نیز در این شهرستان تخریب شده‌اند یا در معرض تخریب قرار گرفته بودند به حدی که صدای هنرمندان ملی کشور را نیز درآورده بود و آنها هم مخالفت‌های خود را با تخریب بافت ابرکوه اعلام کرده بودند.

پیرو این اقدامات دوستداران میراث فرهنگی ابرکوه از مراجع قضائی و مدیران ارشد وزارتخانه میراث فرهنگی درخواست کرده‌اند متخلفین جریان‌های تخریب کنند بافت تاریخی ابرکوه به مراکز دیصلاح معرفی شوند.

هنر هفتم

کارگردان فیلم کوتاه مطرح کرد؛

ایده «بعدی» با تعلیق یک اکانت متولد شد

کارگردان فیلم «بعدی» همزمان با اکران آنلاین اثر خود گفت که سوزه این اثر برگرفته از یک اتفاق واقعی بود که برای وی رقم خورد. سعید صادقی نویسنده و کارگردان فیلم‌کوتاه «بعدی» همزمان با اکران آنلاین این فیلم کوتاه، درباره این اثر توضیح داد: این فیلم کوتاه را در سال ۹۷ ساختم. ایده آن هم برگرفته از یک تجربه شخصی در فضای مجازی بود. یکی از اکانت‌های من به یکباره تعلیق شده بود و برای آن‌که بتوانم این اکانت را مجدداً فعال کنم، از من عکس و مشخصات خواسته شد. همین اتفاق تبدیل به جرقه اولیه شد و بعدها محتواها و زیرمتن‌های دیگری هم به آن افزوده شد.

وی افزود: فیلمنامه این فیلم کوتاه را در طول چندماه نوشت‌م و همزمان با آقاسی رصفای که از مدیران انجمن بودند، وارد گفت‌وگو شدم. بعد از بررسی ایده‌ام در شورای فیلمنامه انجمن، تولید آن تصویب شد. این دومین همکاری من با انجمن محسوب می‌شد و تصویربرداری آن هم در سال ۹۷ در حدود ۴ روز در شهرک سینمایی انجام شد.

کارگردان «بعدی» درباره داستان این فیلم گفت: این فیلم کوتاه درباره عکاسی است که تلاش می‌کند همه مشتریانش را به یک شکل دربرآورد اما در مواجهه با یک مشتری خاص، به مشکلی برخورد می‌کند و سرنوشت متفاوتی هم برایش رقم می‌خورد. صادقی درباره چالش‌های خود برای کارگردانی این فیلم کوتاه هم گفت: کار در فضای بسته و تک‌لوکیشن برایم جذاب بود. می‌دانستم که باید در حدود ۱۵ دقیقه، قصه‌ای را به‌دور از هر گونه خستگی برای مخاطب، در همین فضای بسته روایت کنم. بزرگ‌ترین چالش‌م هم همین کارگردانی در فضای محدود بود و اینکه به ایده‌هایی برای تنوع بصری در قاب برسم.

این کارگردان ادامه داد: این فیلم کوتاه را با گروهی ساختم که بسیار همره بودند. کمبود بودجه از مسائلی است که همواره برای سینمای کوتاه وجود دارد و در این پروژه هم به دلیل نبود بودجه، خودم چند مسئولیت را برعهده گرفتم. سواى از نویسنده و کارگردان بودنم، من پیگیری‌های تولید را هم برعهده داشتم و طراحی صحنه و لباس هم برعهده خودم بود. البته دو دستیار بسیار خوب داشتم که از من پشتیبانی می‌کردند. دو بازیگر اصلی کار هم بسیار حرفه‌ای بودند و برای این کار سنگ‌نمام گذاشتند.

صادقی درباره نقش‌آفرینی زنده‌یاد علی برقی در فیلم کوتاه «بعدی» گفت: علی برقی که متأسفانه ایشان را بر اثر کرونا از دست دادیم، بازیگری بسیار حرفه‌ای بود که شخصیت جالبی هم داشت. در این فیلم هم معتقدم انتخاب بسیار مناسبی برای این نقش بود. او هم از نظر ظاهر و هم از نظر خلیقات و شخصیت، مناسب این فضا بود.

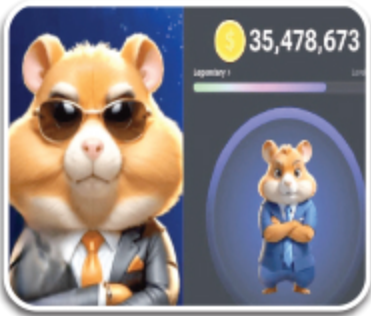
■ صاحب‌انبار و مدیر مسئول: دکتر حسن نجف‌وند
 ■ زیر نظر شورای سردبیری
 ■ دبیر سرویس صفحه اقتصاد: مریم کاظمیان فرد
 ■ دبیر سرویس صفحه سیاسی: آناهیتا جعفری
 ■ دبیر سرویس صفحه گوناگون: بهاره یوسنی
 ■ دبیر سرویس صفحه جامعه: سعیده کاظمیان فرد
 ■ دبیر اخبار شهرستانها: مرتمی بر کانی
 ■ صفحه آرد فاطمه مهرابی

■ یکشنبه ۲۷ خرداد ماه ۱۴۰۳ ■ شماره ۱۵۶۵

۴۴ فناوری

کارشناس امنیت سایبری پاسخ داد:

برای مقابله با سوءاستفاده کلاهبرداران به بهانه همستر کامبت چه کنیم؟



بازی کریپتویی پر طرفدار همستر کامبت (Hamster Kombat)، یک مینی اپلیکیشن در پستتر تلگرام است که با ضربه‌زدن به نمایشگر تلفن همراه (تپ کردن) وعده کسب درآمد به‌صورت ارز دیجیتال را به کاربران می‌دهد. این بازی در دسته بازی‌های (P2E (Play To Earn قرار دارد.

این سبک بازی‌ها به عبارت ساده‌تر یعنی «بازی کنید؛ جایزه ببرید» اما گول این شعارها را نخورید و سطحی‌نگر نباشید. هر فعالیتی در بستر فضای سایبری نیازمند دیدگاهی عمیق است؛ نه شعار و ادعای واهی!
■ افزایش تعداد کاربران بازی همستر کامبت به ۱۱۶ میلیون نفر در ۷۲ روز
مهرار خدادادی کارشناس امنیت سایبری و فضای مجازی معاونت علمی ریاست جمهوری گفت: طراحان این ربات تلگرامی، به‌جای عرضه اولیه ارز دیجیتال که با قیمت بسیار پایین در اختیار مردم قرار می‌گیرد و نیازمند ایجاد نوسانات مصنوعی و بازاربایی وسیع است، و به هوشمندی عرضه اولیه را در قالب یک بازی با محوریت جمع‌آوری سکه به مخاطب القا کرده‌اند؛ تا هم وجهه بازی و سرگرمی داشته باشد و هم کسب درآمد! هم‌چنین اقتصادی محور بودن بازی، کاربر را مجاب به پایدنی کرده و افزایش نرخ بازگشت به بازی یکی از عوامل موفقیت بازی است.

او افزود: وجود المان‌هایی مانند دعوت دوستان در قبال دریافت سکه بیش‌تر، کاربران همستر کامبت را ترغیب به تبلیغات رایگان در پیرامون خود کرده‌است. به‌طوری که پس از ۷۲ روز، تعداد کاربران بازی مورد بحث به ۱۱۶ میلیون نفر رسیده است؛ درحالی‌که رسیدن به این تعداد کاربر برای برنامه‌های واتس‌اپ، اینستاگرام و تیک‌تاک به‌طور میانگین ۳ سال زمان برده است! در نتیجه این بازی با هوشمندی تمام، موجب افزایش تعداد کاربران تلگرام و هم‌چنین کاهش چشم‌گیر هزینه‌های بازاربایی شده است!

■ احتمال تبدیل سکه‌های مجازی به ایردراپ و پس از آن به پول
کارشناس امنیت سایبری و فضای مجازی معاونت علمی گفت: با توجه به ماهیت غیرقابل پیش‌بینی ارزهای دیجیتال، به‌طور قطع نمی‌توان درباره واقعی

■ چاپخانه: چاپ کارگر - تلفن: ۷ - ۶۶۸۱۷۳۱۶
 ■ نشانی دفتر تهران: خیابان انقلاب-خیابان اهوریجان- پلاک ۱۱ طبقه دوم- کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۹۷۲۴
 ■ تلفن تماس: ۶۶۹۷۷۷۱۴-۶۶۶۶۱۷۷-۶۶۳۷۶۶۸- داخلی ۳
 ■ نشانی دفتر خرم آباد: خیابان علوی- کوچه شهید شاهرخی- پلاک ۹ مجتمع مطبوعاتی
 ■ تلفن خرم آباد: ۵۱۰-۳۳۶ - ۶۶ - تلفن: ۶۶-۲۳۳۳۸۶۲۰
 ■ تلگرام و واتساپ: ۰۹-۲۷۸۳۳۲۲۷

www.yadegaremrooz.ir

ایمیل:

yadegar.mrooz@gmail.com
 سایت:
 www.yadegaremrooz.ir

■ هر موضوعی که در پستتر اینترنت به‌روز باشد و جامعه را درگیر کند، هدف کلاهبرداران است!

او تصریح کرد: از منظر امنیت مینی برنامه همستر کامبت، توکن ربات‌روی شبکه‌پلاک‌چین اختصاصی به نام تون (TON) ساخته شده است که حفظ امنیت محرمانگی داده‌های کاربران را تأمین می‌کند. اما به‌واسطه افزایش سکه در قبال ارسال لینک دعوت به دوستان، همواره به لینک‌های ارسال شده توجه داشته باشید. مهم نیست این لینک‌ها در چه بستری برای شما ارسال شده باشند؛ پلتفرم ایرانی یا خارجی، پیامک یا ایمیل فرقی ندارد.

کارشناس امنیت سایبری و فضای مجازی معاونت علمی درباره این ادله داد: حتی این‌که چه کسی آن را برای شما ارسال کرده است هم دلیلی بر سلامت لینک‌ها نیست. شاید آن فرد، خودش هم مورد طعنه قرار گرفته است!

یکی از روش‌های مرسوم جهت دسترسی غیرمجاز به تلفن همراه، استفاده از لینک‌های مخرب است؛ بنابراین حتما قبل از کلیک‌کردن، صحت و سقم لینک‌ها را بررسی کنید.

■ با دو مرحله‌ای کردن حساب تلگرامی از دام کلاهبرداران در امانید
او افزود: ضمن آن‌که حساب کاربری تلگرام خود را مجهز به تأیید هویت دو مرحله‌ای کنید، تا حتی اگر در ورود به تلگرام در دسترس کلاهبرداران قرار گرفت، امکان ورود به حساب شما از طریق تأیید هویت دومرحله‌ای مقدور نباشد.

خدادادی بیان کرد: به افراد بی‌تأهونه‌شانی که در شبکه‌های اجتماعی خود را متخصص و تحلیل‌گر حوزه رمززارزها معرفی می‌کنند اعتنا نکنید! آن‌ها با استفاده از شیوه‌های نوین بازاربایی و تبلیغاتی شما

را اغوا می‌کنند تا مطیع‌شان باشند اما در نهایت باستغوی سرمایه از دست رفته شما نیستند.

او در پایان تصریح کرد: به‌آگهی خرید یا فروش سکه‌های همستر در برنامه‌های نیازمندی محور اعتماد نکنید. همستر کامبت هنوز به‌صورت رسمی در صرافی‌ها لیست نشده است!

ضمناً طبق مصوبه هیئت دولت، رمززارزها مشمول حمایت و ضمانت دولت و نظام بانکی نبوده و استفاده از آن‌را در مبادلات داخل کشور مجاز نمی‌شمارد. پس اگر در دام کلاهبرداران این حوزه بیفتید، عملاً قانونی در راستای حمایت از احقاق حق شما در نظر گرفته نشده است.

«منشور اخلاقی»

پایبندی به اصول دینی، توجه به واقعیت‌های عینی، احترام به استقلال و حاکمیت ملی، پاسداشت ارزشهای انسانی، دفاع از آزادی قلم، انتشار دقیق و بدون سانسور اخبار ؛دوری از رانت و فساد، رعایت حقوق شهروندی، خود داری از تهمت و افتراء و فعالیت‌های رسانه ای بصورت حرفه ای از اهداف این رسانه است.

سیری در ایران

تالاب سوسان گیلان

سفر به سرزمین نیلوفرهای آبی

تالاب سوسان یکی از جاذبه های طبیعی و منحصربه‌فرد استان گیلان است که در نزدیکی شهر لاهیجان قرار دارد. این تالاب با زیبایی های طبیعی و چشم اندازهای بکر خود، هر ساله گردشگران بسیاری را به سوی خود جذب می کند. در این راهنما از مجله گردشگری آلی گشت به بررسی جامع این تالاب، ویژگی‌های طبیعی آن، راه‌های دسترسی، امکانات موجود و نکات مهم برای بازدیدکنندگان خواهیم پرداخت. با ما همراه باشید.

■ **موقعیت جغرافیایی و دسترسی**

تالاب سوسان در روستای سوسان و در فاصله چند کیلومتری از مرکز شهر لاهیجان قرار دارد. این تالاب به‌راحتی از طریق جاده‌های اصلی قابل دسترسی است و می‌توانید با استفاده از خودرو شخصی یا تاکسی‌های محلی به این منطقه زیبا سفر کنید. نزدیکی تالاب به بام لاهیجان و سایر جاذبه‌های گردشگری این منطقه، آن را به مقصدی ایده‌آل برای یک روز طبیعت‌گردی تبدیل کرده است.

■ **ویژگی های طبیعی تالاب سوسان**

تالاب سوسان با مساحتی حدود ۱۷ هکتار، زیستگاه گونه‌های مختلف گیاهی و جانوری است. یکی از برجسته‌ترین ویژگی‌های این تالاب، وجود گل‌های نیلوفر آبی یا لاله‌های تالایی است که در فصول گرم سال، سطح تالاب را پوشانده و منظره‌ای بی‌نظیر را ایجاد می‌کنند. این گل‌ها در تابستان به اوج شکوفایی خود می‌رسند و بازدیدکنندگان می‌توانند از زیبایی‌های طبیعی این منطقه لذت ببرند. در اطراف تالاب، پوشش گیاهی متنوعی شامل نی‌ها و گیاهان آبی وجود دارد که زیستگاه مناسبی برای پرندگان مهاجر و محلی فراهم را کرده‌اند. در فصل‌های مختلف سال، می‌توان گونه‌های مختلف پرندگان را در این منطقه مشاهده کرد که این امر، تالاب سوسان را به مقصدی محبوب برای علاقه‌مندان به پرندنگری تبدیل کرده است.

■ **امکانات و خدمات رفاهی**

تالاب سوسان با اینکه یک منطقه طبیعی بکر است، اما امکانات اولیه را برای بازدید کنندگان فراهم کرده است. در اطراف تالاب نیمکت‌هایی برای استراحت و نمایشی مناظر طبیعی وجود دارد. همچنین، فضای سبزی برای پهن کردن زیرانداز و پیک‌نیک در نزدیکی تالاب تعبیه شده است. بااین‌حال، فعالیت‌های و بهداشتی مانند سرویس‌های بهداشتی و آلاچیق‌ها در این منطقه محدود است و بهتر است بازدیدکنندگان لوازم ضروری خود را به همراه داشته باشند.

■ **فعالیت های پیشنهادی در تالاب سوسان**

علاوه بر لذت بردن از مناظر طبیعی و عکاسی، فعالیت‌های دیگری نیز در تالاب سوسان و اطراف آن وجود دارد که می‌توانید از آن‌ها لذت ببرید:

■ **پیاده روی و کوهنوردی**

با توجه به نزدیکی تالاب به بام لاهیجان و کوه‌های اطراف، علاقه‌مندان به پیاده‌روی و کوهنوردی می‌توانند مسیرهای جذابی را انتخاب کنند و از مناظر بی‌نظیر طبیعت لذت ببرند.

■ **قایق سواری**

در برخی از فصول سال، امکان قایق‌سواری در تالاب فراهم است. این فعالیت تجربه‌ای متفاوت و لذت‌بخش را برای بازدیدکنندگان فراهم می‌کند.

■ **پرند نه نگری**

اگر به پرند نگری علاقه‌مند هستید، تالاب سوسان مکانی ایده آل برای مشاهده پرندگان مختلف است. با استفاده از دوربین می‌توانید انواع پرندگان مهاجر و محلی را در این زیست‌بوم طبیعی مشاهده کنید.

■ **پیک نیک و استراحت**

فضای سبز و دنج اطراف تالاب، مکانی مناسب برای پیک نیک و استراحت است. می‌توانید با خانواده و دوستان خودتان یک روز آرام و دل‌پذیر را در این طبیعت زیبا سپری کنید.

■ **فعالیت ها و جاذبه های اطراف تالاب سوسان**

بازدید از تالاب سوسان تنها یکی از فعالیت‌های جذابی است که می‌توانید در این منطقه انجام دهید. نزدیک بودن این تالاب به سایر جاذبه های گردشگری لاهیجان مانند بام لاهیجان، لله کابین، دریاچه مصنوعی و شیطان کوه، فرصت‌های بیشتری را برای گردش و تفریح فراهم می‌کند. همچنین، رستوران‌ها و کافه‌های محلی در نزدیکی روستا وجود دارند که می‌توانید از غذاهای محلی و محیط دلپذیر آن‌ها لذت ببرید.

■ **بهترین زمان برای بازدید از تالاب سوسان**

بهترین زمان برای بازدید از تالاب سوسان، فصل بهار و تابستان است که گل‌های نیلوفر آبی در اوج شکوفایی خود هستند و مناظر طبیعی این منطقه در زیباترین حالت خود قرار دارند. بااین‌حال، پاییز و زمستان نیز زیبایی‌های خاص خود را دارند و می‌توان از هوای خنک و مناظر رنگارنگ پاییزی لذت برد. توجه داشته باشید که در فصل تابستان، هوا ممکن است کمی گرم و مرطوب باشد، بنابراین بازدید در ساعات اولیه صبح یا نزدیک به غروب توصیه می‌شود.

کاریکاتور



■ **صرفه جویی در مصرف برق را جدی بگیرید**

■ **سد خاکی سفلاکسار، جاذبه‌ای در دل جنگل‌های هیرکانی**

منبع : ایپنا