

سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به اینکه گفته می‌شود شورای نگهبان انتخابات را مهندسی می‌کند، گفت: ما نگاه حزبی، جناحی و گروهی به افراد نداریم و اساساً افراد را فارغ از خاستگاه سیاسی‌شان بررسی می‌کنیم ...

نماینده مردم در مجلس دوازدهم با بیان اینکه سیاست ساخت مسکن نباید با تغییر دولت ها تغییر کند، گفت: ساخت مسکن مطابق با قانون جهش تولید مسکن باید جز اولویت های دولت آینده باشد...



گزارش «یادگار امروز» از گمانه زنی درباره ترکیب کاندیداهای انتخابات؛

رزرو بلیت به مقصد پاستور

عناوین منتخب

نسل در خانه مانده به دستفروشی روی آورده است

فقر، پایه ثابت بساط زنان دستفروش

تولید گازوییل و کربن سیاه
از فاضلاب برای نخستین بار در ایرانبازنشستگان از شرکت متولی
بیمه تکمیلی رضایت ندارند

سریال دنباله دار قطع درختان چند میلیون ساله

خنجرهای پیاپی
بر قلب جنگل های هیرکانی

ورزشی

بررسی حقوقی سقف بودجه؛

برای شفافیت مالی
قراردادها چه باید کرد؟

وقتی لیست قیمت بی نام و نشان در فروشگاه‌های لوازم خانگی دست به دست می شود

درگیری بازار لوازم خانگی با تورم غیر واقعی

سرمقاله

تعدد افراد عامل اختلافات
در دولت آینده

✍ عاطفه امیدی راد/ فعال رسانه ای ۵۵

رقابت‌های انتخاباتی با پایان ثبت‌نام، وارد مرحله جدیدتری شده و داوطلبان با حضور در این مرحله فاز جدی‌تری را برای بیان برنامه‌های خود پیش‌رو دارند. در پنج روز تعیین شده برای ثبت‌نام اتفاقات مهمی افتاد که بیان آنها ضروری به نظر می‌رسد...

متن کامل در همین صفحه



یادداشت

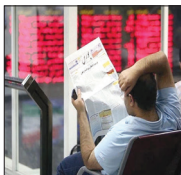
دولت نمی تواند در بازار اجاره بها
اقدام موثری انجام دهد

✍ فرهاد بیضایی/ کارشناس و تحلیلگر بازار مسکن

با توجه به اینکه عمدتاً بازار مسکن، بازار کاملاً مکتوری است دولت در چنین بازاری امکانی برای دخالت و تعیین قیمت به دست نمی آورد لذا تا کنون آنچه درباره تعیین نرخ بخصوص اجاره بها در تهران و کلانشهرها توسط دولتمردان مختلف بیان شده به راهکاری منتهی نشده که به نفع مستأجران باشد...

متن کامل در صفحه ۳

اقتصادی

آشفته‌گی
در بازار سرمایه

اینفوگرافیک اختصاصی راد در صفحه ۴ ببینید

سرمقاله

تعدد افراد عامل اختلافات در دولت آینده

✍ عاطفه امیدی راد/ فعال رسانه ای

رقابت‌های انتخاباتی با پایان ثبت‌نام، وارد مرحله جدیدتری شده و داوطلبان با حضور در این مرحله فاز جدی‌تری را برای بیان برنامه‌های خود پیش‌رو دارند. در پنج روز تعیین شده برای ثبت‌نام اتفاقات مهمی افتاد که بیان آنها ضروری به نظر می‌رسد. نخستین نکته قابل توجه اینکه نبود احزاب به شکل آشکاری خود را نشان داد. حضور پرتعداد داوطلبان چهاردهمین دوره ریاست‌جمهوری در نگاه اول بیشترین نقد را به همراه داشت. به طور مثال از طرف اصولگرایان، تندروها و میانه‌روها، جمعیت قابل توجهی نامزد این دوره برای رقابت‌های سیاسی شدند. این تعداد چه از طرف دولتی‌ها و چه کسانی که مدعی حمایت از دولت و استمرار راه دولت بوده‌اند، آنچنان بود که در روز پنجم مورد انتقاد برخی از تحلیلگران و فعالان سیاسی اصولگرا قرار گرفت. از طرف دوم آنچه که باید مورد نقد جدی قرار بگیرد، احساس تکلیف داوطلبان نمی‌رسد آرای قابل اعتنایی داشته باشند هم وارد گود شدند و ثبت‌نام کردند. از این منظر باید گفت نبود یک انسجام گروهی در نبود احزاب متشکل و با برنامه کاملاً مشهود بود. این تعداد از داوطلبان اگر چه برای گرم شدن تنور انتخابات و حساس کردن مردم به رقابت سیاسی وارد شده‌اند، اما سرگیجه و آشفته‌گی‌هایی را که مردم غریبه کردند که مورد تعجب و نقد عامه قرار گرفت. این آسیب فارغ از نتیجه‌گیری مردم از دلایل حضور داوطلبان، بیانگر افتراق در درون جریان‌های سیاسی است که توان هماهنگی و اجماع بر سر یک نامزد مورد تأیید را ندارند. این آسیب آنقدر جدی است که در صورت ورود هر یک از این افراد به بدنه دولت آینده اختلافات زیادی را ایجاد می‌کند. در وهله دوم آنچه که باید مورد نقد جدی قرار بگیرد، احساس تکلیف داوطلبان است. این حجم از حضور در حالیکه همه آنها بر این نکته اصرار داشتند به دلیل احساس تکلیف به میدان آمده‌اند، نگران‌کننده‌تر از مورد اول است. چرا باید همه سیاسیون و مسئولان احساس تکلیف کنند و خود را در قامت یک رئیس‌جمهور ببینند، مگر این افراد تا به حال در مسئولیت‌های دیگر قادر به ارائه خدمت به مردم نبوده‌اند؟ چند نمونه برای شرح موضوع کافی است. فردی که در یک وزارتخانه مهم بوده، می‌گوید احساس تکلیف کرده‌ام. سسوال اینکه ایشان به رغم تلاش‌هایی که به خرج داده، نتوانسته جامعه کارگری کشور را در مورد میزان حقوق و عقب‌ماندگی‌های ناشی از تورم در دولت سیزدهم راضی کند. یا شهردار تهران بعد از مدت کوتاهی حضور در شهرداری تهران با این حجم مطالبات شهروندی احساس وظیفه کرده که در انتخابات حضور داشته باشد و مسند ریاست جمهوری را می‌خواهد تا به مردم خدمت کند. سوال اینکه حدود ۲۰ میلیون جمعیت تهران برای خدمت، جمعیت کسی است که ایشان شهر با این همه مشکلاتش را رها کرده و به رقابت سیاسی پرداخته؟ یا قالیباف که به ناگه ریاست مجلس را عهده‌دار شده، هنوز در صندلی سبز جاگیر نشده، آمده تا اقتصاد کشور را در قوه مجریه به سرانجام برساند. اینکه حق مشارکت سیاسی برای همه وجود دارد و اصول قانون اساسی بر این موضوع صحه گذاشته، شکی نیست. اما سسوال این است که چطور در شرایطی که مردم با مشکلات بزرگی چون تورم، گرانی و اجاره‌بها و طرح‌ها و وعده‌های بر زمین مانده مواجهند، کسانی که در حال حاضر بر مسندهای مرتبط با همین مشکلات مردم نسته‌اند به دنبال تعویض جایگاه برای خدمت هستند؟ این سوال احتمالاً پاسخی ندارد جز اینکه بگوییم فلان مدیر در جایگاه قبلی نتوانسته به مسئولیتش عمل کند، حالا به دنبال وسعت عمل بیشتر برای پاسخگویی به مردم است. اگر اینطور باشد هم از کجا معلوم کسی که در مسئولیت کوچکتر توان بهبود شرایط کشور را متناسب با شرح وظایف خود نداشته، می‌تواند در یک جایگاه بزرگتر مدیریت کند؟ نکته آخر اینکه هیچ‌کدام از حضاران در وزارت کشور برنامه‌ای برای معیشت و اقتصاد مردم ارائه ندادند. همه احساس وظیفه کردند و کلی‌گویی کردند و هیچ شاخصه‌ای برای تمایز از یکدیگر نداشتند. حدود ۸۰ نفر ثبت‌نام کردند. از میان این ۸۰ نفر حدود ۱۰ نفر از آنها شناخته شده و دارای کارنامه اجرایی در مسئولیت‌های مختلف هستند.

خبرروز

یک مقام مسئول:

آغاز واردات خودرو از گرجستان

رئیس اتاق مشترک ایران و گرجستان گفت: صنعت خودروسازی گرجستان در حال رشد است و خودروهای گرجستانی بیشتر به صورت ورود موقت به ایران وارد می‌شوند. البته خودروهای گرجی قیمت تمام‌شده بهتری نسبت به دیگر خودروهای وارداتی به ایران دارند.

سیده فاطمه مقیمی، رئیس اتاق مشترک ایران و گرجستان درباره آخرین وضعیت تجارت دو کشور اظهار کرد: در حال حاضر بخش زیادی از تجارت کالا میان ایران و گرجستان با وسایل نقلیه ایرانی صورت می‌گیرد زیرا گرجستانی‌ها به اندازه ایرانی‌ها از ماشین‌های حمل و نقل برخوردار نیستند و به همین دلیل کامیون‌های ایرانی از فرصت خوبی در ترانزیت بار در این مسیر برخوردارند.

وی افزود، بخش قابل توجهی از صادرات ایران به گرجستان شامل کالاهایی می‌شود که مواد اولیه یا مواد نیمه‌نهایی موردنیاز برای تولید کالاهای نهایی را تشکیل می‌دهد، این کالاهای واحدی صنعتی مستقر در مناطق آزاد گرجستان برای تولید محصولات نهایی استفاده می‌شود که در بازار گرجستان عرضه می‌شود.

مقیمی ادامه داد: با این حال صادرات ایران به گرجستان از نظر وزن و ارزش از واردات بیشتر است؛ واردات ایران از گرجستان بیشتر شامل کالاهایی مانند گوشت، چوب و خودرو می‌شود و ایران بیش از همه اقلام کشاورزی، مواد غذایی و مصالح ساختمانی به گرجستان صادر می‌کند.

وی در توضیح بیشتر در مورد واردات خودرو از گرجستان به ایران اظهار کرد: صنعت خودروسازی گرجستان در حال رشد است و خودروهای گرجستانی بیشتر به صورت ورود موقت به ایران وارد می‌شوند و البته خودروهای گرجی قیمت تمام‌شده بهتری نسبت به دیگر خودروهای وارداتی به ایران دارند.

رئیس اتاق مشترک ایران و گرجستان درباره کیفیت تردد کامیون‌های ایرانی در مسیر دو کشور توضیح داد: تفاهنامه اقتصادی که میان دو کشور ایران و گرجستان امضا شده و هر ساله تمدید می‌شود چهارچوب تردد کامیون‌ها را مشخص کرده و سبب شده تردد با کیفیت مطلوب صورت بگیرد تا جایی که هر چند ترانزیت کالا میان گرجستان و ایران با واسطه جمهوری آذربایجان صورت می‌گیرد، اما ارتباط تجاری ایران و گرجستان از کیفیت تجارت میان دو کشور همسایه برخوردار است. مقیمی در ادامه از امتیازات تجارت با گرجستان گفت و یادآور شد: این کشور در میان دو قاره آسیا و اروپا قرار گرفته و از دسترسی مطلوبی به بازارهای بین‌المللی برخوردار است همچنین گرجستان با کشورهای اروپایی تفاهنامه‌های تجارت آزاد امضا کرده و اخیراً به اتحادیه اروپا نیز پیوسته است و می‌تواند پل ارتباطی ایران به بازارهای جهانی باشد. وی اضافه کرد: البته عضویت این کشور در اتحادیه اروپا سبب شده در تجارت با ایران با احتیاط بیشتری رفتار کند اما به هر حال در مناطق آزاد گرجستان همچنان فضای مساعدی برای تجارت کالاهای ایرانی وجود دارد و ایرانی‌ها می‌توانند در قالب جوینت‌ونچر (سرمایه‌گذاری مشترک) با گرجی‌ها اقدام به تولید و تجارت کالا در این کشور کنند، البته این نکته را نباید از یاد برد که ایرانی‌ها همچنان در انتقال پول از گرجستان به ایران با مشکل روبه‌رو هستند زیرا ایران به اف‌ای‌تی‌اف ملحق نیست.

رئیس اتاق مشترک ایران و گرجستان خاطرنشان کرد: گرجستان در مناطق آزاد این کشور به ایرانی‌ها ملک واگذار می‌کند و این واگذاری‌ها به طور نسبی رشد خوبی دارد اما این واگذاری به نام یک فرد حقیقی ایرانی صورت نمی‌گیرد و مالکیت آن به نام شخص حقوقی که در قالب سرمایه‌گذاری مشترک به وجود آمده ثبت می‌شود.

« جهش تولید با مشارکت مردم »

جمهوری اسلامی ایران
دولت دوشمردی
کوتک راهزنی جمهوری اسلامی ایران

آگهی دعوت به ارزیابی کیفی (مناقصه عمومی – دو مرحله ای)

فراخوان عمومی نخست مناقصه شماره ۳۲-۳۱-۱۴۰۲

شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد بنابر آیین نامه اجرایی بند "ج" ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت دعوت به مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید. مناقصه گران موظفند برای شرکت در مناقصه نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان ارزیابی کیفی تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام می‌گردد.

۱) موضوع مناقصه: "طراحی، تأمین و اجرای خط دوم راه‌آهن (زیرسازي، روسازی و ابنیه فنی) محور سه چاهون – جندق به روش EPC غیرصنعتی"

۲) مدت و محل انجام قرارداد: مدت قرارداد (۳۰ ماه) و محل انجام طبق اسناد مناقصه می‌باشد.

۳) مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی : حداکثر تا ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

۴) مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی : حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

۵) فراخوان ارزیابی کیفی فوق از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir اطلاع رسانی می‌گردد.

۶) مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ (۲۷۹/۷۰۹/۵۱۸/۳۳۰) ریال به صورت ضمانتنامه ، واریز نقدی یا وثیقه ملکی مطابق با آیین نامه تضمین معاملات دولتی و اسناد مناقصه ، ضمانتنامه می‌بایست دارای سه/ماه اعتبار بوده و برای سه/ماه نیز قابل تمدید باشد .

۷) گواهینامه های مورد نیاز در مناقصه: در قالب شرکت دارا بودن گواهینامه معتبر صلاحیت پایه یک/پیمانکاری در زمینه طرح و ساخت و رشته راه و ترابری و در قالب مشارکت متشکل از شرکتهای دارای گواهینامه معتبر صلاحیت پایه یک/پیمانکاری در رشته راه و ترابری و مشاور دارای گواهینامه معتبر صلاحیت مشاوره پایه یک/ در تخصص راه آهن مطابق ضوابط و مقررات از سازمان برنامه و بودجه کشور و گواهینامه معتبر تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی .

۸) مناقصه گران تأیید صلاحیت شده در ارزیابی کیفی، در صورتی‌که قصد ارائه پیشنهاد قیمت را دارند، باید در صورت نیاز به تأمین کالا و تجهیزات جهت انجام موضوع مناقصه، قیمت متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه نمایند.

شایان ذکر است دریافت و بارگذاری اسناد صرفاً می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) صورت پذیرد. در صورت بروز هر گونه ابهام با شماره ۱۴۵۶ (پشتیبانی سامانه ستاد) تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی: ۱۷۲۹۱۳۵ م الف / ۸۸۶ اداره کل تدارکات و پشتیبانی راه آهن ج.ا.ا

قطع برق در گرما
یعنی نفسی گیر شدن در خانه

لوازم غیر ضروری را در ساعت پیک استفاده نکنیم

#اهواز-من-شهر-همدلی

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق اهواز



روزنامه یادگار امروز

منتظر ارائه پیشنهادات و نظرات شما می باشد

سوزه روز

کاظم صدیقی ؛

انگار نه خانی آمده و نه خانی رفته!

حجت الاسلام کاظم صدیقی، امام جمعه موقت تهران و تولیت مدرسه علمیه امام خمینی در منطقه ازگل تهران در خطبه های اخیر گفته است که اگر رئیس جمهوری بیاید و تمام استانداران و وزرا را عوض کند، خسارت برای مردم است.

این که اگر رئیس جمهور جدید بخواهد تیم خود را برای اداره کشور در کابینه و استان ها بچیند، کجایش خسارت به مردم است، بماند ولی حال که جناب ایشان نگران خسارت به مردم شده، خدمت شان عرض می کنیم چیزهای خسارت بازتر دیگری وجود دارد که جلوی چشم مردم اتفاق می افتند و بعدش، انگار نه انگار!

یکی اش همین پرونده زدن سند باغ ۱۰۰۰ میلیاردی از گل به نام شسما و آقازده هایتان! جزئیات را و از جمله تناقض گویی های مکرر در این پرونده را همه می دانند و نه حتی خبری از محاکمه دوست دبیرن تان که مدعی شده بودید امضایان را جعل و باغ را به اسم تان زده است! بعد هم همه چیز به سادگی تمام شد و شما خیلی راحت و آسوده خاطر بر گشتید به نماز جمعه و بار دیگر مردم را به تقوای الهی دعوت کردید و از این که ممکن است رئیس جمهور بعدی، وزرا و استانداران را تغییر دهد ابراز نگرانی کردید.

انگار نه خانی آمده و نه خانی رفته و ماجرای باغ هم خواب و توهمی بیش نبوده است!

تحلیل

بدھکارانی که طلبکار شده‌اند!

اقدام اخیر قدرت های غربی در ارائه پیش نویس قطعنامه ضایرانی به نشست فصلی شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی، معطوف به کسب دستاوردها و اهدافی مشخص است که شناسایی و آگاهی نسبت به آن ها برای کشورمان از اهمیت فراوانی برخوردار است.

شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی به تازگی و در پی ارائه پیش نویس یک قطعنامه ضایرانی از سوی تروئیکای اروپایی(آلمان، انگلستان و فرانسه)، اقدام به صدور قطعنامه علیه برنامه هسته‌ای کشورمان کرده است. در این راستا، بر اساس آنچه منابع غربی اعلام کرده اند، طرف های اروپایی مدعی شده اند که ایران باید در مورد فعالیت های خود در سایت های اتمی اعلام نشده توضیح دهد و در عین حال، بار دیگر خوش را در قید محدودیت های توافق برجام قرار دهد.

اگرچه پیش از طرح پیش نویس قطعنامه مذکور از سوی تروئیکای اروپایی به شورای حکام، بسیاری به این مساله اشاره داشتند که آمریکا سعی دارد تا آن ها را از این اقدام بازدارد، با این حال، در نهایت دولت بایدن نیز با این اقدام ضایرانی قدرت های اروپایی علیه کشورمان همراهی کرده است. ایران هم تاکید کرده که به این حرکت پاسخ درخور و مناسب را خواهد داد. با این همه، بازی جدید تروئیکای اروپایی در شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی علیه ایران، حامل چند پیام است.

اول اینکه اقدام قدرت های اروپایی بار دیگر نشان داد که آن ها تا چه اندازه در خواست معادله اتمی ایران به صورت عامدانه، رویکردی مغرضانه دارند. این دسته از کنشگران در شرایطی علیه ایران و آنچه عدول کشورمان از مفاد توافق برجام ادعا می کنند دست به ارائه قطعنامه می زنند که انگار از یاد برده اند این دولت آمریکا بود که به صورت یکجانبه از توافق برجام خارج شد و البته خود قدرت های اروپایی نیز با بدعهدی و بی تقاوتی نسبت به تعهدات خود، ایران را مجبور به استیفای حقوق خود کردند.

به بیان ساده تر، قدرت های اروپایی و آمریکا که باید در معادله اتمی ایران به عنوان بدهکار ملت ایران سعی در جبران عملکردهای غلط پیشین خود داشته باشند، اکنون در مقام طلبکار ظاهر شده اند و عملا تاکید بر ضایع شدن حقوق حقه ایران دارند. دوم اینکه تصویب قطعنامه ضایرانی اخیر در شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی علیه ایران که حاصل همکاری قدرت های اروپایی و آمریکا بود، نمودی عینی از تلاش های همه جانبه آن ها جهت منحرف کردن افکار عمومی جهان از فجایع رخ داده در نوار غزه توسط رژیم اشغالگر قدس است که با همدستی قدرت های غربی روی داده .

به نظر می رسد اقدام تروئیکا در ارائه قطعنامه ضد ایرانی به شورای حکام، به ویژه در آستانه برگزاری انتخابات ریاست جمهوری ایران، با اهدافی صرفا سیاسی و بیشتر به جهت تاثیر منفی بر روند فرآیندهای داخلی کشورمان باشد.

از طرف دیگر گروسی نیز در نشست با خبرنگاران از حضور قطعنامه علیه ایران در نشست شورا نه حمایت و نه با آن مخالفت کرد اگرچه در کلام فشار بر ایران را رویکرد سنجیده‌ای ندانست و گفت که به تعامل با مقام‌های تهران برای پیشبرد بیانیه چهارم مارس ادامه می‌دهد.

گروسی در شرایطی که حسن نیت ایران در روابط با آژانس را با سیاسی کاری‌ها و کارشکنی‌ها در این نهاد پاسخ داده است، مجدد انتظار دسترسی‌های فرایادمانی برخلاف قانون اقدام راهبردی مجلس شورای اسلامی به موضوعات و مکان‌های ادعا شده در این رابطه را دارد.

با وجود اینکه جمهوری اسلامی ایران بر اساس حقوق طبیعی خود و مصرح در موافقتنامه جامع پادمانی هیچ تعهدی برای دسترسی آژانس به دو مکان ادعایی ندارد ولی بر اساس حسن نیت و به شکل داوطلبانه اجازه دسترسی به این دو مکان به آژانس داده شده و داده‌ها، اطلاعات و توضیحاتی در خصوص این دو مکان به آژانس ارائه شده است؛ اما آژانس با اهدافی معلوم توضیحات معتبر ایران را مورد توجه قرار نداده است.

بدون شک اینگونه اقدامات از سوی کشورهای غربی که با سوءاستفاده از سازوکارهای یک نهاد به ظاهر فنی صورت می‌گیرد در چارچوب کلی فشار حداکثری ایالات متحده و تخلیه فشار بی‌سابقه اذهان جهانیان ناشی از حمایت آن‌ها در جنایات رژیم صهیونیستی دارد که بدون شک با واکنش صادق جمهوری اسلامی ایران و سازمان انرژی اتمی در روزهای آینده روبه‌رو خواهد شد.



سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به اینکه گفته می‌شود شورای نگهبان انتخابات را مهندسی می‌کند، گفت: ما نگاه حزبی، جناحی و گروهی به افراد نداریم و اساساً افراد را فارغ از خاستگاه سیاسی‌شان بررسی می‌کنیم؛ خود شخص را بررسی می‌کنیم و طبیعتاً اگر احراز صلاحیت شود، گروه‌های سیاسی می‌توانند او را به عنوان نماینده خود معرفی کنند؛ لذا مبنای ما قانون

است و مهندسی بلد نیستیم و اساساً مهندس نیستیم. هادی طحان نظیف عضو حقوقدان و سخنگوی شورای نگهبان در گفت‌وگویی که به مناسبت بررسی صلاحیت داوطلبان نامزدی انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری انجام شد، در پاسخ به اینکه آیا فشارها به شورای نگهبان آغاز شده است؟ با تاکید بر اینکه مردم شورای نگهبان را می‌شناسند، اظهار کرد: مبنای

گزارش «یادگار امروز» از گمانه زنی درباره ترکیب کاندیداهای انتخابات؛

رزرو بلیت به مقصد پاستور



افراد شاخصی بودند که داوطلب ریاست جمهوری نشدند . در یک نگاه اجمالی هر چند نمی شود یک تحلیل عمیق و دقیقی از انتخابات را ارائه داد اما اینگونه می توان استنباط کرد

که با یک انتخابات رقابتی شکل می گیرد که شبیه ترین انتخابات به انتخابات سال ۹۲ خواهد بود که در آن از همه جریان‌ها اسحاق جهانگیری ، مسعود پزشکیان ، عبدالناصر همتی ، عباس آخوندی وزیر راه دولت روحانی و محمد شریعتمداری وزیر کار دولت روحانی و محمد کیلی نماینده تهران در مجلس دهم و عضو فراکسیون امید و صوفی وزیر تعاون دولت خاتمی از چهره های شاخص و نامدار ثبت نامی به شمار می روند . محمود احمدی نژاد نیز که سعی دارد خود را شخصیتی فراتر از جریان‌ات سیاسی اصولگرا و انقلابی نشان دهد هم یکی از چهره های سرشناس و نامدار ثبت نامی در این دوره محسوب می شود.

محمدمصدر و محمد رضا عارف از جریان اصلاح طلب ، محسن رضایی و مخیر معاونین رئیس جمهور شهید نیز از جمله

طلب و میانه رو قابل تصور است که در نهایت دو یا سه نفر از این افراد که در نقش پوششی در مناظرات ظاهر خواهند شد از انتخابات کنار خواهند رفت و چهار مدعی اصلی انتخابات بین جریان اصولگرایان شورای هماهنگی با حضور قالی باف ، تندروها و بخش هایی از دولت فعلی با حضور جلیلی ، میانه روها با لاریجانی و اصلاح طلبان با جهانگیری شکل می گیرد .

در این سطح رقابت بین قالی باف به نمایندگی از جریان اصولگرا و اسحاق جهانگیری از جریان اصلاح طلب خواهد بود که پیش از این ، این رقابت در انتخابات ۹۲ بین روحانی و قالی باف رقم خورده بود. در سطح دو اصلاح طلبان از بازی کنار گذاشته شده و با یک مهره نه چندان مطرح همانند شریعتمداری روی دست آنها می ماند که چاره ای جز اجماع آن ها با لاریجانی باقی نمی ماند که در این صورت بخش های زیادی از جریان رسمی اصلاحات انتخاباتی را تحریم و بخش هایی از آن ها از جمله کارگزاران و میانه روها با لاریجانی همسوی شوند و این همسویی او را در نقش روحانی

پشت پرده نامه دولتی‌ها به شورای نگهبان برای تایید صلاحیت وزیر ارشاد؛

جنجال‌های یک نامه

کاندیداهای نهایی انتخابات ۱۴۰۳ از درون دولت رئیسی برآمده باشند. اما این تنها ابتدای ماجرا بود و افتاد مشکل ها...

■ **رجل سیاسی بودن یا نبودن اسماعیلی**
آیا مهدی اسماعیلی «رجل سیاسی» است؟ این سوالی بود که از همان ابتدای کاندیداتوری وزیر ارشاد مطرح بود، چه آنکه سابقه اسماعیلی این گزاره را تایید نمی‌کند. شاید هم همین ابهامات بود که برخی دولتی‌ها را دست به قلم برد تا نامه‌ای خطاب به شورای نگهبان نوشته و اسماعیلی را دارای صلاحیت‌های فکری و سیاسی مدیریت دولت آینده معرفی کنند.

نامه‌ای که از سوسو علی قلهکی یک چهره فعال در فضای مجازی منتشر شد تا شائبه‌ها درباره دخالت دولت در انتخابات را تثبیل به واقعیت کند. امضای افرادی چون، رئیس‌ی در این انتخابات باشد را نقویت کرد. بعد از اسماعیلی، اما ۴ دولتمرد دیگر نیز راهی وزارت کشور شدند تا ۵ تن از ۸۰

سخنگوی شورای نگهبان:

مهندسی انتخابات بلد نیستیم

کار شورای نگهبان قانون است و تمام تلاش شورا بر این است که قانون را مبنای عمل قرار دهد و هیچ سفارش و فشاری بر کار شورای نگهبان تاثیر گذار نیست.

وی افزود: بیشتر تحت هجمه هستیم که چرا در جاهایی تخت تاثیر جریانات سیاسی قرار نمی‌گیریم. سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به اینکه گفته می‌شود شورای نگهبان انتخابات

سال ۹۲ سعی می‌کند در مقابل لشکر مدعیان اصولگرا نظیر قالی باف و جلیلی و بذریاش و قاضی زاده هاشمی و زاکانی قرار دهد که برخی اصلی برخی هم پوششی اند . جریان دولت که افرادی همچون منظور رئیس مدیریت و برنامه ریزی ، بذریاش وزیر راه ، اسماعیلی وزیر ارشاد ، مرتضوی وزیر راه و ... را در غیاب مخیر دزفولی راهی انتخابات حمایت آن ها از جلیلی او را در روبروی قالی باف و لاریجانی و احتمالا اصلاح طلبان با گفتمان ادامه خدمت بادلوت سید مظلومان و یک رویکرد ارزشی انقلابی قرار می دهد .

هر چند از این جریان افرادی همچون بذریاش سودای ریاست جمهوری را دارند اما در نهایت در سطح دو رقابت که بسیار محتمل تر است ، قالیباف اصلی ترین گزینه اصولگرایان برای انتخابات ریاست جمهوری خواهد بود که حتی ممکن است برای پیروزی راحت تر او چهره هایی نظیر لاریجانی نیز از پیش رو برداشته شوند.

پیشاپیش گمانه زنی هایی در برخی رسانه های اصولگرا در خصوص افراد تایید صلاحیت شده نهایی آن هم همزمان با بررسی صلاحیت ها در روزهای نخست ، مطرح و منتشر شده است که در این گمانه زنی ها چهره شاخصی از میان جریان اصلاح طلب دیده نمی شود ، این موضوع نیز نشان می دهد این رسانه های نزدیک به مراکز تصمیم گیری یا در حال تست افکار عمومی هستند و یا در حال زمینه سازی برای اعلام نتایج رسمی بررسی صلاحیت ها که در آن درب بر همان پاشنه قبلی خواهد چرخید ، آنچه قابل تحلیل است اینکه اصلاح طلبان این بار نیز در بازی نهایی جایی نخواهند داشت و بسیار کم رنگ و غیر محتمل خواهد بود که یک مهره شاخص و رای آوری نظیر جهانگیری و یا پزشکیان و آخوندی در بین فهرست نهایی نامزدهای انتخاباتی انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم چیده شود !

در امر انتخابات را ممنوع کرده بود. ■ **بی اطلاعاتی مخبر از نگارش نامه به شورای نگهبان**

خبرها نیز حکایت از آن دارد که این نامه نه تنها خلاف نظر مخبر تهیه شده است بلکه مخبر از جایگاه سرپرست ریاست جمهوری در جریان این نامه نیز نبوده است.

از سوی دیگر بسیاری از اعضای دولت پای این نامه را امضا نکرده اند و این اقدام را باید یک دخالت آشکار از سوی یک مخفل نزدیک به دولت و رئیس جمهوری سابق دانست.

خبرها حکایت از آن دارد که محمد مخبر به شدت مخالف بهره گیری برخی محافل نزدیک به شهید رئیسی از نام این شهید در ایام انتخابات است. خبرنگار ما اطلاع یافته که مخبر این رویه را خلاف می‌داند و در میان دولتی‌ها نیز گفته حرمت شهید رئیسی را نگه دارید و نگذارید در انتخابات شائبه دخالت دولت پیش بیاید.

کوتاه ازسیاست

چرا طالبان نیامدند؟

ذاکر جلالی، از مقامات وزارت خارجه طالبان در توییتی دلایل حضور نیافتن هیئت دولت سرپرست افغانستان در نشست تهران را بیان کرد:در این توثیت آورده است تعبیر روسیه، پاکستان، ایران و چین از اجلاس تهران متفاوت است! [تویی از سردرگمی را شاهد هستیم] لذا علی‌رغم دعوت از کابل، مقامات دولت سرپرست در آن شرکت نکرده‌اند. کابل مکانیسم‌های معمول را ترجیح می‌دهد تا سازوکارهای جدید [و میهمان] راننشست نمایندگان ویژه کشورهای ایران، روسیه، چین و پاکستان برای افغانستان با عنوان «گروه تماس منطقه‌ای» و بدون حضور نماینده طالبان از دقایقی قبل در تهران آغاز به کار کرده است.

تکذیب احتمال ائتلاف قالیباف با لاریجانی

هرگونه احتمال ائتلاف محمدباقر قالیباف با علی لاریجانی ۲ داوطلب انتخابات ریاست جمهوری، تکذیب شد. روز گذشته روزنامه اعتماد مطلبی درباره احتمال ائتلاف محمدباقر قالیباف با علی لاریجانی ۲ داوطلب انتخابات ریاست جمهوری منتشر کرد که کانال تلگرامی منتسب به نزدیکان قالیباف با انتشار مطلبی آن را تکذیب کرد که در زیر می‌خوانید: «هرگونه احتمال ائتلاف قالیباف با لاریجانی، تکذیب می‌شود. خبری که روزنامه اعتماد مبنی بر احتمال ائتلاف قالیباف و لاریجانی منتشر کرده است، به صورت کامل و قطعی تکذیب می‌شود. برخی خبرسازهای تفرقه‌انگیز به منظور ایجاد شکار در بدنه نیروهای انقلاب و به منظورهای جبهه انقلاب صورت می‌گیرد که نیازمند هوشیاری فعالان این عرصه است.»

تعیین تکلیف جبهه اصلاحات؛

زیر بار کاندیدای نیابتی نمی‌رویم

رئیس جبهه اصلاحات گفت: در این انتخابات اگر نامزد ما تایید شود، مشارکت فعال خواهیم داشت. ما تصمیم گرفتیم از فرصت انتخابات استفاده کنیم، البته این تصمیم ما به رفتار جامعه و جریان‌های سیاسی و نهادهای مجری و ناظر انتخابات هم بستگی دارد. آذر منصوری در نشست خبری جبهه اصلاحات درباره انتخابات ریاست جمهوری با ابراز اساف از سقوط بالگرد آیت الله سیدابراهیم رئیسی، اظهار کرد: ما انتقاد خود را از دولت سیزدهم داریم، اما بابت این سانحه متأسفیم. منصوری بیان کرد: در هر انتخاباتی بنا بر شرایط موجود، کنش‌های متفاوتی داریم. در انتخابات ۱۴۰۰ کاندیدایی نداشتیم، در انتخابات ۱۴۰۲ اعلام کردیم که نامزدی نداریم. در این انتخابات در شرایط ویژه قرار گرفتیم، ما خود را برای انتخابات در سال آینده آماده می‌کردیم، اما فوت آقای رئیسی شرایط ویژه‌ای را ایجاد کرد. وی تاکید کرد: ما راه رفته را تکرار نمی‌کنیم و زیر بار کاندید نیابتی نمی‌رویم و ما باید نامزد خود را داشته باشیم و خود جبهه اصلاحات باید آن قدر را انتخاب کند. قبل تایید صلاحیت نامزدهای خود را مشخص کردیم و ستاد انتخابات جبهه اصلاحات بزودی راه اندازی می‌شود.

وزیر اطلاعات:

رفتار نامزدها و حامیان آن‌ها

رصد می‌شود

وزارت اطلاعات رفتار نامزدها و حامیان آن‌ها را با بی‌طرفی کامل و به‌طور مستمر رصد می‌کند.حجت‌الاسلام و المسلمین خطیب، وزیر اطلاعات در بخشی از جلسه اخیر سران قوا در راستای تمهید مقدمات اجرای مفاد اصل ۱۳۱ قانون اساسی و اتخاذ تصمیم‌های لازم جهت برگزاری انتخابات ریاست جمهوری ظرف مدت ۵۰ روز از زمان شهادت آیت‌الله رئیسی، با ارائه گزارشی از وضعیت رقابت‌های انتخاباتی و برخی بی‌اخلاقی‌ها تأکید کرد که رفتار نامزدها و حامیان آن‌ها با بی‌طرفی کامل و به‌طور مستمر رصد شده و به افرادی که رویکرد تخریب‌گرایانه اتخاذ کنند، تذکرات لازم داده خواهد شد و در صورت لزوم گزارش آن در اختیار مقام‌های قضایی قرار خواهد گرفت.

رویترز

رهبران آمریکا، آلمان و فرانسه در کنار وزیر خارجه انگلیس در مراسم هشتادمین سالگرد آزادی اروپای غربی از اشغال آلمان نازی در ساحل "اوماها" فرانسه، شرکت کردند.

رویترز

دستکم ۵۰ کشته و دهها زخمی در حمله هوایی اسرائیل به محل اسکان آوارگان فلسطینی در مدرسه سازمان ملل در "دیرالبیح" نوار غزه

بازنشستگان از شرکت متولی بیمه تکمیلی رضایت ندارند

دبیر اجرایی خانه کارگر قزوین، در انتقاد از بیمه درمان کارگران و بازنشستگان گفت: ما با اصل و اساس بیمه تکمیلی مخالف هستیم. قانون الزام، تأمین اجتماعی را ملزم به پرداختِ صفر تا صد هزینه‌های درمان کرده است، پس وقتی از نیاز بازنشستگان و کارگران به بیمه تکمیلی می‌گوییم یعنی این قانون اجرا نشده و هیچ برنامه‌ای هم برای اجرای آن وجود ندارد.عیدعلی کریمی ادامه داد: در حال حاضر بازنشستگان مبلغی اضافه برای بیمه تکمیلی پرداخت می‌کنند و از شرکت متولی بیمه تکمیلی هم رضایت ندارند. بیمه تکمیلی، همانطور که از نامش پیداست، باید تکمیل کننده خدمات درمانی باشد. در اینجا اما نه بیمه مادر می‌تواند خدمات درمانی مناسب را ارائه دهد و نه بیمه تکمیلی خدمات تکمیلی را پوشش می‌دهد. سازمان تأمین اجتماعی ۵۰درصد از هزینه‌ی بیمه تکمیلی را پرداخت می‌کند، اما من معتقدم پولی که سازمان تأمین اجتماعی برای بیمه تکمیلی پرداخت می‌کند در واقع به هدر می‌رود. این وسط تنها عده‌ای سود می‌کنند ، چون بازنشستگان آنطور که باید از شرکت بیمه‌پرداز خدمات نمی‌گیرند. مسئله این است که دستیابی به خدمات بیمه تکمیلی نه واقعا تکمیلی و جامع است و نه آسان.



وقتی لیست قیمت بی نام و نشان در فروشگاه‌های لوازم خانگی دست به دست می شود

درگیری بازار لوازم خانگی با تورم غیر واقعی



نشده است.وی ادامه داد: علیرغم آنکه تولیدکننده کالایی جدید با ترخی گران‌تر به بازار عرضه نکرده، اما همچنان میزان خرید و فروش در بازار، پایین است. باید توجه کرد که تولیدکننده لوازم خانگی فقط برای بقا تولید می‌کند و به دلیل نبود بازارهای مناسب صادراتی، بیشتر چشم امید به بازار داخلی دارد. از آنجایی که تورم سایر بخش‌های اقتصادی بر توان مردم برای خرید هم تاثیر گذاشته، تولیدکننده تمام توان خود را برای پایین نگه داشتن قیمت‌ها به کار گرفته است.

■ **تولیدکننده لوازم خانگی به‌دنبال رضایت خریدار**

بازوکی در ادامه صحبت‌های خود به بهبود صنعت

لوازم خانگی در کشور اشاره کرد و گفت: وضعیت صنعت داخلی لوازم خانگی از نظر کیفیت تولید، نسبت به سال‌های گذشته پیشرفت و بهبود چشم‌گیری پیدا کرده است. تا سال‌های گذشته شکایت‌های متعددی از ضعف در خدمات پس از فروش شرکت‌های بزرگ تولیدکننده لوازم خانگی داخلی ثبت می‌شد، اما رفته رفته با بهبود کیفیت‌ها و مدیریت نیازهای مشتریان، این شکایات به حداقل کاهش پیدا کرد.

این در حالیست که هزینه تمام شده تولید در ایران روز به روز افزایش می‌یابد و از توان رقابت تولیدکننده برای حضور در بازارهای خارجی کاسته می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: از آنجایی که تولیدکنندگان

نگاهی جدی به بازار داخلی دارند، تمام تلاش خود را برای راضی نگه داشتن مصرف‌کنندگان به کار برده‌اند، اما کاهش توان خرید و افزایش فشارهای تورمی، مسئله‌ای نیست که نه تولیدکنندگان و نه فروشندگان بتوانند برای آن چاره‌ای بیاندیشند. برخی از فعالان بازار لوازم خانگی، برخی افزایش قیمت‌های اخیر مشاهده شده در بازار لوازم خانگی را بدون پشتوانه رسمی و قانونی می‌دانند. به گفته آن‌ها امروزه لیست‌های قیمتی بی‌نام‌وشناسی در بعضی از فروشگاه‌های لوازم خانگی در حال دست به‌دست شدن بوده و فروشندگان براساس این فهرست‌های جدید تغییر نرخ اعمال کرده‌اند.

این لیست‌های قیمتی بدون نام شرکت تولیدی و مهر رسمی هستند و در سال‌های گذشته نیز موارد متعدد اینچنینی در بازار مشاهده می‌شد. منشا این فهرست‌ها هنوز به طور دقیق مشخص نیست و اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی نیز نمی‌داند که این لیست چطور دست به‌دست می‌شود، اما باید گفت بخشی از افزایش قیمت‌ها در بازار متأثر از این موضوع است.

نکته قابل تامل در این میان، اظهار تعدادی تولیدکنندگان بر نگه داشتن ثبات قیمتی در بازار است؛ صنعتگران که بازار را موافق خود نمی‌بینند، رشد قیمت را بیشتر به ضرر خود دانسته و معتقدند باید به نحوی مصرف‌کنندگان را ترغیب به خرید کرد. وجود فهرست‌های قیمتی که پایه‌های قانونی نداشته، اما بازار با رویه آن پیش می‌رود، در کنار تمایل برخی از تولیدکنندگان صنعت لوازم خانگی برای تثبیت قیمت‌ها در بازار، اتفاقی متناقض به نظر می‌رسد.

این در حالی است که گویا تداوم تورم های بالای ۴۰ درصدی و عزم سیاست گذار پولی برای کشاندن این نرخ به کانال ۳۰ درصد، منجر شده تا بانک مرکزی ریسک ورود به فضای رکودی و همچنین کاهش جذابیت بازاری همچون بازار سرمایه را بپذیرد. ارزش جمعیی ورود یا خروج سهامداران حقیقی از سهام و صندوقهای معامله پذیر از ابتدای سال جاری نشان می دهد تا نیمه خرداد ماه حدود ۶ هزار میلیاردتومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شده است.

در همین مدت حدود ۴ هزار میلیارد تومان پول حقیقی وارد صندوقهای معامله پذیر شده است. این درحالی است که تا نیمه خرداد ماه نرخ بازدهی اوراق نیز به حدود ۳۶ درصد رسیده است. این نمودار به وضوح نشان میدهد با افزایش شدید نرخ بهره اوراق ازابتدای سال، میزان خروج پول از بازار سهام نیز تشدید شده است.

تأمین هزینه های زندگی دشوار شده است

نماینده مردم در مجلس دوازدهم با بیان اینکه سیاست ساخت مسکن نباید با تغییر دولت ها تغییر کند، گفت: ساخت مسکن مطابق با قانون جهش تولید مسکن باید جز اولویت های دولت آینده باشد.محمدرضا ضایی کوچی ، با اشاره به اولویت‌های مجلس دوازدهم، گفت: مهمترین مسئله‌ای که مجلس دوازدهم باید مورد توجه قرار دهد، توجه به معیشت و سفره مردم و ایجاد تناسب میان درآمد افراد با هزینه ها و مخارج زندگی است. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه هم اکنون تأمین هزینه های زندگی برای اقشار مختلف جامعه به ویژه حقوق بگیران اعم از کارگران و کارمندان به شدت دشوار است، عنوان کرد: رویکرد اصلی مجلس دوازدهم باید توجه به اقشار ضعیف و کم درآمد باشد.وی ادامه داد: موضوع مهم دیگر توجه به ایجاد اشتغال برای جوانان و فارغ التحصیلان دانشگاهی بوده که باید در اولویت های مجلس دوازدهم قرار بگیرد. در این رابطه عملکرد بانک ها در پرداخت تسهیلات به مشاغل خرد و خانگی و صنایع بزرگ بسیار حائز اهمیت است که متأسفانه هم اکنون عملکرد بانک ها در این حوزه قابل قبول نیست.

یادداشت

دولت نمی تواند در بازار اجاره بها

اقدام موثری انجام دهد

✍ **فرهاد بیضایی/ کارشناس و تحلیلگر بازار مسکن**

با توجه به اینکه عمدتاً بازار مسکن، بازار کاملاً متکثری است دولت در چنین بازاری امکانی برای دخالت و تعیین قیمت به دست نمی آورد لذا تا کنون آنچه درباره تعیین نرخ بخصوص اجاره بها در تهران و کلاشپرها توسط دولتمردان مختلف بیان شده به راهکاری منتهی نشده که به نفع مستأجران باشد. بازار مسکن و اجاره مسکن بازار بسیار بزرگی است که دولت نمی تواند این بازار و تعیین نرخ در آن را انگونه که خود عنوان می کند را تحت نظر قرار دهد و در این بازار کار نظارتی انجام دهد، بنابراین این مسیر نیز پیش روی دولت بسته است و آنچه گفته می شود بیشتر شعار است و برای آرام کردن صوری بازار و عبور از بحران تابستان داغ نرخ های اجاره بها به این دلیل دولت نمی تواند در بازار اجاره بها یا تعیین نرخ مسکن کار و اقدام موثری به نفع مستأجران و خریداران واقعی مسکن انجام دهد چرا که زیر ساخت های انجام این روند را ندارد. وقتی افراد می‌توانند معاملات را از طریق اسناد عادی جلو ببرند و خرج از رویه رسمی بین خود یعنی مستاجر و موجر قراردادی را به امضاء برسانند که با نرخ های دستوری دولت بسیار متفاوت است این کار صورت می گیرد، بنابراین در وضعیتی که مستاجر نیازمند اجاره مسکن است نمی تواند روی توان و بازوی نظارتی دولت برای کاهش اجاره بها حساب کند لذا مجبور می شود به صورت غیر رسمی وپنهانی قراردادی را به امضاء برساند که نرخ بازار است. سال های سال است این روند بر ما ثابت شده که بررسی‌ها و نظارت‌های دولت در بخش مسکن بخصوص در موضوع کاهش اجاره بها اثرگذار نخواهد بود بنابراین روش های دستوری نمی تواند به کاهش نرخ مسکن و اجاره بها به نفع مستأجران کمک کند. مساله حائز اهمیت این است که مسکن کالای همگنی نیست مسکن است در یک مجتمع مسکونی قیمت دو واحد نسبت به هم به دلیل تفاوت هایی که به لحاظ متراژ یا سایر آپشن ها دارند با هم متفاوت باشد؛ چه برسد به قیمت واحدهای مسکونی در محلات و خیابان های مختلف شهر. وقتی قیمت دو واحد مسکونی در یک مجتمع یکسان نیست به دلیل اینکه مسکن کالای همگنی نیست نمی توان برای این بازار و اجاره بها قیمت دستوری تعیین کرد. وقتی دولت با یک کالای همگن مواجه نیست نمی تواند به شکل واحدی قیمت گذاری کند این موضوع در جلسات مختلف بارها و بارها به مسئولین وزارت راه و شهرسازی گفته شده اما آنها بر این موضوع تأکید دارند که به دنبال راه اندازی و ایجاد سامانه قیمت گذاری آن هم به صورت قیمت گذاری منطقه ای هستند، حتی اگر وزرات راه و شهرسازی قیمتی برای محلات ومیزان اجاره بها اعلام کند به نتیجه خاصی به نفع مستأجران منتهی نمی شود چرا که نرخ مسکن و به تبع آن اجاره بها را عرضه و تقاضای بازار مشخص می کند.موجران خانه خود را به قیمتی که دولت می گوید نمی فروشند و اجاره نمی دهند یعنی وزارت راه و شهرسازی نمی‌تواند مردم را اجبار کند که با این قیمت باید خانه خود را بفروشید یا اجاره دهید.دولتمردان باید متوجه این موضوع مهم باشند که عموماً قیمت گذاری دستوری حتی در کالاهای همگن هم باعث افزایش قیمت در بلند مدت و جلوگیری از کاهش قیمت می شود این روند را درباره قیمت گذاری بسیاری کالاهای مثل خودرو یا حتی لوازم خانگی دیده ایم. قیمت گذاری دستوری دولت باعث شده مردم ایران کالا را با قیمت های بالاتر نسبت به قیمت های بین المللی خریداری کنند، بنابراین در بلند مدت آنچه که در قیمت گذاری دستوری حتی اگر به شرط موفق شدن اتفاق می‌افتد در مجموع به ضرر مصرف کننده تمام می‌شود.اظهار نظر دولت درباره کف قیمت در بازار مسکن واجاره بها از جمله ابهاماتی است که در بحث سیاست گذاری برجسته است.

به اعتقاد برخی کارشناسان، یکی از دلایل وضعیت نابسامان بازار سرمایه در این روزها، نرخ بالای اوراق اخزا است که موجب شده تا کف P به e بازار سهام را به محدوده ۳ برساند و از جذابیت سهام بکاهد. بازار سرمایه از ابتدای اردیبهشت ماه تا امروز وضعیت نابسامانی را تجربه کرده است به طوریکه شاخص کل در این یازده با ریزشی ۱۱ درصدی از ارتفاع ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد به محدود ۲ میلیون واحد نزول کرد.

لازم به ذکر است در هفته های اخیر و بعد از سانحه ای که برای رئیس جمهور شهید اتفاق افتاد، سازمان بورس برای مدیریت شوک وارد شده به بازار، دامنه ی نوسان بازار را محدود کرد و این محدودیت همچنان ادامه دارد.

ایین در حالی است که برخی از فعالان بازار نیز انگشت اتهام خود را به سمت دامنه‌نوسان محدود نشانه‌رفته و عنوان می‌کنند که محدودبودن

دامنه‌نوسان سبب‌شده تا هیجانات بازار به‌طور کامل تخلیه نشود و بازار این‌چنین در مدار نزولی گام بردارد.

■ **اخزای ۳۵ درصدی چالش اصلی بازار سرمایه**

گفتنی است افزایش نرخ بازدهی اوراق اخزا، یکی از عواملی است که بر سایر بازار های موزای همچون بازار سهام اثر منفی دارد و از جذابیت های این بازارها می‌کاهد. همانطور که بسیاری از کارشناسان یکی از دلایل مهم ریزش بازار سرمایه در این روز ها را افزایش نرخ سود اوراق اخزا عنوان می‌کنند. بررسی ها به وضوح نشان می‌دهد، رشد شاخص کل به واسطه ی کاهش نرخ سود این اوراق است که هفته ی گذشته در بازار سهام شاهد آن بودیم و شاخص کل به دنبال کاهش میانگین نرخ سود اوراق اخزا از نقطه حداکثری ۳۷ درصد به حدود ۳۳ درصد، نتوانست کندل های صعودی را به ثبت

بازار ارز به قطعنامه ضد ایرانی واکنش نشان نداد

تقریباً یک ماهی می‌شود که دلان بازار ارز به دنبال بالا برون قیمت‌ها در بازار غیررسمی هستند اما تا به امروز موفق به عملیاتی سازی این هدف خود نشده‌اند.

در آخرین رویداد، دلان با دامن زدن به اخبار سیاسی هفته گذشته تلاش کردند این گونه القا کنند که اگر قطعنامه هسته‌ای علیه ایران تصویب شود دلار از مرز ۷۰ هزار تومان می‌گذرد. دلان سعی داشتند با ایجاد تشنج هم مردم را به سمت خرید دلار هدایت کنند و هم زمینه را برای افزایش قیمت‌ها فراهم کنند؛ با این حال آنچه که رخ داد مطابق با میل دلان نبود. به شکلی که نه تنها قیمت‌ها بالا نرفت بلکه مردم هم تمایلی به خرید دلار در بازار غیررسمی پیدا نکردند. و بازار در آرامش قرار گرفت . نکته قابل توجه آنکه پیش از انتشار اخبار سیاسی مربوط به انرژی هسته‌ای، قیمت دلا را مرز ۶۰ هزار تومان بالا رفته بود اما پس از انتشار این خبر به مرور روند کاهشی به خود گرفت و تا به این لحظه روی پله ۵۸ هزار و ۸۰۰ تومان مانده است.



ورق در بازار جهانی طلا برگشت

طلا به زیر ۲۳۰۰ دلار در هر اونس سقوط کرد و بیشترین کاهش را تقریباً در سه سال اخیر تجربه کرد زیرا قدرت فافلگیرکننده در گزارش مشاغل کلیدی ایالات‌متحده امیدها مبنی بر اینکه فدرال رزرو بتواند به زودی هزینه‌های استقراض را کاهش دهد، از بین برد.بانک مرکزی چین در ماه گذشته هیچ طلایی نخرید و این فلز گرانبه‌ا را به رکورد بالایی در ماه می رساند. پس از اینکه بانک خلق چین اعلام کرد ذخایر شمش طلا در پایان ماه می بدون تغییر باقی مانده است، قیمت لحظه‌ای طلا ۱.۵ درصد کاهش یافت.

این بانک از نوامبر ۲۰۲۲ ذخایر خود را ذخیره می‌کرد و در بحبوحه تنش‌های ژئوپلیتیکی فزاینده، منجر به هجوم خرید توسط بانک‌های مرکزی جهان شد.بر اساس این خبر طلا در ماه می با حمایت از خرید قوی بانک مرکزی به بالاترین حد خود از ۲۴۵۰ دلار در هر اونس رسید. بر اساس گزارش شورای جهانی طلا، خرید سه ماهه اول توسط موسسات دولتی جهان در سطوح بی سابقه بوده و چین بزرگ‌ترین خریدار آن بوده است.



دامنه نوسان ۲ درصدی دردی از مشکلات بورس دوا نمی‌کند

از ۳۰ اردیبهشت و پس از شهادت رئیس‌جمهور و هیات همراه با تصمیم هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار معاملات بورس دامنه نوسان سهام به ۲درصد کاهش پیدا کرده است.به باور کارشناسان تداوم محدودیت دامنه نوسان قیمت کلیه نمادهای سهام و حق تقدم سهام در تمامی بازارهای بورس و فرابورس دردی از مشکلات بازار سرمایه دوا می‌کند و تنها با هدف کنترل شاخص بازار انجام می‌شود.این در حالی است که بازار سرمایه در حال حاضر به خوبی در حال ادامه مسیر است و تداوم محدودیت در دامنه نوسان منجر به کاهش تقاضا می‌شود.

بهره برداری از ایستگاه‌های تقویت فشار گاز ب‌رادران شهید هلیسایی و شهید شیروانی

اصفهان- مریم مومنی، خبرنگار یادگار امروز: دو ایستگاه تقویت فشار گاز ب‌رادران شهید هلیسایی (دوراهان) در استان چهار محال و بختیاری و شهید شیروانی (پل کله) در استان اصفهان در تاریخ ۱۷ خرداد ۱۴۰۳ با هدف افزایش ظرفیت انتقال گاز کشور به صورت ویدئو کنفرانس با دستور و فرمان محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری به بهره‌برداری رسیدند. ایستگاه تقویت فشار گاز ب‌رادران شهید هلیسایی (دوراهان) با حضور محمد کاظم منزوی معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار چهارمحال و بختیاری، اسدالله مهری مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز، جمعی از اعضای هیئت رئیسه و پیمانکار ساخت طرح به بهره‌برداری رسید. تاسیسات تغییرات فشار گاز ب‌رادران شهید هلیسایی بر روی خط دهم سراسری گاز با ظرفیت ۹۰ میلیون متر مکعب گاز و توان ۱۰۰ مگاوات، تاثیر قابل توجهی در تقویت شبکه انتقال گاز سراسری دارد.

با احداث ایستگاه تقویت فشار گاز شهید شیروانی (پل کله) بر روی خط لوله دهم سراسری تحت عنوان یک رینگ کمکی، در مواقع مراد یا کسری گاز از خط مذکور استفاده می‌شود. اگر خط دوم و سوم در فصول سرد سال با کمبود گاز مواجه شوند این خط می‌تواند در فصل تابستان به عنوان یک ذخیره گاز استفاده شود و تاسیسات تقویت فشار گاز شهید شیروانی به عنوان آخرین ایستگاه بر روی خط دهم سراسری دارای اهمیت بسیاری است و از آرایش ۱+۲ بهره می‌برد.

همکاری دانشگاه علوم پزشکی مازندران با مراکز قطب منطقه غرب

ساری- امیری فر، خبرنگار یادگار امروز: تفاهم نامه مشترک معاونت توسعه مدیریت، منابع و برنامه ریزی و معاونت های بهداشتی و درمان دانشگاه علوم پزشکی مازندران با مدیران شبکه های بهداشت و درمان و روسای بیمارستان های غرب استان با حضور مدیران ستادی این معاونت ها منعقد شد. دکتر عزت اله محمدی معاون توسعه مدیریت، منابع و برنامه ریزی دانشگاه علوم پزشکی مازندران در نشست با مدیران ستادی معاونت های توسعه، بهداشت و درمان دانشگاه و مدیران شبکه های بهداشت و درمان و روسای بیمارستان های شهرستان های رامسر، تنکابن، عباس آباد، چالوس، کلاردشت و نوشهر که در شهرستان تنکابن برگزار شد، اعلام کرد: با استقرار و راه اندازی سامانه مدیریت هوشمند HIM در مراکز تابع دانشگاه در استان این تفاهم نامه با موضوع مدیریت درآمد و مصارف منابع مالی مراکز بهداشت و درمان منعقد شد.

پیش از ۱۰۰ لیتر بر ثانیه به منابع تامین آب شهر کرمان افزوده شد

کرمان- شیواکر می، خبرنگار یادگار امروز:با بهره برداری از ۴ حلقه چاه دیگر از چاههای پدافندی شهر کرمان، ۱۰۳ لیتر بر ثانیه به منابع تامین آب شهر کرمان افزوده شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آبفا استان کرمان، علیرضا عبدیان مدیرعامل این شرکت گفت: با توجه به نزدیک شدن به فصل تابستان و قرار گرفتن در پیک مصرف آب، به منظور تامین پایدار آب شرب شهروندان ۴ حلقه دیگر از چاههای پدافندی شهر کرمان وارد مدار بهره برداری شد. وی افزود: این ۴ حلقه چاه در مدت ۲ روز با همت و تلاش جهادی کارکنان واحد تولید امور آبفا شهرستان کرمان با انجام عملیات نصب لوله و اتصالات سرچاهی با دبی ۱۳ لیتر بر ثانیه وارد مدار بهره برداری شد. مدیرعامل شرکت آبفا استان کرمان در ادامه بیان داشت: از ابتدای اردیبهشت ماه تا کنون ۹ حلقه از چاههای پدافندی شهر کرمان وارد مدار بهر برداری شده که در مجموع ۲۳۰ لیتر بر ثانیه به توان تولید شهر کرمان افزوده شده است. عبدیان تصریح کرد: در حال حاضر عملیات حفاری ۶ حلقه از چاههای پدافندی شهر کرمان در حال انجام است که در هفته های آینده وارد مدار بهره برداری خواهند شد.

استاندار:

اتمام پروژه اردوگاه راهیان نور البرز در خرمشهر ضروری است

کرج- اکبری، خبرنگار یادگار امروز: استاندار البرز گفت: تکمیل پروژه اردوگاه راهیان نور این استان در خرمشهر با توجه به اهمیت نقش فرهنگی و تبیینی برگزاری این نوع اردو ها، ضروری است. " محتبی عبداللهی" در بازدید از روند ساخت اردوگاه راهیان نور البرز در خرمشهر، مدیران را برای انجام تعهدات خود در راستای تکمیل این پروژه مکلف کرد. وی خاطرنشان کرد: تمام استان ها در خرمشهر از طریق شهرداری و استانداری مکانی برای اسکان اردوهای راهیان نور فراهم کرده‌اند و تنها استان فاقد اردوگاه، استان البرز بوده که باید با مساعدت مدیران و مسئولان مربوطه احداث شود. عبداللهی ادامه داد: استان البرز افتخار دارد که خاستگاه حدود ۶ هزار شهید رانگذرند و هزاران ایثارگر بومی و مهمان باشد و سالانه هزاران البرزی مشتاق در قالب اردو های راهیان نور به مناطق عملیاتی جنوب کشور می روند، بنابراین باید هر چه سریع تر برای تکمیل این اردوگاه اقدام شود.

وی هدف از این بازدید و جلسه میدانی را ایجاد انسجام و هم افزایی بیشتر، بین مدیران مربوطه دانست تا با اشراف کامل نسبت به انجام تعهدات خود اقدام کنند. در این بازدید فرمانده سپاه امام حسن مجتبی (ع)، شهردار کرج، رئیس شورای اسلامی شهر کرج، شهردار گرمدره، شهردار فردیس، مدیرعامل شرکت توزیع برق استان البرز، مدیرکل آبای استان و جمعی دیگری از مدیران استان با هدف بازدید میدانی و برنامه ریزی دقیق برای تسریع در پیشبرد پروژه، حضور یافتند.

قزوین- مصطفی مرادی، خبرنگار یادگار امروز: مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی قزوین گفت:حفاظت و صیانت از محیط زیست و سایر زیست مندان مقدم بر توسعه صنعتی و تولید بوده و نگاه ویژه به مقوله محیط زیست و رویکرد حفاظت از محیط زیست از مهمترین برنامه ها، اهداف و اولویت های شرکت شهرکهای صنعتی است.

به گزارش خبرنگارما، رضا صفاری اظهار داشت: مشکلات زیست محیطی همواره یکی از مهمترین چالش‌های امروز حوزه صنعت می‌باشد که در این راستا واحدهای صنعتی دارای آلایندهی زیست محیطی اعم از آب، خاک و هوا به هیچ عنوان قابلیت استقرار در داخل شهرکها و نواحی صنعتی را نداشته و واحدهای تولیدی نبایستی به محیط داخلی شهرک و سایر واحدهای مستقر آسیب زیست محیطی برسانند.

وی با اشاره به ضرورت پیشگامی

شهرکهای صنعتی در صیانت از محیط زیست و توسعه پایدار گفت: شهرکهای صنعتی در ساماندهی صنایع پیشرو و تاثیر گذار بوده و در ارتقاء فرهنگ حفظ و صیانت از محیط زیست و توسعه پایدار کشور نیز طلایه دار و پیشگام است. رئیس هیئت مدیره شرکت شهرک های صنعتی استان در ادامه با اشاره به اقدامات این شرکت در حوزه مسائل زیست محیطی گفت: در راستای



حفاظت از محیط زیست در شهرکها و نواحی صنعتی، علاوه بر کنترل، پایش و نظارت مستمر مسائل زیست محیطی، موضوعاتی مانند مدیریت و دفع پسماند، تلطیف، ایجاد و توسعه فضای سبز، تامین آب، احداث تصفیه خانه های مرکزی فاضلاب، ایجاد شبکه آبیاری قطره‌ای، بازچرخانی و استفاده از پساب خروجی تصفیه خانه ها، پایش و ممیزی مستمر واحدهای صنعتی

در نشست شورای مسکن استان مطرح شد؛

۱۵ هزار واحد مسکونی نهضت ملی مسکن در فارس به بهره‌برداری می‌رسد



راهگشای مشکلات باشیم. استاندار فارس همچنین پیشنهاد داد تا در صورت امکان مقداری از تعامل با مستثنیات برای تامین زیرساخت‌ها اختصاص یابد و در انتها نیز گفت: هفته آینده موضوع مسکن ایثارگران اساتید و نخبگان و نیروهای مسلح به صورت اختصاصی بررسی شود.

شهریورماه باشیم. ایمانیه اظهار کرد: برای رسیدن به این مهم، روسای بانک‌ها و مدیران منابع طبیعی و راه و شهرسازی با بنیاد مسکن استان همکاری همه جانبه انجام خواهند داد. وی پیشنهاد تشکیل شورای هم‌اندیشی بنیاد مسکن را هم داد و ماموریت این شورا را ارائه پیشنهاد برای مقاوم‌سازی منازل روستایی دانست و گفت: در این حوزه باید به صورت پیشگیرانه وارد عمل شد.

ایمانیه، مدیر کل راه و شهرسازی فارس را ماموریت داد تا نحوه تامین آب و برق و گاز منازل مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن را در سایر استان‌ها بررسی و گزارش آن را ارائه کند و در ادامه تصریح کرد: باید برای حل این موضوع از راه‌های میانبر و ابتکاری استفاده کرد و با تصمیمات محلی و استانی

شیراز- توانایی، خبرنگار یادگار امروز: در دویست و یازدهمین شورای مسکن فارس از تحویل ۱۵ هزار واحد مسکونی شهری و روستایی در شهریور ماه سال جاری به متقاضیان خبر داده شد. دویست و یازدهمین جلسه شورای مسکن استان فارس، با ۷ دستور به ریاست محمد هادی ایمانیه، استاندار فارس در سالن شهید قاضی استانداری فارس برگزار شد.

استاندار فارس در این جلسه با اشاره به گزارش مدیر کل بنیاد مسکن استان مبنی بر اقدامات انجام شده در طرح نهضت ملی مسکن شهری و روستایی گفت: بنیاد مسکن ۷۵۰۰ واحد آماده تحویل را به ۹ هزار واحد افزایش دهد که با یک هزار واحد مستقر در جنوب استان و ۵ هزار واحد مربوط به سایر استان و صدرا شاهد تحویل ۱۵ هزار واحد مسکونی در استان طی

رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه:

نظارت بر عملکرد تاکسیرانان به صورت مستمر انجام می‌شود



در این راستا برای تمام رانندگان طی هفته آینده پیامک ارسال می‌شود که برای دریافت برچسب نرخنامه به واحد گشت و بازرسی سازمان حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه مراجعه کنند. دوستی با اشاره به اینکه در صورت عدم نصب نرخنامه توسط رانندگان برخورد خواهد شد اظهار کرد: همچون سنوات گذشته گشت

بانک ها نیز رایزنی صورت گرفته است. رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه با بیان اینکه در حال حاضر ۷ هزار تاکسی درشهر کرمانشاه داریم تصریح کرد: متاسفانه در سنوات گذشته از این تعداد، ۱۴۰۰ تاکسی غیرفعال داشتیم که با اخذ دستور دادستان و با هماهنگی انجام شده با پلیس راهور و شرکت پالایش پخش سوخت نسبت به غیرفعال نمودن کارت سوخت و همچنین توقیف این خودروها در دستور کار قرار گرفته است که اکنون بیش از ۱۱۰۰ دستگاه به سازمان حمل و نقل مسافر مراجعه و مجوزات مربوطه را اخذ نموده اند. در پایان مهندس دوستی گفت: با راه اندازی تلفن گویا همشهریان محترم می توانند هرگونه انتقاد و پیشنهاد خود را با سامانه ۱۳۷ و شماره پیامکی ۰۳۰۰۱۸۱۵ در میان بگذارند.

توسط متخصصان پالایشگاه با مشارکت شرکت مشعل پویا انجام شد؛

تعمیرات اساسی واحد آیزوماکس شماره ۲ هلدینگ پتروپالایش اصفهان



اصفهان- مریم مومنی، خبرنگار یادگار امروز:مدیر پروژه تعمیرات اساسی (اورهال) مشعل پویا گفت: باتوجه به انتقال کارگاه مرکزی هلدینگ پتروپالایش اصفهان، به شرکت مشعل پویا، تعمیرات اساسی این مجموعه نفتی، برای اولین بار در شرکت مشعل پویا با مشارکت متخصصان پالایشگاه درحال اجراست.

مهندس حسین گرشاسبی با بیان اینکه تاکنون حدود ۸۰۰ نفر در این پروژه بکارگیری شده اند، افزود: باتوجه به برنامه ریزی های صورت گرفته، قرار است، این پروژه در حدود بیست روز اجرایی گردد. رئیس کارگاه مکانیک مشعل پویا ادامه داد: بخشی از این نیروها در پالایشگاه اصفهان در حال بازو بست کردن تجهیزات و بخشی از ایشان در کارگاه های شرکت، در پردیس فناوری نفت و انرژی نصف جهان، مشغول تعمیرات هستند. مهندس گرشاسبی افزود: تمامی کارگاه های مشعل پویا شامل مکانیک، ابزار دقیق، برق، تجهیزات دوار (پمپ)، تراشکاری، جوشکاری، خودکفایی شیرالات (ولو) و فلزکاری در این پروژه به صورت شبانه روزی در حال فعالیتند.

شهردار بوشهر:

دستفروشان در بوشهر ساماندهی شوند

بوشهر- زینب اشکن پور، خبرنگار یادگار امروز: نشست همفکری و هماهنگی شهرداری بوشهر با مدیران اتاق اصناف، اداره کار و رفاه اجتماعی، جهاد کشاورزی و اداره صمت به‌منظور ساماندهی دستفروشان در بوشهر برگزار شد. دراین دیدار که با حضور نایب‌رئیس شورای شهر، شهردار، سرپرست معاونت خدمات



شهری، شهرداران مناطق و مدیران دستگاه‌های ذیربط برگزار شد، راهکارها و موانع موجود برای ساماندهی دستفروشان در سطح شهر بررسی و پیشنهادهای ارائه شد. شهردار بوشهر در این نشست، ضمن تاکید بر لزوم ساماندهی و حفظ شأن و کرامت دستفروشان گفت: پدیده دستفروشی از مشاغل غیررسمی است که متأسفانه مشکلاتی را برای کسبه و همچنین عابران ایجاد کرده است. حسین حیدری ضمن ابراز نگرانی از افزایش تعداد دستفروشان در اقصی نقاط شهر ادامه داد: باتوجه‌به‌اینکه‌معیشت‌و‌اقتصاد‌برخی‌از‌خانوارها‌از‌طریق‌دستفروشی‌تأمین‌می‌شود، برخورد قهری را در دستور کار قرار نداده‌ایم و امیدوارم بتوانیم با در نظر گرفتن مکانی در نوار ساحلی و انتقال این عزیزان، مشکلات موجود را مرتفع کنیم.

با حضور معاون رئیس جمهور؛

طرح توسعه تصفیه‌خانه فاضلاب «چرمشهر» مشهد افتتاح شد

مشهد- میرشکار، خبرنگار یادگار امروز: طرح توسعه تصفیه‌خانه فاضلاب شهرک چرمشهر مشهد در قالب پروژه‌های «یادگار ابراهیم» روز شنبه با حضور «علی سلاجقه» معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور به بهره‌برداری رسید.

در مراسم افتتاح طرح توسعه تصفیه‌خانه شهرک چرمشهر مشهد، «فرشاد مقیمی» معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت به همراه «یعقوبعلی نظری» استاندار خراسان رضوی و جمعی دیگر از مدیران استان حضور داشتند.

مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی روز شنبه در این مراسم اظهار کرد: طرح توسعه تصفیه خانه چرمشهر مشهد در سال ۱۳۹۶ آغاز اما در جریان کار به دلایلی متوقف شد.

جعفر فرشچی افزود: در دولت سیزدهم این طرح پس از هفت سال توقف وارد مرحله اجرایی شد و ظرف یک سال به بهره‌برداری رسید.

وی اظهار کرد: با بهره برداری از این طرح که در نقطه انتهایی رودخانه کشف رود مشهد قرار دارد، ظرفیت تصفیه فاضلاب از هزار متر مکعب در شبانه‌روز به سه هزار متر مکعب خواهد رسید.

طرح توسعه تصفیه خانه فاضلاب «چرمشهر» مشهد با حضور معاون رئیس جمهور افتتاح شد+ فیلم وسعت شهرک صنعتی چرمشهر ۱۵۰ هکتار است که ۷۰ هکتار آن مورد بهره‌برداری قرار گرفته است و در این فضا ۱۱۲ واحد صنعتی ایجاد شده که ۶۸ واحد از آن‌ها فعالیت دارند.

کاشت درخت گز توسط دوچرخه سواران ایرانگرد در حاشیه دریاچه ارومیه

ارومیه- اصلانی، خبرنگار یادگار امروز:دوچرخه سواران ایرانگرد در حاشیه دریاچه ارومیه درخت گز کاشتند. در اجرای طرح ملی نهضت کاشت یک میلیارد نهال دویست اصله نهال گز درحاشیه دریاچه ارومیه کاشته شد. در این حرکت فرهنگی کرامت عزیززاده و پرویز پروین زاد دوچرخه سواران ایرانگرد حامی طبیعت - موسسه‌های مردم نهاد -همیاران طبیعت و مسئولین اداره کل منابع طبیعی حضور داشتند.

این طرح با هدف توسعه درختکاری و کنترل پیشروی شوره زار و طوفان شن انجام شده است.

تعاونی های لرستان حدود ۳۰ میلیون دلار ارزآوری کردند

خرم آباد- عاطفه امیدی راد، خبرنگار یادگار امروز: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی لرستان گفت: ۲۹ میلیون و ۷۰۵ هزار دلار انواع تولیدات تعاونی های استان طی سال گذشته صادر شده است.

سید فرهاد ناصری نیا در جلسه بررسی جشنواره تعاونگران برتر استان افزود: این میزان ارزآوری توسط تعاونی های استان با صادرات محصولاتی چون فرش و گلیم، سنگ های تزئینی، زعفران، محصولات دامی و کشاورزی و داروهای گیاهی به حوزه خلیج فارس و دیگر کشورها محقق شده است.

وی با تاکید بر اینکه شرکت های تعاونی با مشارکت و تجمیع سرمایه‌های خُرد مردم نقش مهمی در تحقق جهش تولید دارند تصریح کرد: نوزدهمین جشنواره تعاونی های برتر همزمان با هفته تعاون برگزار و تعاونگران لرستانی می تواند تا ۲۶ خرداد ماه امسال در این جشنواره ثبت نام کنند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی لرستان افزود: توسعه و ترویج فرهنگ تعاون در جامعه، ارج نهادن به زحمات تلاشگران این عرصه، ارتقای جایگاه تعاون و مشارکت در رونق اقتصادی جامعه، ایجاد انگیزه و رقابت سالم میان اعضای خانواده بزرگ تعاون کشور، تشویق و ترغیب فعالیت های تولیدی، توزیعی و خدماتی در مناطق مختلف و معرفی الگوهای عملی موفق تعاونی جهت بهره‌گیری سایر تعاونی ها از جمله اهداف این جشنواره است.

ناصری نیا یادآور شد: امکان ثبت نام شرکت های تعاونی در گرایش های مختلف اقتصادی در این جشنواره وجود دارد و تعاونگران می توانند برای ورود به این رقابت، اطلاعات کامل تعاونی خود و سایر مشخصات مربوط را در سامانه https://taavoni.mcls.gov.ir

ادامه داد: تعاونی‌های استان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر از چگونگی ثبت نام در این جشنواره به واحد آموزش، ترویج و تحقیقات اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و یا ادارات تابعه در شهرستان ها مراجعه کنند.

هم اکنون سه هزار و ۸۰ تعاونی با اشتغال بیش از ۳۰ هزار نفر در لرستان فعال است.

محمد هادی ارباب دبیر هیات رئیسه اتاق کرمانشاه شد

کرمانشاه- فریده محمدی، خبرنگار یادگار امروز: با تصمیم و رای اکثریت اعضای هیات نمایندگان اتاق کرمانشاه، محمد هادی ارباب به عنوان دبیر هیات رئیسه اتاق کرمانشاه انتخاب شد.

در جلسه هیات نمایندگان اتاق کرمانشاه و با نظر اعضا و اکثریت رای آنها، محمد هادی ارباب به ترکیب هیات رئیسه اتاق کرمانشاه اضافه شد و در جایگاه دبیر هیات رئیسه قرار گرفت. وی در انتخابات اسفند ماه سال ۱۴۰۱ اتاق بازرگانی کرمانشاه، به عنوان عضو هیات نمایندگان انتخاب شده بود. ارباب عضویت در هیات رئیسه اتاق اصناف کرمانشاه را نیز در کارنامه دارد.

برای شفافیت مالی قرار دادها چه باید کرد؟



تفاوت قیمت ارز و ریال، باشگاه‌ها می‌توانند سود سرشاری کسب و به کشور ارز وارد کنند. در قانون فعلی کشور هم به رفع موانع کسب و کار تأکید شده است. این موضوع هم می‌تواند در قضیه سقف قرارداد و توانایی مالی باشگاه‌ها مؤثر باشد. یعنی حتی امکان دارد که بسا اتکا به این قانون در آینده باشگاه علاوه بر پرداخت هزینه خودش به سمت و سوی سرمایه‌گذاری و توسعه صنعت کشور برود. وی راجع به اینکه آیا قائل شدن معیار بودجه متفاوت برای باشگاه‌ها به قانون برابری تیم‌ها در

شده و تراز مالی حسابرسی شده هم توجه کافی شود. طبیعتاً تیمی که چندین سال قهرمان لیگ برتر شده و احتمال قهرمانی بالایی دارد از سوی اسپانسرها با پیشنهادهات بیشتری روبه‌روست و احتمالاً سقف بودجه آنهم بالاتر می‌رود.شکرریز با اشاره به امکان فوتبال برای ارزآوری به کشور و امکان سودده کردن باشگاه‌ها، گفت: در سال ۱۳۹۰ یکسری افراد که از فوتبال و پتانسیل‌های آن بی‌اطلاع بودند، قانون منع جذب اسپانسر خارجی را تصویب کردند، در حالی که با توجه به

آرش شکرریز مورد نقاط ضعف قانون سقف بودجه در لیگ برتر، اظهار داشت: یکی از مشکلات اساسی این قانون ضمانت اجرایی آن است و اینکه بعد از نقض قوانین چه اتفاقی می‌افتد. مثلاً وقتی پرونده یکی از باشگاه‌ها به کمیته انضباطی ارجاع شد، این کمیته حکم بر کسر امتیاز داد، اما آرای کمیته استیناف متناقض با رأی اولیه بود، چرا که اعضای کمیته استیناف معتقد بودند نتایج باید در زمین مسابقه رقم بخورد و به جریمه مالی حکم دادند.

وی افزود: تا مادامی که به ضمانت اجرایی توجه نشود ممکن است باشگاه‌ها به سمت قرارداد زیرمیزی سوق داده شوند و عدم شفافیت مالی، عدم پرداخت مالیات بر اساس قرارداد واقعی، دخالت اشخاص ثالث، عدم شفافیت مالی و نقض قانون پولشویی از جمله مشکلاتی است که قرارداد زیرمیزی می‌تواند در پی داشته باشد.

وکیل بین‌المللی فوتبال در مورد لزوم معیارهای متفاوت برای بودجه باشگاه‌ها، تصریح کرد: حتی در فوتبال اسپانیا و انگلیس هم بودجه تیم‌های بالاترین، متوسط و قعرنشین لیگ متفاوت است. طبیعتاً باید در سال جدید عناوینی مانند تیم قهرمان، نایب قهرمان و تیم‌های حاضر در لیگ نخبگان در سقف بودجه باشگاه‌ها تأثیرگذار باشد. در این مسیر باید به درآمدهای متصور، محقق

خبر

لیگ ملت‌های والیبال؛

شانس المپیک از دست رفت

تیم ملی والیبال ایران با هشت شکست متوالی و قرار گرفتن در جایگاه هفدهم رنکینگ جهانی رویای سومین حضور در المپیک را از دست داد. تیم ملی والیبال ایران در آخرین مسابقه خود در هفته دوم لیگ ملت‌های والیبال برابر ترکیه به میدان رفت که با نتیجه ۳ بر یک شکست خورد تا هشتمین شکست برای تیم ملی ایران ثبت شود. ملی‌پوشان والیبال در هفته اول مسابقات مقابل تیم‌های صربستان، ایتالیا، کوبا و آرژانتین به میدان رفتند و برابر همه رقبای خود تن به شکست دادند.

تیم ملی والیبال در هفته دوم مسابقات لیگ ملت‌ها برابر تیم‌های ژاپن، برزیل، بلغارستان و ترکیه هم تن به شکست داد. موریس موتا پائز سرمربی تیم ملی والیبال ایران که در فاصله ۲۰ روز مانده به مسابقات لیگ ملت‌های والیبال به تیم اضافه شده بود پس از باخت مقابل بلغارستان توسط رئیس فدراسیون والیبال از سمت خود کنار رفت.

تیم ملی والیبال ایران با هشت شکست متوالی هم اکنون با امتیاز ۱۸۴٫۷۸ در جایگاه هفدهم رنکینگ جهانی قرار دارد و عملاً با این نتیجه فرصت حضور در المپیک را از دست داد.

بازتاپ هت تریک در تیم ملی؛

مهدی طارمی برای ماجراجویی

در تیم اینتر ایتالیا آماده است

مهاجم تیم ملی فوتبال ایران با درخشش در دیدار با هنگ کنگ باعث دلگرمی هواداران تیم اینتر میلان ایتالیا شد.

تیم‌های ملی فوتبال ایران و هنگ کنگ در هفته پنجم دور نخست مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶ روز پنجشنبه ۱۷ خرداد رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی در پایان با نتیجه ۴ بر ۲ به سود شاگردان امیر قلعه نویی به پایان رسید تا ایران کماکان با ۱۳ امتیاز و برتری در تراز کل بالاتر از ازبکستان در جدول گروه E قرار گیرد.

مهدی طارمی مهاجم ایران در این بازی خوش درخشید و توانست ۳ گل به ثمر برساند و به چهارمین هت تریک خود در دوران ملی دست یابد.

طارمی که فصل آینده پیراهن تیم اینتر ایتالیا را بر تن خواهد کرد با درخششی که در دیدار با هنگ کنگ داشت توانست باعث امیدواری هواداران این تیم شود.رسانه «gazetta» ایتالیا در این خصوص نوشت:

مهاجم فصل آینده اینتر، قهرمان بازی با هنگ کنگ بود.

طارمی با ۳ گلی که برای ایران به ثمر رساند باعث پیروزی تیمش شد و بسا این هت تریک باعث امیدواری هواداران اینتر جهت درخشش این بازیکن در تیمشان شد.

این مهاجم پیش از دیدار با هنگ کنگ در دیدار فینال جام حذفی پرتغال توانسته بود پیروزی را برای پورتو به ارمان بیاورد.

این رسانه در ادامه مطلب خود آورده است: طارمی با عملکرد خوبی که در بازی با هنگ کنگ داشت نشان داد که برای ماجراجویی در ایتالیا آماده است.

اداره ثبت اسنادواملاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسی

برابری شماره ۱۰۰۰۰۶۲-۳۶۰۳۳۲۰۰۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسی مستقر درواحدثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل خدری فرزندغلامرضا به شماره شناسنامه ۲۲۴۴کدملی ۵۸۰۴۹۲۹۹۷۵۸۰۹صادره ازگناوه رانسبت به ششداگ عرصه وابعان یک باب خانه به مساحت ۲۲۶مترمربع درقسمتی از پلاک ۹۱۷اصلی واقع درامامزاده گناوه خریداری مع واسطه ازآقای احمد صادق زاده وشراکهمرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننذارتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به اداره تسلیم وپس ازآخذ رسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشدصدورسندمالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه دیصالح قضایی نمی باشد.م الف ۲۲۸ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ محمدچهابدار – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسنادواملاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسی

آگهی موضوع ماده ۱۳قانون ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسی مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسی مستقر درواحدثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل خدری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۲۴۴کدملی ۵۸۰۴۹۲۹۹۷۵۸۰۹صادره از گناوه رانسبت به ششداگ عرصه وابعان یک باب خانه به مساحت ۲۲۶مترمربع درقسمتی از پلاک ۹۱۷اصلی واقع درامامزاده گناوه خریداری مع واسطه ازآقای احمدصادق زاده وشراکهمرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه اداره تسلیم وپس ازآخذرسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشدصدورسندمالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه دیصالح قضایی نمی باشد.م الف ۲۲۷ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ محمدچهابدار – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود عمومی املاک واقع در حوزه ثبتی منطقه یک شهرستان ارومیه

شناسه آگهی: ۱۷۲۸۸۵۶

پیرو آگهی های نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ به شماره ۱۸۹۱-۱۴۰۳/۰۲/۰۱ و ۱۹۱۶-۱۴۰۳/۰۲/۳۱ روزنامه سراسری اقتصاد ملی به اطلاع عموم می رساند که تحدید حدود املاک مشروحه زیر در تاریخ معینه در ذیل آنها وفق مقررات مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به تقاضا کنندگان و مجاورین اعلام می شود که در روز تعیین حدود در محل ملک مورد نظر حضور یابند .

املاک واقع در بخش پنج ارومیه

۱- پلاک ۳۴۴۷ فرعی از ۷- اصلی به نام آقای سعید حبیبیان فرزند جمشید ؛ ششداگ یک قطعه زمین محل بستر جوی متروکه به مساحت ۳ مترمربع جهت ادغام با پلاک ۱۴۴۵ فرعی واقع در ارومیه امامعلی کوچه ترنم.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ روز یکشنبه

۲- پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱۲ - اصلی به نام ۱x-شکراله عبدی بوراجالو فرزند عباد 2x-علی عبدی بوراجالو فرزند عباد 3x-نادر عبدی بوراجالو فرزند شکراله ؛ مالکین متشاعی ششداگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت حسب الاظهار ۶۰۰ مترمربع برابر سند قطعی انتقال اجرایی بشماره ۸۷۷۱۳-۱۳۹۳/۱۲/۱۸ واقع در ارومیه قریه دیگاله.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ روز یکشنبه

۳- پلاک ۴۱ فرعی از ۵۱ - اصلی به نام ۱x- آقای علیرضا صمدی فرزند اصغر 2x- آقای مرتضی صمدی فرزند اصغر 3x- آقای قنبرعلی صمدی نکالوفرزند حیدر 4x- آقای مختار صمدی نکالو فرزند حیدر؛ مالکین مقدار ۱۱۱۰ سهم از ۱۹۵۰ سهم مشاع از ششداگ یک قطعه زمین برابر سند قطعی ۱۵۶۳۲۷-۱۳۹۸/۰۲/۱۹ واقع در جاده شهیدکلاترزی روستای بوربور

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰ روز یکشنبه

املاک واقع در بخش شش ارومیه

۴- پلاک ۲۸۹ فرعی از ۴۰- اصلی به نام حسین عاشقی فرزند خضر؛ مالک ۸ سهم از ۱۳ سهم اعیانی مشاع از ششداگ یک قطعه باغ برابر سند قطعی ۱۲۳۸۰-۱۳۹۹/۰۵/۱۲ واقع در ارومیه روستای شیخ سرمست.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ روز دوشنبه

۵- پلاک ۵۱ فرعی از ۹۹ - اصلی به نام اشرف الملوک گوندزی احدی از وراث یوسف خان گوندزی ؛ ششداگ یک قطعه زمین واقع در ارومیه روستای یلقون آباد

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ روز سه‌شنبه

املاک واقع در بخش هفت ارومیه

۶- پلاک ۸ فرعی از ۶۸- اصلی به نام جابر سواری اباجالو فرزند علی ؛ مالک متشاعی از ششداگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ششداگ ۲۶۶۷۲ مترمربع واقع در ارومیه قریه آباجالو.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ روز سه‌شنبه

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ روز یکشنبه

علی بیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

سلامت

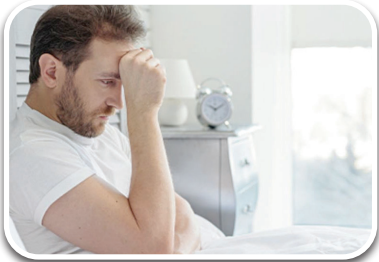
رئیس انجمن خواب ایران:

تاثیر بی خوابی بر بهره وری و سلامت جسمی

نشان کرد: باید در نظر داشت که اختلالات خواب در کودکان اهمیت بیشتری دارد، چرا که کودکان در سن رشد قرار دارند. بنابراین اگر اختلال عارض‌های ایجاد کند، در کودکان می‌تواند خیلی حساس‌تر باشد و نیاز به توجه جدی‌تری دارد.

■ تاثیر بهداشت خواب بر کیفیت خواب

رئیس انجمن خواب ایران متذکر شد: حدود ۵۰ درصد افرادی که از خواب خود ناراضی هستند، یعنی از بی‌خوابی شکایت دارند یا پس از بیدار شدن احساس سیرحالی نمی‌کنند، به دلیل عدم رعایت بهداشت خواب به این وضعیت دچار می‌شوند. وی در ادامه مهم‌ترین اصول و قواعد بهداشت خواب را چنین عنوان کرد: باید به اهمیت نظم درخواب توجه داشت، هرشب ساعت مشخصی بخوابیم. دو یا سه ساعت قبل از خواب شام سبک خورده شود که نه خیلی سنگین باشد و نه اینکه فرد گرسنه بخوابد و همچنین باید از مصرف بعضی مواد محرک مثل قهوه و شکلات و سیگار از سه یا چهار ساعت قبل از خواب پرهیز شود.



علامت توجه کنند. وی افزود: خروپف در آقایان بیشتر مشاهده می‌شود به خصوص در آقایان چاق یا کسانی که فشار خون دارند. عوارض این اختلال شدیدتر است که می‌تواند باعث افزایش فشار خون، دیابت، خواب آلودگی طی روز، افزایش افسردگی، اضطراب و حتی سکنه‌های قلبی و مغزی شود. وی با اشاره به تفاوت اختلالات خواب میان مردان و زنان گفت: اختلالات تنفسی در حین خواب در مردان بیشتر دیده می‌شود و تقریباً ۱ برابر زنان است، اما اختلال بی‌خوابی در میان زنان بیشتر مشاهده می‌شود. صادق نیت خاطر

رئیس انجمن خواب ایران گفت: اختلالات تنفسی در حین خواب در مردان بیشتر دیده می‌شود و تقریباً ۴ برابر زنان است که علامت مهم آن خر و پف شبانه است.

«خسرو صادق نیت» رئیس انجمن خواب ایران در خصوص شایع‌ترین اختلالات خواب توضیح داد: بیش از ۸۰ نوع بیماری اختلال خواب وجود دارد که هر کدام از آن‌ها عوارض خاص خود را دارند. یکی از شایع‌ترین اختلالات خواب، بی‌خوابی است که به دلایل مختلف می‌تواند به وجود بیاید و باعث می‌شود بر بهره وری و سلامت جسمی افراد تأثیر بگذارد. وی ادامه داد: یکی دیگر از اختلالات خواب، اختلال تنفسی در حین خواب است که علامت مهم آن خر و پف شبانه است. خروپف علامت خطرناکی است که می‌تواند نشانه ضعف‌های تنفسی حین خواب باشد و عوارض خطرناکی را به جای بگذارد. افرادی که خر و پف می‌کنند خودشان متوجه نمی‌شوند، بنابراین به نزدیکان این افراد توصیه می‌شود که حتماً به این



شهرداری بلد خنذر

شهرداری پلدختر در راستای اجرای مصوبه شورای اسلامی شهر جلسه ۵۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ و ۵۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ در نظر دارد بخشی از اموال غیرمنقول خود را به شرح جدول ذیل و با رعایت ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها به صورت مال الاجاره و به مدت یکسال به بخش خصوصی واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۶۶۳۲۲۲۷۵۳۴ داخلی ۱۰۹ واحد امور مالی تماس حاصل نمایند.

ردیف	قیمت پایه ماهیانه	سپرده شرکت در مزایده
۱	مغازه تجاری جنب ترمینال	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	ترمینال مسافربری	۶۵/۰۰۰/۰۰۰

- متقاضیان موظف به ارائه ضمانت نامه بانکی (به مبلغ مندرج در جدول فوق) جهت شرکت در مزایده یا واریز معادل همان مبلغ وجه نقد بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سپرده ۰۱۰۹۲۵۲۵۳۷۰۰۳ نزد بانک ملی در وجه شهرداری پلدختر می باشند.
- در صورت انصراف برنده اول تا سوم به ترتیب تضمین شرکت در مزایده آن ها به نفع شهرداری ضبط می گردد.
- شهرداری در، رد یا قبول هریک از پیشنهادهات مختار می باشد در این صورت سپرده مسترد می گردد.
- از تاریخ درج این آگهی اسناد مناقصه در سامانه سستاد به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir بارگذاری می شوند، متقاضیان می توانند از تاریخ یک شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ نسبت به داندلو اسناد اقدام و از روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۵ جهت بارگذاری پیشنهادهات و مدارک از طریق این سامانه اقدام نمایند.
- تاریخ بازگشایی پیشنهادهات بارگذاری شده در سامانه ستاد روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ در محل شهرداری پلدختر می باشد.

روابط عمومی شهرداری پلدختر

رشد صنعت برق با عرضه آن در بورس

رئیس سندیکای صنعت برق ایران عرضه برق در بازار بورس را دارای مزیت‌های زیاد برشمرد و گفت: توسعه صنعت برق یکی از این مزیت‌ها است.

پیام باقری افزود: برای اینکه بتوان اقتصاد برق را اصلاح کرده و از ناترازی خارج کرد راهی به‌غیراز اینکه این اقتصاد مبتنی بر فرایند عرضه و تقاضا ندارد.

وی ادامه داد: و بهترین بستر برای این فرایند بورس انرژی است که در آنجا تولیدکننده و مصرف‌کننده بتوانند مرآوده خود را شکل دهند تا یک بازار شفاف و رقابتی شکل بگیرد.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران خاطرنشان کرد: و در چنین شرایطی به‌نوعی این می‌تواند در جهت توسعه اقتصاد برق و در جهت ایجاد منابع و سرمایه‌گذاری بیشتر در صنعت برق باشد.

باقری گفت: عرضه برق در بورس به‌نوعی توجیه‌پذیر کردن سرمایه‌گذاری در صنعت برق نزد بخش خصوصی است.

وی ادامه داد: زیرا باعث می‌شود که در چنین فرایندی بخش خصوصی تمایل بیشتر به حضور و فعالیت در صنعت برق داشته باشد.

رئیس سندیکای صنعت برق افزود: عرضه برق در بورس انرژی ایجاد نقدینگی بیشتر برای این صنعت را به همراه خواهد داشت و موجب رشد بیشتر این صنعت خواهد بود.

پیشتر هم علی‌اکبر محرییان در باره پیشبرد اقدام‌های بنیادین در وزارت نیرو برای رفع ناترازی برق کشور به‌ویژه در زمان پیک مصرف برق، ادامه داد: در سال‌های اخیر با اصلاح قانون و مقررات و حمایت بسیار خوب دولت سیزدهم و مجلس شورای اسلامی در مسیری قرار گرفتیم که بتوانیم سرمایه‌گذاری‌های این حوزه را افزایش دهیم.

وی مهم‌ترین اقدام در این باره را اقتصادی کردن خرید برق نیروگاه‌ها دانست و افزود: در گذشته بعضاً تا سه الی چهار سال مطالبات نیروگاه داران پرداخت نمی‌شد با اصلاحاتی که صورت گرفت از ابتدای اردیبهشت امسال، برق نیروگاه‌ها از طریق بورس به‌صورت نقدی خریداری می‌شود.

وزیر نیرو با بیان اینکه اغلب نیروگاه‌ها در بازار سرمایه حاضر شده‌اند، گفت: بخشی از خریداران را شرکت‌های توزیع برق و بخشی را نیز صنایع بخش خصوصی تشکیل می‌دهد

معاون راهبری تولید شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی کشور:

۲ هزار مگاوات به ظرفیت

نیروگاه‌های حرارتی کشور افزوده شد

معاون راهبری تولید شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی کشور گفت: در مدت فعالیت دولت سیزدهم پیش از ۲هزار مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی کشور افزوده شده است.

محمد رضانی در جریان بازدید از روند آماده‌سازی واحدهای نیروگاه بندرعباس برای تأمین برق پایدار در پیک تابستان امسال، با تأکید بر اینکه آمادگی کامل نیروگاه‌های برای تولید برق پایدار با هدف اصلی شرکت برق حرارتی است، افزود: بر همین اساس همه ساله پس از عبور از فصل تابستان و شروع همراه فصل تعمیراتی نیروگاه‌های حرارتی آغاز شده و باید تا بیش از آغاز روزهای گرم سال این تمهیدات به پایان برسد، چرا که از خردادماه با افزایش مصرف برق کشور باید نیروگاه‌ها آمادگی کاملی برای پاسخگویی به بار مصرف این بازه زمانی داشته باشند.

وی با تأکید بر اینکه ۹۴ درصد تولید برق کشور بسر عهده نیروگاه‌های حرارتی است، تأکید کرد: در همین راستا از مهرماه سال گذشته تاکنون افزون‌بر ۱۰۳ هزار مگاوات برنامه تعمیرات و آماده‌سازی نیروگاه‌های حرارتی برای تولید برق پایدار در پیک تابستان امسال اجرایی شده است که با پایان این اقدامات ضمن ثبت رکورد جدیدی در زمینه تعمیرات واحدهای تولید برق حرارتی، شاهد آمادگی بیشتری نیروگاه‌های کشور برای تأمین انرژی روزهای گرم امسال خواهیم بود.

معاون راهبری تولید شرکت مادر تخصصی برق حرارتی با اشاره به اینکه طی ۲ سال اخیر ضربان آمادگی تولید برق نیروگاه‌های حرارتی کشور از مرز ۹۸ درصد عبور کرده است، گفت: دستیابی به این رقم در حالی است که میانگین آمادگی نیروگاه‌های جهان در حدود ۹۵ درصد است و با تلاش تمامی کارکنان نیروگاه‌های کشور در تالشیم تا این مهم در سال جاری نیز محقق و برق مطمئنی در اختیار مشترکان قرار بگیرد.

رضانی یادآور شد: در مدت زمان فعالیت دولت سیزدهم از طریق افزایش توان عملی تولید نیروگاه‌های گازی و رفع محدودیت نیروگاه‌های بخاری موجود افزون‌بر ۲ هزار مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی کشور افزوده شد و در ادامه برنامه‌ریزی مناسبی نیز برای افزایش این رقم پیش‌بینی شده است.

وی با قدرانی از اجرای برنامه‌های تعمیراتی و بهره‌برداری هدفمند در نیروگاه بندرعباس با استفاده از توان داخلی متخصصان این مجموعه، گفت: با توجه به تأمین ۳۵ درصد برق استان توسط این نیروگاه، توجه به نیروی انسانی و همچنین بهینه‌سازی تجهیزات جزو اولویت اصلی وزارت نیرو و شرکت برق حرارتی است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

شناسه آگهی: ۱۷۲۰۲۰۲

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۶/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه گوشتی کلا پلاک ۱۵ اصلی بخش ۴

۷۴ فرعی به نام آقای عشقعلی فدوی کار تیجکلانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای علی فدوی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مباردت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حای تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

تولید گازویل و کربن سیاه از فاضلاب برای نخستین بار در ایران



مدیرعامل فاضلاب تهران ایران را از کشورهای پیشرو غرب آسیا در تولید برق از فاضلاب نام برد و گفت: افزون بر تولید برق در نیروگاه‌های فاضلاب، حرارت حاصل از موتورهای گازسوز برای جایگزینی سوخت‌های فسیلی جهت تأمین آبگرم این مجموعه‌ها مورداستفاده قرار می‌گیرد.

شرکت فاضلاب تهران اردیبهشت‌ماه امسال برای نخستین‌بار پساب تولیدی حاصل از تصفیه فاضلاب دو تصفیه‌خانه بزرگ جنوب و غرب تهران را در بورس انرژی عرضه کرد.نخستین عرضه پساب به میزان ۱٫۸ میلیون مترمکعب در سال و به مدت ۱۵ سال به شرکت سیمان تهران واگذار شد.امسال مجوز قانونی عرضه ۱۰ میلیون مترمکعب پساب دو تصفیه‌خانه پادشده برای عرضه در بورس انرژی اخذ شده است که این موضوع، می‌تواند شروع خوب و تحولی در بخش اقتصاد آب، حفظ محیط‌زیست و توسعه تأسیسات فاضلاب در آینده محسوب شود. بر اساس اعلام شرکت آب و فاضلاب استان تهران، هم‌اکنون این‌امکان وجود دارد که در صورت وجود متقاضی تا ۱۰۰ میلیون مترمکعب پساب تصفیه‌خانه‌ها تحویل شود. در حال حاضر نزدیک به ۱۰ هزار لیتر بر ثانیه پساب در دو تصفیه‌خانه جنوب و غرب تهران به‌صورت رایگان به بخش کشاورزی تحویل می‌شود.

وی یکی دیگر از محصول‌های تولیدی فرایند تصفیه فاضلاب را برق دانست و ادامه داد: هم‌اکنون از گاز حاصل از تصفیه فاضلاب در تهران نزدیک به ۱۵ مگاوات برق تولید می‌شود که می‌تواند برق یک شهر ۱۲۰ هزارنفری را تأمین و به جبران بخشی از ناترازی برق به‌ویژه در زمان‌های پیک مصرف و پیشگیری از انتشار گازهای گلخانه‌ای در محیط کمک کند.

فاضلاب می‌افتد، آن است که تهدید فاضلاب به یک فرصت تبدیل می‌شود. مصرزاده خاطرنشان کرد: طرح‌های فاضلاب ضمن آنکه به ارتقای سلامت و حفظ محیط‌زیست کمک می‌کند، باعرضه محصول‌های حاصل از فرایند تصفیه فاضلاب ازجمله پساب در یک فضای رقابتی مانند بورس، یاری‌دهنده بخش صنعت نیز خواهد بود.

دریافت بخشی از حقایب هیرمند با اجرای طرح‌های آبی سیستان وبلوچستان

حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان برای این طرح‌ها هزینه شده است.

وی در خصوص جزئیات طرح آبرسانی به ۷۵ روستای سیستان نیز اظهار داشت: مردم این روستاها پیش از این در تأمین آب مورد نیاز با مشقت‌هایی روبرو بودند که با اجرای طرح‌های جهاد آبرسانی، مشکلات تأمین آب برای مردم این ۷۵ روستا و در کل این سه سال، مشکل تأمین آب مورد نیاز مردم ۴۰۱ روستای استان سیستان و بلوچستان رفع شد.

بزرگ‌زاده خاطرنشان کرد: این طرح‌ها در حالی در مدت ۳ سال گذشته به اجرا درآمده و بهره‌برداری شده است که فقط در مرحله تعریف و پایدار شدن آنها در قوانین بودجه سنواتی به‌طور متعارف، بیش از ۴ – ۵ سال طول می‌کشید، اما برای اجرای این طرح‌ها، همکاری و حمایت دولت و مسئولان به سرعت گرفتن آن بسیار کمک کرد.

وی با بیان اینکه با بارش‌های خوب امسال و آبگیری‌های انجام شده در منطقه بلوچستان جنوبی، این منطقه تا ۴ سال در زمینه تأمین آب شرب تنش نخواهد داشت، اظهار کرد: در منطقه سیستان در بحث کشاورزی متکی به تأمین حقایب هستیم و باید متناسب با آن برنامه‌ریزی کنیم که مذاکراتش در حال انجام است، اما در بخش آب شرب، خدمات و بهداشت مشکلی در زمینه تأمین آب در شمال سیستان وجود ندارد.

بزرگ‌زاده با اشاره به راهاندازی بزرگ‌ترین کارخانه آب‌شیرین‌کن فراساحلی سیستان نیز بیان داشت: آب‌شیرین‌کن فراساحلی سیستان نیز بیان داشت: به جهت نصب این سازه عظیم در فضایی دورتر از ساحل، به آن فراساحلی می‌گویند و عملیات اجرایی آن در مدت ۸ ماه به‌طور انجامید که در نوع خود یک رکورد محسوب می‌شود؛ چرا که

است و همچنین تأمین آب مشاغل خدماتی و صنعتی با تکیه بر منابع آب داخلی تأمین خواهد شد. همچنین حقایب هیرمند که هیچ اقدامی بدیل دریافت این‌حق‌آبه نخواهد بود، صرف تأمین آب کشاورزی و زیست‌پذیر کردن منطقه مانند کنترل گرد و غبار خواهد شد.

سختگوی صنعت آب کشور گفت: طرح‌های وزارت نیرو در این استان در سه مرحله اقدام طراحی و به اجرا درآمد. در مرحله اقدامات فوری، بیش از یکصد چاه در مناطق حرمک، ششیله و هامون هیرمند حفر و سیستم‌های تجهیز و جمع‌آوری آب، برق‌رسانی و جاده‌های دسترسی احداث شد تا آب به سه راهی دشتک منتقل شود. وی ادامه داد: از سوی دیگر سیستم آب‌شیرین‌کن در منطقه مستقر شد تا آب با کیفیت و مورد نیاز، به‌دست مردم سیستان و زاهدان برسد. علاوه بر این، در مناطق زاهدان، زهک و بندان چاه‌های دیگری حفر و تجهیز شد که سامانه‌های انتقال آن نیز احداث شده است.

بزرگ‌زاده بیان داشت: افزون بر این، با حفر چاه در مناطق زاهدان، حرمک، زهک و بندان نیازهای فوری منطقه سیستان به آب شرب، بهداشت، خدمات و صنعت را مرتفع کردیم.

وی با تأکید بر اینکه اجرای این طرح‌ها، منطقه را از نظر آسیب‌پذیری در برابر تنش آبی مصون کرد، افزود: همچنین فضای مذاکرات آبی با کشور همسایه منطقه‌ای تر و دوستانه‌تر شد. در واقع اجرای این طرح‌ها به دریافت حقایب کمک کرد که اقدامی در راستای دیپلماسی آبی بود.

سختگوی صنعت آب کشور با بیان اینکه وزارت نیرو، در بخش آب و برق اقدامات گسترده‌ای در منطقه سیستان انجام داده است، گفت: در مجموع



سختگوی صنعت آب گفت: اجرای طرح‌های وزارت نیرو برای تأمین آب، منطقه سیستان را از نظر آسیب‌پذیری در برابر تنش آبی مصون کرد، همچنین فضای مذاکرات آبی با کشور همسایه منطقه‌ای تر و دوستانه تر شد.

عسبی بزرگ‌زاده سختگوی صنعت آب کشور با تشریح جزئیات طرح‌های آب و برق در سیستان و بلوچستان که با حضور وزیر نیرو و حضور ویدئو کنفرانسی سرپرست ریاست جمهوری افتتاح شد، اظهار داشت: امروز روزی است که وابستگی به تک منبع حقایب هیرمند در منطقه سیستان پایان می‌یابد و اتفاق مثبتی در زمینه تأمین آب در استان رخ خواهد داد.

وی افزود: در مدتی که تأمین آب منطقه سیستان از حقایب هیرمند با اختلالاتی رو به رو بود، موجب نگرانی جدی مردم این منطقه شده بود که به همین دلیل وزارت نیرو و راهبر خود را در این منطقه در زمینه تأمین آب تغییر داد.

بزرگ‌زاده تصریح کرد: بر همین اساس و با طرح‌های جامع آبرسانی طراحی و اجرا شده در این استان، آب شرب و بهداشت مردم سیستان و شهر زاهدان که از اهمیت بسیار بالایی برخوردار

جدول شماره ۶۲۳

افقی:

- ۱- اثر تربیتی ژان ژاک روسو
- ۲- ملامت‌کننده
- ۳- آخرین نازی، دستیار هیتلر، معاون هیتلرنام، بیماری تنفسی، بیماری تنگی نفس
- ۴- نهنگ، نوعی پارچه ابریشمی از جنس بادیه
- ۵- ستمگرحرف تعجب، تعجب زنانه، گشوده
- ۶- باران بهاری بست
- ۷- مو وارونه نور اندک
- ۸- هدایت کردن هوس
- ۹- بی ثمر باطل کردن دشمن سرسخت
- ۱۰- ظرف فلزی
- ۱۱- وقت و هنگام

عمودی:

- ۱- نام سینه بند در تکواندو
- ۲- بیماری چینی
- ۳- مدل وارونه گریز حیوان، مرکز ایتالیا، شهر بی دفاع، شهر فراری
- ۴- وای درهم و سسنی، نسبت دو زن با یک شوهر
- ۵- فلز سرخ، فلز بادیه، فلز رسانامند ماه
- ۶- زغال لقب حکیم اولاجوان در NBA
- ۷- آقای فرانسوی ویتامین انعقاد خون، ویتامین جدولی
- ۸- اسب چاپار، سدی در استان خراسان راه فاضلاب
- ۹- تکیه رفیق مشهدی
- ۱۰- فرستاده
- ۱۱- جهاز شتر

حل جدول شماره ۶۲۲

	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											
۹											
۱۰											
۱۱											

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شیرین عسگری لیچانی با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۲۲۸۴۳۸ سری الف سال ۹۵ تحت پلاک ۷۰۴۹ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش دو متعلق به وی میباشد که به علت بی دقتی مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۹۴۱ بنام شیرین عسگری لیچانی ثبت و صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

مید آقا نجفوند دریکودنی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان خرم آباد

آگهی مفقودی

برگ سبزر) شناسنامه) و سند کمپانی و کارت ماشین خودروی سواری هاج بک دانگ فنگ تیپ: H۳۰ TU۵-A مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور: FA۱۷۳B۰۰۶۴۳۴۱ و شماره شاسی: NAAE۴CFZ۹KX۰۸۶۹۲۵ به شماره پلاک: ۳۱ ایران ۱۶۵س ۶۵ به مالکیت سجاد ارمکی با کد ملی ۹۰۳۶۷۸۸۰۹ مفقود و فاقد اعتبار است.

دهه هفتاد و خاطره بازی با سینما

رضا سامنی / گروه فرهنگ

گنج‌گاه فقط نخستین فیلم بلند عادل تبریزی نیست، بازتابی از تجربه زیسته او به عنوان یک عاشق سینما هم است. دستکاری کارگردان‌هایی مثل مهرجویی، کیمیایی، نعمت‌الله و صدرعاملی، پشتوانه محکمی برای عقبه فیلمسازی اوست که سینما را بشناسد. فیلمش نشان می‌دهد نوعی شور و شیدایی به سینما و فیلم ساختن در او موج می‌زند. خودش گفته از مهرجویی و کیمیایی شور سینما را آموخته. با این‌حال نخستین فیلمش حکایت از نگاه مستقل او به سینماست، نه تقلید فیلمسازان صاحب‌سبکی که تجربه دستکاری آن‌ها را داشته. خود فیلم هم نشان می‌دهد از ادا و اطوارهای تکنیکالی که برخی از فیلمسازان اول دارند، پرهیز کرده و همین صداقت است که فارغ از ضعف و قوت اثر، به فیلمش اعتبار بخشیده و گویی از دل آمده و بر دل می‌نشیند. آنچه در گنج‌گاه می‌بینیم را می‌توان نوعی خاطره‌بازی بدون نوستالژی دانست و همین موجب می‌شود که فیلم با نمونه‌هایی مثل «تهنک عبیر» متمایز شود. آنچه در این بازگشت به گذشته می‌بینیم، نه لذت نوستالژی که یادآوری حال خوبی است که رنگ باخته است. این حال خوب با خاطرات سینمایی گره خورده است. گنج‌گاه، داستان زنی به‌نام مهتاب است که چند وقتی می‌شود با شوهرش متار که کرده و همراه با پسرش عرفان و خواهر و شوهر خواهرش در یک خانه بزرگ قدیمی زندگی می‌کنند. کل این خانواده، عاشق فیلم و سینما هستند و شبی نیست که با دیدن فیلم به روز نینجامد. عرفان، کلاس کاراته می‌رود و مربی‌اش، حسن‌آقا از معلمان مدرسه است. حسن درواغه هم معلم ادبیات است، هم معلم ورزش، مانند بسیاری از معلم‌های بی‌ربط دهه‌های ۶۰ و ۷۰ که درس ورزش را هم تدریس می‌کردند نیست و سعی کرده، ارتباطی بین فنون کاراته و شاهنامه فردوسی پیدا کند. آشنایی مهتاب و حسن منجر به یک رابطه عاشقانه میان این دو می‌شود که عرفان آنچنان با این رابطه موافق نیست. پدر عرفان هم از این ماجرا دل خوشی ندارد اما طلبکاری در بیرون از زندان دارد که دانم‌ا خانواده را تهدید می‌کند و دستش به جایی بند نیست. ماجرای عاشقانه این مادر و مربی کاراته، سر درازی پیدا می‌کند و وقایع گوناگونی برای‌شان پیش می‌آید که حوادث فیلم را شکل می‌دهند.واقعیت این است که گنج‌گاه، کمدی به‌معنای متعارف یا گیشه‌ای‌اش نیست، گرچه رگه‌هایی از کمدی هم دارد. فیلم سرشار از خاطره‌بازی است اما در نوستالژی توقف نمی‌کند و شاید بهتر است بگوییم، از آن عبور می‌کند. همین ویژگی‌ها کمک کرده تا با فیلم سرخوشانه‌ای همراه شوم که دلنشین است و جفنگ‌گویی نمی‌کند.

«منشور اخلاقی»

با یبندی به اصول دینی، توجه به واقعیت‌های عینی، احترام به استقلال و حاکمیت ملی، پاسداشت ارزشهای انسانی، دفاع از آزادی قلم، انتشار دقیق و بدون سانسور اخبار به‌دوری از رانت و فساد، رعایت حقوق شهروندی، خود داری از تهمت و افتراء و فعالیت‌های رسانه‌ای بصورت حرفه‌ای از اهداف این رسانه است.

سیری در ایران

خانه داروغه مشهد؛

بنایی به جا مانده از زمان قاجار

خانه داروغه یکی از جاذبه‌های تاریخی و فرهنگی مشهد است. بازدید از این خانه می‌تواند گردشگران را با معماری و فرهنگ دوران قاجار بیشتر آشنا کند. خانه داروغه دارای معماری منحصربه‌فردی است که از آلمان‌های معماری قاجار الهام گرفته شده است. این خانه به‌عنوان یک نماد از تاریخ و فرهنگ شهر مشهد، جاذبه‌ای منحصربه‌فرد برای علاقه‌مندان به تاریخ و معماری است.

■ خانه داروغه در یک نگاه

خانه داروغه، یکی از آثار بارز دوره قاجار در شهر مشهد است. این بنا در سال‌های اخیر به‌عنوان یکی از آثار ملی ایران ثبت شده است. در پایان دوره قاجار، داروغه آخر مشهد این خانه را با مساحتی حدود یک هزار مترمربع ساخت. این خانه تا دهه هفتاد به‌عنوان محل زندگی ورثه داروغه شناخته می‌شد.

معماری خانه داروغه بر پایه شیوه خانه‌های سنتی ایرانی است، با این تفاوت که تزئینات آن برخی الگوها و خصوصیات از معماری روسی را نیز در بر دارد. این ترکیب منحصربه‌فرد، به خانه داروغه ظاهری بسیار جذاب و خاص می‌بخشد.

در سال ۱۳۹۱، شهرداری منطقه با همکاری یک شرکت عمرانی و با اختصاص بودجه‌ای معادل ۳۷ میلیارد ریال، به مرمت و بازسازی خانه داروغه پرداخت.

ایسن فرایند باعث بهبود و نگهداری این اثر تاریخی شد. در سال ۹۴، پس از اتمام مرمت، خانه داروغه مجدداً بازگشایی شد و اکنون به‌عنوان یک مقصد گردشگری محبوب در مشهد شناخته می‌شود. بازدید از خانه داروغه به بازدیدکنندگان فرصتی عالی می‌دهد تا بافرهنگ و تاریخ دوران قاجار آشنا شوند. طراحی داخلی و بیرونی بنا همچنین زیبایی‌های معماری و تزئیناتی که در آن مشاهده می‌شوند، تجربه‌ای به‌یادماندنی را برای بازدیدکنندگان به ارمغان می‌آورد.

■ دسترسی به خانه داروغه

خانه تاریخی داروغه مشهد، یکی از جاذبه‌های دیدنی و موروثی این شهر مقدس است. این خانه در محله‌ای به نام “راسته حوض مسگران” واقع شده که در خیابان نواب صفوی قرار گرفته است. فاصله این خانه تاریخی تا مرکز شهر حدود ۴ کیلومتر و تا حرم امام رضا (ع) حدود یک و نیم کیلومتر است. همچنین، خانه داروغه تا فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌زاد مشهد تقریباً ده کیلومتر و تا ایستگاه قطار مشهد نیز حدود سه و نیم کیلومتر فاصله دارد.

سریال دنباله دار قطع درختان چند میلیون ساله

خنجرهای پیایی بر قلب جنگلهای هیرکانی



توجه گردشگران داخلی و خارجی بوده و هست، به خصوص جنگل‌های سر به فلک کشیده هیرکانی بخش بندپی شرقی که گردشگران زیادی را در تمام فصول سال جهت بازدید از مناظر چشم‌نواز خدادادی

به سمت خود می‌کشاند. یکی از روستاهای زیبای این بخش گلیران یا گل ایران است. این روستا که در دل جنگل‌های هیرکانی بندپی شرقی واقع شده

است همانند بسیاری از روستاها به طمع پیشرفت

و صنعتی راه و گسترش منابع و نیازمندی‌های

انسانی دچار جنگل خواری به سبک تعریض جاده

شده است. معدن زغال سنگ گلیران در روستایی

به همین نام و در ۷۰ کیلومتری جنوب بابل و در

منطقه فیروز‌جاه بندپی شرقی این شهرستان قرار

دارد این معدن در سال ۱۳۵۵ آغاز به کار کرد و در

سال ۱۳۷۵ به بخش دولتی سپرده شد و سپس در

سال ۱۳۸۳ دوباره به بخش خصوصی واگذار و در

پی این واگذاری دچار مشکلات مختلفی شد و بعد

از گذشت مدت‌های زیاد در سال ۱۳۹۶ و با حمایت

دولت با حضور استاندارد وقت این معدن دوباره آغاز

به کار کرد.یکی از مشکلات اصلی این معدن با توجه

به سختی راه و صعب العبور بودن منطقه جنگلی

گلیرون یا گلیران، مشکل در تردد ماشین‌های

سنگین حمل مواد زغال سنگ از گلیرون بود.

این مشکل باعث شد تا مسوولان به فکر احداث و

یا تعریض جاده منتهی به گلیران شوند. مسوولان

وقت معتقد بودند که با توجه به شرایط جغرافیایی

راستای تامین و ارتقا زیرساخت‌ها و آماده‌سازی ورزشگاه، تصریح کرد: ما

در مجموعه مدیریت باشگاه با تمام توان در کنار شما خواهیم بود و انشالله

با تداوم رویکرد حمایتی مدیریت شهری از ورزش، ورزشگاه‌هایی در خور

شان مردم و ورزش رباط‌کریم آماده خواهد شد.

تقدیر مدیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی استان تهران

از دکتر اله یاری؛

همت و تعهد شهردار رباط کریم

در ترویج کتابخوانی و توسعه فرهنگ غنی ایرانی اسلامی

شهرستان رباط کریم شاهد افتتاح دو باب کتابخانه به همت شهرداری

رباط کریم بود، مراکز فرهنگی که علاوه بر گسترش فرهنگ مطالعه

و کتابخوانی موجب افزایش سرانه های آموزشی در این کهن شهر شده

است. اقدامی سازنده و تأثیر گذار که مورد تحسین مدیر کل کتابخانه

های عمومی استان تهران قرار گرفت، تا آنجا که علیرضا زندوکیلی مدیر

کل کتابخانه های عمومی استان تهران با اهدای لوح تقدیر از تلاش‌های

سازنده دکتر اله یاری شهردار رباط کریم در جهت بازسازی و بهره‌برداری از

دو باب کتابخانه در این شهرستان تجلیل کرد.

علیرضا زندوکیلی مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان تهران با ارسال لوح

سیاسی که توسط دکتر احمدی فرماندار شهرستان اهدا شد، از خدمات و

تلاش‌های دکتر حمیدرضا اله یاری شهردار رباط‌کریم تقدیر و تجلیل کرد.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان تهران در این تقدیرنامه به خدمت

صادقانه و ارزشمند فرهنگی در عرصه شکوهمند و افتخارآفرین ترویج

افتتاح دومین کتابخانه تخصصی کودکان و نوجوانان استان تهران در رباط کریم

دکتر اله یاری ۸ افزایش سرانه‌های فرهنگی در راستای نشاط شهروندی در دستور کار شهرداری است



کتابخوانی و توسعه فرهنگ غنی ایران اسلامی اشاره کرده است. در این تقدیرنامه همچنین از همت و تعهد شهردار رباط‌کریم در تجهیز کتابخانه‌های عمومی دهدد سفید به عنوان نخستین کتابخانه عمومی ویژه کودکان شهرستان رباط کریم قدردانی شد.

شهردار رباط کریم به عنوان مدیرعامل باشگاه فرهنگی ورزشی گلچین انتخاب شد دکتر اله یاری؛ ظرفیت ویژه تیم گلچین برای درخشش نام کهن شهر رباط کریم در سطح کشور

جلسه هیات مدیره باشگاه فوتبال گلچین کهن‌شهر رباط‌کریم امروز با حضور اعضا برگزار شد و دکتر اله‌یاری با توجه به حضور در بدنه ورزشی و سوابق درخشان در حوزه‌های قهرمانی و مدیریت این حوزه، با اکثریت آرای اعضای هیات مدیره به عنوان مدیرعامل این باشگاه انتخاب شد.

دکتر حمیدرضا اله‌یاری شهردار رباط‌کریم در این جلسه با اشاره به حمایت تمام‌جانبه مدیریت شهری از تیم فوتبال گلچین طی ماه‌های اخیر، گفت: ورزش یکی از ارکان مهم برنامه‌ریزی اجتماعی شهرداری بوده است که در کنار توسعه سرانه‌های ورزشی، حمایت از تیم‌ها و مسابقات ورزشی در دستور کار بوده است. دکتر اله‌یاری همچنین با اشاره به عملکرد خوب تیم گلچین در لیگ دسته سوم فوتبال کشور، گفت: انشالله با برنامه‌ریزی و حمایت‌های لازم در کنار تلاش کادر فنی و بازیکنان این تیم، نتایج درخشانی برای گلچین رقم بخورد و این ظرفیت ویژه کهن‌شهر رباط کریم در سطح ملی فوتبال کشور بدرخشد.



و مردم عزیز این است تا موجبات نشاط و آراستگی که لازمه منطقه است را در همه زمینه های فرهنگی، ورزشی، اجتماعی فراهم سازیم. گفتنی است، کتابخانه های هدهدسفید و کتابخانه حافظ با داشتن مخزن کتاب و سالن مطالعه، از ساعت ۱۱ تا ۱۵ واقع در پارک گل نرگس و محله وحیدیه رباط کریم آماده ارایه خدمات فرهنگی هنری و امانت کتاب به علاقمندان به مطالعه است. این کتابخانه ها با داشتن، سالن مطالعه، کارگاه های خلاقیت و هنری و همچنین اتاق مخصوص نوزاد، فضایی مناسب برای پرکردن اوقات فراغت کودکان و خانواده های آنها نیز می باشد.

حضور شهردار رباط کریم در جلسه تمرین بازیکنان تیم فوتبال گلچین دکتر اله یاری؛ با حفظ صدر نشینی و صعود به لیگ دو افتخار رباط کریم خواهید بود

دکتر اله‌یاری شهردار رباط‌کریم و مدیرعامل باشگاه فرهنگی ورزشی گلچین امروز به همراه جمعی از مدیران شهرداری در جلسه تمرین پیش از مسابقه تیم گلچین در لیگ دسته سوم کشور حاضر شد. شهردار رباط‌کریم در این دیدار ضمن تقدیر از تلاش‌های بازیکنان و کادر فنی تیم گلچین تا به این نقطه از لیگ دسته سوم فوتبال کشور، گفت: پیروزی‌ها و موفقیت‌های شما تا به اینجا باعث خوشحالی و افتخار برای مردم کهن‌شهر رباط‌کریم شده است و به یقین با تداوم تلاش‌های خستگی‌ناپذیر شما پیروزی در راه خواهد بود. مدیرعامل باشگاه گلچین در ادامه با اشاره به حمایت‌های صورت‌گرفته در



شهردار رباط کریم در آئین تجهیز، بازسازی و بهره برداری از کتابخانه هدهد سفید و کتابخانه حافظ که ظهر امروز با حضور مسوولان و مدیران شهرستانی افتتاح و به بهره برداری رسید، عنوان کرد: این دو باب کتابخانه در حالی به بهره برداری رسید که سه سالی هست به نقطه بی دفاع شهری تبدیل شده بود. خوشبختانه پس از بازسازی و افزودن وسایل سرمایشی و گرمایشی و دیگر تجهیزات لازم، آماده استفاده عمومی شهروندان شد. دکتر اله یاری با بیان اینکه کتابخانه هدهد سفید بر محور کودکان و نوجوانان به بهره برداری رسید، تصریح کرد: این کتابخانه با داشتن کارگاه خلاقیت و کلاس های فرهنگی هنری، ویژه کودکان و نوجوانان طراحی و به بهره برداری رسیده و با داشتن ۵ هزار نسخه کتاب، دومین کتابخانه هدهدسفید در استان تهران است که پس از تهران در رباط کریم به بهره برداری رسیده است.

وی با اشاره به اینکه به منظور توسعه فرهنگ کتابخوانی، کتابخانه حافظ در محله وحیدیه رباط کریم هم، به بهره برداری رسیده است، گفت: این کتابخانه با داشتن سالن مطالعه و ۷ هزار نسخه در همه حوزه های سنی آماده امانت کتاب است.

سکندر مدیریت شهری رباط کریم با اشاره به اینکه نگاه ما این است تا سرانه های فرهنگی این کهن شهر را بالا برده و تمام محلات از داشتن فضاهای فرهنگی برخوردار شوند، افزود: خوشبختانه مردم فرهیخته رباط کریم استقبال خوبی از توسعه فضاهای فرهنگی نشان دادند کما اینکه دیروز عصر در نخستین اکران فیلم سینمایی در سینمای فرهنگ شاهد این همراهی بودیم. تمام تلاش و همت ما با همکاری شورای اسلامی شهر

