

سرمقاله

اعطای زمین، دردی از مسکن ملی دوا نمی کند

ارسالان مالکی/ مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن

اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن با کمبود منابع مالی روبرو است و بانک‌ها در اعطای تسهیلات به بخش مسکن خودداری می کنند.طرح نهضت ملی مسکن این روزها و در دولت سیزدهم در اعطای زمین نسبت به طرح مسکن مهر تا ۸ برابر رشد داشته است. آنطور که اخیرا سازمان ملی زمین و مسکن اعلام و گزارش داده است در طرح مسکن مهر دولت‌های قبل ۵۹۰ هزار واحد را تحویل دادند که زمینی حدود ۸ هزار هکتار به آن تخصیص یافته بود، اما اکنون دولت سیزدهم ۴۰ هزار هکتار زمین را برای نهضت ملی مسکن تعیین کرده که حدود ۸ برابر آن است.اما اعطای زمین به تنهایی نمی تواند این طرح بزرگ ملی را به پیش ببرد و باید بانک ها در اعطای تسهیلات نیز همکاری مناسبی داشته باشند...

ادامه درصفحه ۳

گفت وگو

شاخصه های رسانه مرجع برای انتخابات

صفحه ۲۵

اقتصاد

امتیاز دولت به بخش خصوصی در صادرات برق

صفحه ۳۵

سیاست

توجیه زلنسکی برای لنو انتخابات

صفحه ۲۵

مقاله

دنیای اسلام نابودی غده سر طانی صهیونیسم را شاهد خواهد بود

نگرانی فعالان اقتصادی از زمزمه نرخ بهره بالا در سال آینده

سال سخت صنایع تولیدی

صفحه ۳۵

یادداشت

کاش شجاعت را جلوی اکرم عفیف خرج می کردی

سپهر ستاری

۲۰۲۳ طی ۶ بازی فقط یک بار دروازه اش را بسته نگه داشت و ۷ گل خورد و مدافع این فصل تراکتور هم در مجموع تورنمنت خوبی را سپری نکرد. البته که گل خوردن و گلین شیت کردن هر ۲ حاصل عملکرد کل تیم است و نمی توان فقط خلیل زاده یا هر بازیکن دیگری را مقصر دانست ولی او هم نمایش خوبی در جام ملت های آسیا نداشت و نتوانست مشکلات دفاعی تیم ملی را حل کند. خلیل زاده البته مدت هاست که در بهترین فرم خود به سر نمی برد و همین موضوع باعث شد قراردادش با الاهلی قطر هم تمدید نشود. زوج او و محمدحسین کنعانی زادگان فصل قبل در تیم الاهلی با ۴۵ گل خورده در ۲۲ بازی صاحب بدترین خط دفاعی لیگ ستارگان قطر بود و در پایان فصل هم هر ۲ بازیکن در لیست خروج قرار گرفتند شجاع خلیل زاده دیشب هم می توانست به جای عربده کشی و جنجال ساختن، پاسخ سوالات انتقادی خبرنگاران درباره جام ملت ها را بدهد و مانند سرمربی تیم ملی حداقل خبرنگاران مثل لوگوی تیم های باشگاهی اش رفتار می کرد و جنگجویی را برای اکرم عفیف و معز علی کنار می گذاشت!

حضور در تیم ملی را داشته ولی رفتارهای هرگز در حد و اندازه یک فوتبالیست ملی نبوده است. در همان دورانی که خلیل زاده معتقد است کیروش فوتبالتش را نابود کرده، مدافعان بزرگی چون سیدجلال حسینی، پژمان منتظری، مرتضی پورعلی گنجی و مجید حسینی در تیم ملی به میدان رفته اند که از نظر فنی و شخصیتی به مراتب بالاتر از داده است. خلیل زاده دیروز هم نشان داد در ۳۴ سالگی اثری از پختگی در او وجود ندارد و به جای پاسخ دادن درباره عملکردش در جام ملت های آسیا، ترجیح داد در میکسدزون ورزشگاه آزادی عربده کشی کند. خلیل زاده تیم ملی در دوران مرد پرتغالی آنقدر خوب بود که کسی نتواند بابت این تصمیم به او خرده بگیرد. تیم ملی در جام ملت های ۲۰۱۹ مجموعا ۶ بازی انجام داد و آمار ۵ گلین شیت و ۳ گل خورده را به ثبت رساند. جالب اینکه هر ۳ گلین شیت تیم ملی در تاریخ جام جهانی هم با هدایت مرد پرتغالی و مدافعانی رقم خورده که او به خلیل زاده ترجیح داده بود. در طرف مقابل اما تیم ملی با هدایت سرمربی محبوب خلیل زاده و زوج مورد علاقه اش، محمدحسین کنعانی زادگان در جام ملت های

یادداشت

زبان مادری یا خانگی و بررسی دیدگاه های یک پژوهشگر

محمدرضا نیک نژاد/ معلم و کارشناس آموزش

یونسکو ۲۱ فوریه، برابر با دوم اسفند، را بعنوان «روز جهانی زبان مادری» برگزیده است. انتخاب روز برای رویدادهای ویژه، توجه بیشتر به موضوع، آگاهی رسانی درباره آن و برانگیختن همکاری های جهانی در گستره های گوناگون برای گره گشایی از آن است. گرچه در ایران، زبان مادری از موضوعات پرچالش بوده و طیف گسترده ای از شهروندان، به ویژه در مناطقی که زبان غیرفارسی دارند، درباره آن دیدگاه های گوناگون و گاه ضد هم دارند اما آن چه که همه درباره آن هم نظر هستند این است که نواوزان غیرفارس در ورود به مدرسه از آسیب دیدگان اصلی این داستانند. یونسکو همچنین هر سال به فراخور این روز شعار یا تمی را اعلام کرده و تلاش می کند همگان را به این موضوع یا تم توجه دهد. شعار امسال این روز، «آموزش چند زبانه- یکی از سستون های یادگیری و یادگیری میان-نسلی» است. در توضیح کوتاهی درباره این شعار می خوانیم: « جوامع چندزبانه و چندفرهنگی از راه حفظ زبان های خود، که همانند راهی برای آموختن دانش سنتی و حفظ میراث فرهنگی عمل می کنند، در مسیر پیشرفت قرار می گیرند. با این حال تنوع زبانی با از میان رفتن زبان های بیشتر، با تهدیدهای فزاینده ای روبروست. اکنون ۴۰ درصد از جمعیت جهان به آموزش به زبان مادری خود دسترسی ندارند؛ این درصد در مناطق ویژه ای در جهان از ۹۰ درصد نیز فراتر می رود. پژوهش ها بر مزایای بهره گیری از زبان مادری برای آموزش دانش آموزان زبان آموز تاکید

می کند؛ مزایایی همچون تقویت نتایج آموزشی بهتر، بالا بردن اعتماد بنفس و افزایش مهارت های سنجشگرانه اندیشی (تفکر انتقادی). این رویکرد همچنین از یادگیری میان نسلی و حفظ میراث فرهنگی پشتیبانی می کند.» اما همچنان که اشاره شد آن چه را که به آسانی نمی توان از آن گذشت گرفتاری فزاینده ی کودکان نواوز در فرآیند یادگیری به ویژه در سال های نخست آموزش است. در جست و جو برای یافتن نکته هایی تازه تر درباره آموزش و نسبت آن با زبان مادری، به نام «کیمو کاسانن» (Kimmo Kosonen) برمی خوریم. کاسانن، دارای دکترای آموزش از دانشگاه یونسو در فنلاند، پژوهشگر دانشگاه پایاپ تایلند، مشاور ارشد سازمان SIL International و کارگروه آموزش چندزبانه ی آسیا-اقیانوسیه وابسته به یونسکو است. او بیش از ۲۵ سال است که از فنلاند به شرق آسیا مهاجرت کرده و در زمینه ی پرورش زبان، سیاست گذاری های آموزشی مرتبط با زبان مادری، و نقش زبان های غیر غالب در آموزش منطقه ی شرق آسیا درگیر پژوهش است. تازه ترین کتاب او با عنوان «سیاست گذاری و اقدام در آموزش چندزبانه بر اساس زبان های غیر غالب» به تازگی منتشر شده است. کاسانن در جایی می گوید: «سازمان ملل در سال ۲۰۱۷ به ۶۱۷ میلیون دانش آموزی اشاره دارد که با وجود رفتن به مدرسه در یادگیر درس ها دچار دشواری های بسیاری هستند؛ که بیش از هر چیز به خاطر تفاوت زبان مادری با زبان آموزشی آنان بوده است ... بیش از ۷ هزار زبان زنده در دنیا وجود دارد و هیچ کشور تک زبانه ای در جهان یافت نمی شود. اما در بسیاری از کشورها تنها یک یا دو زبان بعنوان زبان آموزش به کار می رود؛ یعنی بسیاری از دانش آموزان موضوعات درسی را به خوبی یاد نمی گیرند، چون زبان آموزش را درست نمی فهمند ... در بیشتر موارد زمانی که من درباره ی زبان و آموزش حرف می زنم از عبارت «زبان های اقلیت» استفاده نمی کنم، بجای آن از عبارت «زبان های غیر غالب» (non-dominant languages) استفاده می کنم، چون در مناطق گسترده ای از جهان، با زبانی که شمار فراوانی گویش ور دارد به گونه ای برخورد می شود که گویی زبان شان در اقلیت است! در حالی که در این مناطق، گاه زبانی که با آن سخن می گویند نسبت به دیگر زبان ها بیشترین گویش ور را دارد و گویش وران آن زبان از نظر تعداد در اقلیت نیستند ... یک مفهوم کلیدی درباره زبان و آموزش، «زبان اول»، «زبان مادری» یا «زبان خانگی» است. همه ی این ها به یک مفهوم اشاره دارند. ایراد اصطلاح زبان مادری این است که بعضی ها گمان می کنند که به معنای زبانی است که در گفتگو با مادر استفاده می شود! از این رو من اغلب از عبارت های زبان اول یا زبان خانگی برای این مفهوم بهره می گیرم. تعریف این مفهوم را از استاد یونسکو که شما می توانید آن را در تارنمای یونسکو ببینید وام می گیریم ... دست آورد های پژوهشی آن قدر هستند که نمی توان اهمیت و مشروعیت آموزش چندزبانه برای دانش آموزانی که در اقلیت هستند و دانش آموزان به حاشیه رانده شده را انکار کرد ...»

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رباط کریم در نظر دارد به استناد محوز شماره ۲۱/۱۳/۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ شورای محترم اسلامی شهر اجرای پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرح و شرایط زیر به پیمانکار واجد شرایط و دارای گواهینامه صلاحیت و رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ اعتبار مصوب (ریال)	محل تأمین اعتبار	مبنای قیمت پیشنهادی	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	توضیحات
۱	اجرای پروژه ساماندهی توفهگاه پایانه آشناسان	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بودجه داخلی شهرداری	بر اساس فهرس بهای راه و پاندلینیه، تأسیسات برقی و مکانیکی سال ۱۴۰۲	۶ ماه	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	داشتن حداقل صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری رتبه ۵

شرایط:

- هزینه طرح دو نوبت آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- به پیشنهادات مشروط، مخلوش و فاقد سیره لازم جهت شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سپرده شرکت در مناقصه می باشد به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری رباط کریم و یا واریز نقدی به شماره حساب ۰۸۰۶۶۲۵۲۰۶۰۱ نزد بانک ملی ایران شعبه مرکزی رباط کریم کد ۳۳۵۴ (شماره حساب شبا ۰۸۰۶۶۲۵۲۰۶۰۱۰۰۰۱۷۰۰۰۰ IR) تهیه و برابر دستورالعمل مندرج در کار برگ مناقصه به همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد لازم به ذکر است سیره نغرات لازم و دوم و سوم مناقصه تا انعقاد پیمان نزد شهرداری نگهداری و هر گاه حاضر به عقد قرارداد نگردند سیره آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.
- مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار این آگهی از پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ مدت ۱ (روز) محل دریافت آن مطابق طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) می باشد.

حمید رضا اله یاری – شهردار رباط کریم

روزنامه یادگار امروز منتظر ارائه پیشنهادات و نظرات شما می باشد

www.yadegaremrooz.ir

شاخصه های رسانه مرجع برای انتخابات

کشورمان در آستانه رخداد بزرگ ملی، یعنی برگزاری هم زمان انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری قرار دارد. به فرموده رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار اخیر با مردم آذربایجان شرقی، «همه باید در انتخابات شرکت کنند.انتخابات رکن اصلی نظام جمهوری اسلامی است. راه اصلاح کشور انتخابات است. آن کسانی که دنبال این هستند مشکلات را برطرف کنند، ترمیم کنند، بایستی به انتخابات رو کنند. راه درست، انتخاب است.»

به باور و اعتقاد راسخ مسئولان نظام، این اطمینان وجود دارد ملت بزرگ ایران در انتخابات مهم و سرنوشت ساز کنونی نیز همانند دیگر انتخابات برگزار شده در سالیان طولانی پس از پیروزی انقلاب اسلامی با مسئولیت پذیری و متعهدانه برای رقم زدن پیروزی بزرگ دیگری برای انقلاب، ملت و کشور حضور خواهند یافت.

حسن شمشادی، کارشناس رسانه درباره تقلاى عناصر و رسانه‌هاى ضدانقلاب برای دلسرد کردن مردم از مشارکت پرشور در انتخابات مجلس شورای اسلامی و خبرنگار رهبری گفت: رسانه‌هاى ضد انقلاب با هدف تضعیف پشتوانه مردمی نظام جمهوری اسلامی تأسیس شده‌اند و در حال حاضر هدفشان دلسرد کردن مردم از حضور و مشارکت پرشور در انتخابات و یکی از راه‌های بازداشتن مردم از حضور پای صندوق‌های رأی تبلیغات منفی علیه انتخابات است.

وی افزود: رسانه‌ها در هر نوع و رویکردی که هستند (ملی، مذهبی، سیاسی و ...) نباید صرفا به عبارتی کلیشه‌ای همچون «برود و در انتخابات رأی بدهید» اکتفا کنند؛ بلکه باید چهار سال تمام به عنوان رسانه پشت مردم باشند، مشکلاتشان را بیان کنند، پیگیر مشکلاتشان باشند و نقش محوری در حل مشکلات مردم ایفا کنند.

کارشناس رسانه درباره شاخصه های رسانه مرجع که باید رسانه داخلی به آن توجه کنند، عنوان کرد: به حکم اینکه رسانه هستیم، باید پیگیر گرفتاری‌ها و مشکلات مردم باشیم و از مسئولان تقاضای رسیدگی به حل آنها را نکنیم تا در بزنگاه‌های تاریخی که نیاز به حضور مردم حس می شود، مخاطب به رسانه به عنوان مرجع اعتماد کند و بداند اگر چهارسال درد مردم را فریاد زده، اکنون سیاست‌هایش در زمینه انتخابات و مشارکت مردم درست است.

شمشادی گفت: رسانه مرجع یعنی رسانه مردمی با چنین ویژگی ای؛ نه آنکه فقط از بدی‌های کشور می‌گوید و حتی برای حل مشکلات راه حلی ارائه نمی‌کند.مردم به رسانه‌ای اعتماد می‌کنند که دردشان را بیان و به مسئولان منتقل کند و طبعاً در زمان‌های حساس به چنین رسانه‌ای اعتماد می‌کنند. حسن شمشادی، کارشناس رسانه تصریح کرد: رسانه‌های داخلی وقتی چهار سال به دغدغه مردم توجه نداشته باشند، نباید انتظار داشته باشند مردم در بزنگاه‌های حساس کشور سراغ رسانه‌های بیگانه نروند. اگر به سراغ مردم رفتید و چهار سال با مردم بودید، به رسانه مرجع در برهه‌های حساس کشور تبدیل خواهید شد.

بین الملل

خوابی که پوتین برای اروپا دیده است؛

ناتو در آستانه عصری هولناک

پیش‌بینی‌های نادرست پوتین در مورد احتمال انقیاد اوکراین در یک «عملیات نظامی ویژه» سریع منجر به اقدامات فاجعه‌بار شد. با این حال، پس از شکست‌های دردناک و تعدیل‌های پرهزینه، به نظر می‌رسد روسیه در جنگ فرسایشی پیش رو دست بالا را دارد.

رئیس جمهور روسیه که به تحولات جنگ جهانی دوم علاقه زیادی دارد، معتقد است که اکنون در همان موقعیت جوفر استالین در پایان سال ۱۹۴۲ قرار دارد: سخت ترین نبردها ممکن است هنوز در پیش باشد، اما مسیر انتخابی پیروزی است.

در سال اول جنگ، برخی از نخبگان روسیه به طور خصوصی خرد پوتین را به چالش کشیدند. اکنون این زمزمه‌کنندگان مردم ساکت شده‌اند، بالاخص بعد از پایان آتشین یوگنی پریگوزین، رهبر واگنر و مرگ الکسی ناوالی، رهبر مخالفان در زندان.

با توجه به اینکه پوتین قرار است دوره ریاست جمهوری خود را تا شش سال دیگر تمدید کند، به سختی می توان مانی در مسیر رهبر سالخورده مشاهده کرد. به نوشته فاینانشال تایمز، پوتین جنگ را نه علیه اوکراین، بلکه علیه ناتو و همزونی جهانی آمریکا توصیف می کند.

نقل قول‌های از مقامات غربی در مورد نیاز به نابودی رژیم پوتین و تحقیر مسکو، و همچنین تحویل تسلیحات غرب به اوکراین و اشتراک‌گذاری اطلاعات، از جمله داده‌های هدف‌گیری، روایت پوتین را تقویت کرده که این یک جنگ وجودی است. رئیس جمهور روسیه امید دارد تا جایگاه خود در تاریخ را به عنوان مردی که انتقام تحقیر فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی را گرفت، تضمین کند.

دون بررسی محاسبات نادرست، حاکم روسی کهسنال محاصره شده توسط شیفتگان ممکن است دست به اقدامات جسورانه تری بزند. اگر کرملین بر این باور باشد که هیچ قدرت بزرگ غربی منابع و اراده لازم برای جنگیدن برای متحدان کوچکی مانند کشورهای بالتیک را ندارد، ممکن است وسوسه نشود تا تعهد ماده ۵ ناتو به دفاع جمعی را آزمایش کند.

لفاظی های رئیس جمهور سابق ایالات متحده و نامزد احتمالی جمهوری خواه دونالد ترامپ نیز این توهم خطرناک را ایجاد کرده که اگر پوتین از نیروی نظامی برای تجزیه ناتو استفاده کند، آمریکا مداخله نخواهد کرد.

بشریت‌می‌خواند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای موضوع غزه را مسئله بزرگ دنیای اسلام خواندند و افزودند: آیا سران و مسئولان کشورهای اسلامی به دستور قرآن که می‌گوید: «با دشمنان خدا و مسلمانان ارتباط برقرار نکنید» عمل می‌کنند؟ و چرا سران کشورهای اسلامی علناً به قطع رابطه خود با رژیم قاتل صهیونیستی و قطع کمک به این رژیم، اقدام نمی‌کنند؟

کاخ سفید اعلام کرد که به زودی تحریم های جدیدی را علیه ایران اعمال خواهد کرد

دوباره تحریم!



کریبی گفت: «ایران بلاعوض به روسیه کمک نمی کند. روسیه در ازای کمک های ایران، همکاری دفاعی بی سابقه ای را به تهران ارائه کرده است. بنابراین در مجموع ایران به دنبال میلیاردها دلار تجهیزات نظامی از روسیه است.»

هماهنگ کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی کاخ سفید ۱۴ دی ماه نیز به خبرنگاران گفت: نیروهای روسیه در ۳۰ دسامبر ۲۰۲۳ و ۲ ژانویه ۲۰۲۴ موشک‌های بالستیک کره شمالی را به سمت اوکراین پرتاب کردند و ایالات متحده این موضوع را با شورای امنیت سازمان ملل متحد در میان خواهد گذاشت.

این سخنگوی دولت جو بایدن در تداوم هراس آمریکا از همکاری ایران و روسیه پس از ماجراهای پهبادی، ادعای موشک های بالستیک کوتاه برد را در سال جدید میلادی (۲۰۲۴) مطرح کرد اما در عین حال گفت: درحال حاضر ما معتقدیم ایران موشک های بالستیک کوتاه برد به روسیه ارائه نکرده است اما مذاکره کنندگان روس درحال پیشبرد این امر هستند.

کریبی ادعا کرد: بر اساس گزارش‌ها، سپاه پاسداران

رهبرانقلاب:

دنیای اسلام نابودی غده سر طانی صهیونیسم را شاهد خواهد بود

ایشان تاکید کردند: البته مقاومت غزه و فلسطین با ایستادگی خود در مقابل دشمن صهیونیستی در حال عمل به معارف و دستورات قرآنی و روی دیگر این ماجرا هستند و به لطف خداوند و براساس وعده‌های قرآنی، نصرت الهی شامل حال آنها خواهد شد.

رهبر انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه امروز دنیای اسلام و آزادگان جهان عزادار مردم غزه هستند، گفتند: مردم غزه مورد

معادلات را در حوزه داخلی و نیز سیاست خارجی این کشور متحول کرده است.

دولت جو بایدن به دنبال انتشار ادعای خبرگزاری رویترز مبنی بر اقدام ایران در ارسال موشک بالستیک به روسیه هشدار داد که در صورت تأیید این موضوع، تهران با آنچه که او مدعی شد واکنش «سریع و شدید» جامعه بین‌المللی است، مواجه خواهد شد.

جان کری، سخنگوی شورای امنیت کاخ سفید، در نشست مجازی با خبرنگاران گفت که واشنگتن هنوز نمی‌تواند تأیید کند که ایران موشک‌های بالستیک در اختیار روسیه گذاشته باشد.

رویتزر روز چهارشنبه در گزارشی اختصاصی به نقل از شش منبع مطلع ادعا کرد که ایران تعداد بسیاری موشک بالستیک زمین به زمین به روسیه داده است، رخدادی که نشان از تعمیق همکاری‌های نظامی بین این دو کشور دارد که هر دو تحت تحریم‌های ایالات متحده هستند.

کریبی اظهار داشت: «ایرانی‌ها در این گزارش مطبوعاتی آشکارا می‌گویند که قصد دارند موشک بالستیک به روسیه بفرستند و ما هیچ دلیلی نداریم که فکر کنیم چنین کاری را نخواهند کرد.»

وی افزود: «ما به سهم خود این مسئله را در شورای امنیت سازمان ملل متحد مطرح می‌کنیم. تحریم‌های ایران را تشدید خواهیم کرد و با متحدان و شرکای خود در اروپا یا هر کجا، گزینه‌های دیگر را هم بررسی می‌کنیم.»

رویتزر به نقل از آنچه که این خبرگزاری سه منبع ایرانی معرفی کرده است، ادعا کرده است که جمهوری اسلامی حدود ۴۰۰ موشک که اکثر آنها از خانواده موشک‌های کوتاه برد فاتح-۱۱۰، از جمله ذوالفقار، هستند به روسیه داده است. این نوع موشک قادر است اهدافی را در برد بین ۳۰۰ تا ۷۰۰ کیلومتر مورد حمله قرار دهد.

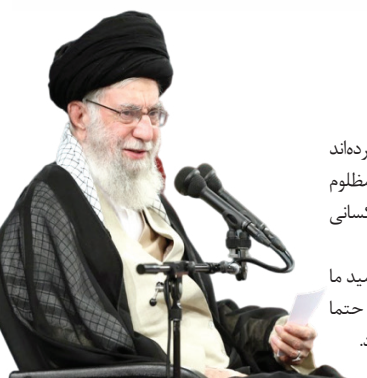
ترکیه در اتاتولی می‌توان انتظار داشت که آن کشور خود را به عنوان یک قدرت ترکیبی بین غرب و بقیه جهان قرار دهد. نگرش متاثر از اروپا برای دهه‌ها بر سیاست خارجی ترکیه حاکم بود، اما ترکیه جدید بسودن در نظر گرفتن اهداف یا اولویت‌های غربی آزادانه با سایر کشورها تعامل خواهد کرد به این دلیل که ترکیه اکنون جهان را از دریچه اتاتولی می‌بیند.

این ترکیه جدید البته عضو ناتو باقی خواهد ماند که از انکارا محافظت می‌کند چرا که برخی مواقع نخبگان ترکیه می‌ترسند که روابط بین دو کشور ترکیه و روسیه بار دیگر خصمانه‌تر شود. با این وجود، ترکیه به طور همزمان با کشورهای خاورمیانه و اوراسیا روابط و مشارکت ایجاد خواهد کرد.

برای مثال، نیروهای اوکراینی اغلب از پهبادهای بايراکتر ساخت ترکیه استفاده می‌کنند حتی در شرایطی که تجارت کلی ترکیه با روسیه از زمان آغاز حمله کرملین به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ افزایش یافته است.

ترکیه جدید هويت‌های زیادی دارد که هیچ یک از آن‌ها انحصاری یا به سادگی قابل طبقه بندی نیستند: اگر چه کشوری خاورمیانه‌ای است، اما هم چنین یک قدرت در دریای سیاه است.

اگرچه یک کشور اروپایی است، اما تنها کشور اروپایی است که با ایران مرز مشترک دارد. اگر یک قدرت اوراسیایی است، اما تنها قدرت اوراسیایی می‌باشد که به ناتو تعلق دارد.



کوتاه ازیسیاست

ابلاغ اعتراض ایران

به سفیر کویت در تهران

جمهوری اسلامی ایران در پی رویکرد هفته‌های اخیر دولت کویت درباره طرح موضوع میدان آرش در فضای رسانه‌ای، اعتراض خود را در این باره به سفیر کویت در تهران ابلاغ کرد. در پی رویکرد دولت کویت در هفته‌های اخیر برای طرح موضوع میدان آرش در فضای رسانه‌ای، محمد علی یک دستیار وزیر و مدیرکل خلیج فارس وزارت امور خارجه در دیدار با بدر المنیخ سفیر دولت کویت در تهران مراتب اعتراض و ناخرسندی جمهوری اسلامی ایران را نسبت به این رویکرد به وی ابلاغ کرد.

در ایسن ملاقات مدیرکل خلیج فارس وزارت امور خارجه با اشاره به سوابق مذاکراتی بین دو کشور گفت: جمهوری اسلامی ایران بر این باور است که توافق درخصوص این موضوع در فضای همکاری و احترام به سه منافع و مصالح مشترک قابل دسترسی است. علی یک افزود: بدون شک طرح ادعاهای یکجانبه در بیانیه‌های مختلف و رسانه‌ها نمی‌تواند گامی به جلو برای حل این پرونده قلمداد شده و هیچ گونه حقی برای طرف بیان کننده این مواضع ایجاد نخواهد کرد.

وزیر دفاع روسیه:

فقط به سمت پیروزی!

سرگنی شویگو، وزیر دفاع روسیه در مقر گروه مشترک نیروهای روسی گفت که نیروهای مسلح روسیه باید سخت کار کنند تا به پیروزی دست یابند. وزارت دفاع اعلام کرد شویگو جوایز دولتی را به پرسنل نظامی که در حین انجام ماموریت‌های رزمی متمایز بودند، اعطا کرد. به گزارش اسپوتنیک، وی در این مراسم گفت: «دوستان و همکاران عزیز! این جوایز را صمیمانه به شما تبریک می‌گویم. مطمئناً جوایز آخرین‌ها نخواهند بود. ما کار زیادی در پیش داریم، شما با عزت می‌جنگید و برای این به شما نشان دولتی اعطا شد. کشور به درستی از خدمت سربازی شما قدردانی کرده است. فقط به سمت جلو، فقط به سمت پیروزی!»

توجیه زلنسکی برای لغو انتخابات

رئیس‌جمهور اوکراین اعلام کرد به دنبال تصاحب غیرقانونی قدرت نیست و اگر انتخابات امروز برگزار نشود، او در آن پیروز خواهد بود. «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین مدعی شد اگر انتخابات ریاست‌جمهوری اکنون برگزار شود، او از حمایت کافی برای پیروزی دوباره برخوردار است. زلنسکی در گفتگو با شبکه خبری فاکس نیوز گفت: در حال حاضر من بیشترین حامیان را در این جامعه دارم و اگر همین حالا انتخابات برگزار شود مردم من را انتخاب می‌کنند.

او مدعی شد که دستور وی برای لغو انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ اوکراین تلاشی برای باقی‌ماندن در قدرت نبوده و گفت: مسئله این نیست که من سعی داشته باشم در قدرت بمانم چون اگر همین حالا انتخابات برگزار شود، من در آن پیروز خواهم بود.

وی همچنین تصریح کرد که انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ را لغو نکرده، بلکه بر اساس قانون اساسی اوکراین از آنجا که این کشور به دلیل جنگ در وضعیت حکومت نظامی قرار دارد، برگزاری انتخابات ممکن نیست.

زلنسکی همچنین این ادعا را که او با فرار از مذاکرات صلح سعی دارد جایگاه خود را در قدرت ایفا کند، تکذیب کرد.

اقدام کم‌سابقه ترامپ

برای انتخاب معاون

دونالد ترامپ برای انتخاب معاون پیشنهادی خود در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا برای هودارانش پرسش‌نامه فرستاد!

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق و نامزد انتخابات ۲۰۲۴ آمریکا برای انتخاب معاون پیشنهادی خود در پست ریاست‌جمهوری پرسش‌نامه‌ای طراحی کرده و از هوداران خود خواست به آن پاسخ دهند.

به گزارش اسپوتنیک، ترامپ لینک این پرسش‌نامه را به هوداران خود ارسال می‌کند تا آنها علاوه بر انتخاب فردی که می‌خواهند در کنار ترامپ به کاخ سفید راه یابد، ویژگی‌های مشخصی را هم در پرسش‌نامه ذکر کنند.

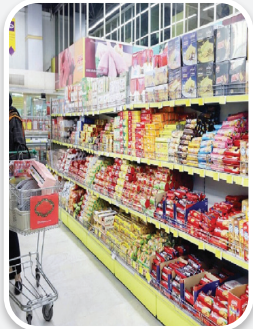
در این پرسش‌نامه همچنین از حامیان ترامپ خواسته شده تا نگرانی‌های خود را از امنیت مرزها گرفته تا مقابله با کمونیسم ذکر کنند.

طرفداران "خليفة سال" نامزد انتخابات ریاست جمهوری سنگال دراکار

در کمپین انتخاباتی ریاست جمهوری / خبرگزاری فرانسه

اعتراض یک فعال محیط زیستی در شهرلندن انگلیس به طرح بازنگری شده

بودجه کرین در دولت / رویترز



سرمقاله

اعطای زمین، دردی از مسکن ملی دوا نمی کند

بهراسلان مالکی/ مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن ادامه از صفحه یک – در خصوص نهضت ملی مسکن و میزان پیشرفت آن باید گفت که تا همین الان بیش از ۴۰ هزار هکتار به محدوده شهرها الحاق شده و به نوعی از توسعه افقی شهرها در اراضی دولتی استفاده و زمین‌هایی فراهم شده است تا این طرح با سرعت خوبی در اراضی دولتی شکل بگیرد. اما اعطای زمین به تنهایی نمی تواند سرعت پروژه مسکن ملی را افزایش دهد. باید تمام سازمان ها و به خصوص بانک ها نیز به کمک این طرح بزرگ ملی بشتابند. اما سوال و اتفاقا جای تعجب دارد که علیرغم اینکه در قانون جهش تولید مسکن تاکید شده است که باید تمامی بانک‌ها ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهند اما در عمل می بینیم که در حال حاضر این قانون توسط بانک‌ها اجرا نمی‌شود. به نوعی نهضت ملی مسکن با کمبود منابع مالی مواجه شده است. دستگاه‌های دولتی که دارای زمین هستند باید در این طرح بزرگ نقش پر رنگ تری داشته باشند چرا که قانون‌گذار به خوبی مشخص کرده است که این دستگاه ها اجازه تامین زمین را دارند.در مسکن مهر دولت‌های قبل در مجموع ۵۹۰ هزار واحد تحویل شده که زمینی حدود ۸ هزار هکتار به آن تخصیص یافته بود، اما اکنون ما عدد ۴۰ هزار هکتار را اعلام می‌کنیم که حدود ۸ برابر آن مقدار است خاطر نشان کرد: دستگاه‌های دولتی که دارای زمین هستند باید در این طرح بزرگ نقش پر رنگ تری داشته باشند چرا که قانون‌گذار به خوبی مشخص کرده است که این دستگاه ها اجازه تامین زمین را دارند. همانطور که قانونگذار مشخص کرده است سازمان ها می توانند در تامین زمین همکاری داشته باشند. به همین منظور وزارت جهاد کشاورزی و سازمان منابع طبیعی همکاری خوبی با طرح نهضت ملی مسکن داشته اند.طرح نهضت ملی مسکن با سرعت در حال پیشروی است و هر روز توفیقات این طرح بیشتر از گذشته روشن می‌شود باید تاکید کنم که در تامین زمین قانون داریم و در اعطای تسهیلات نیز قانون داریم. به هر حال بانک ها اگر همکاری خوبی در اعطای تسهیلات داشته باشند می توان سرعت ساخت و ساز نهضت ملی مسکن را بالاتر برد. بر اساس برنامه هفتم اگر بانکی چه دولتی و یا خصوصی در بخش مسکن و دادن تسهیلات همکاری نکرد از تمامی اعتبارات آنها کاسته و به سرمایه بانک‌هایی که در این زمینه همکاری می‌کنند اضافه شود.بر اساس برنامه هفتم توسعه قرار است بانک ها به نوعی اگر در بخش مسکن همکاری نکردند جریمه شوند.

به این صورت که اگر بانکی چه دولتی و یا خصوصی در بخش مسکن و دادن تسهیلات همکاری نکرد از تمامی اعتبارات آنها کاسته و به سرمایه بانک‌هایی که در این زمینه همکاری می‌کنند اضافه شود. باید تمامی بانک‌ها ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهند.آنطور که مشخص است و مقامات رسمی و بلند پایه وزارت راه و شهرسازی به خصوص هادی عباسی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی به آن اشاره کرده است میزان پرداختی تسهیلات ساخت مسکن تنها ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است که این میزان تسهیلات در مقایسه با قانون جهش تولید مسکن بسیار کم بوده است.

آگهی مزایده انومیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۶۷/۱۴۰۲ یک دستگاه سواروی پژو تیپ، ۴۰۵ GLI به شماره پلاک ۵۳ ا ۸۳۳ ایران ۳۱ مدل ۱۳۸۴ خورشیدی ، رنگ سرمه ای روغنی ، ظرفیت ۵ نفر ، تعداد سیلندر ۴ ، نوع سوخت : بنزین ، تعداد موتور: ۲، تعداد چرخ : ۴ ، شماره موتور ۱۸۶۴۸۲۰۸ ، شماره شناسی ۱۷۱۹۳/۱۶۲۱ ، اصال:ت دارد ، جفت پلاک: دارد ، بیمه ثالث : نامشخص ، متعلق به آقای مسعود ملکی (واقع در پارکینگ کمالوند) به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق مزایده می گردد. وضعیت فنی و ظاهری خودرو: بدنه رنگ و بتونه دارد ، تودوزی و داشبورد مناسب ولی روکش صندلیها مندرس میباشد ، موتور خاموش وضعیت فنی نامشخص میباشد ، شیشه جلو شکسته ، لاستیک ها ۶۵ درصد میباشد ، ضبط معمولی دارد ، زاپاس دارد ، قفل درب صندوق خراب است.

خودرو طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱/۲۰ ریال (معادل یکصد و بیست میلیون تومان) ارزیابی شده، از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ در اداره اجرای اسناد رسمی خرم آباد واقع در خرم‌آباد- خیابان ۶۰ متری مدیریت - بلوار شهید فرشاد شفع پور -خیابان ۲۴ متری شهید چمران- خیابان جهان آراء-ساختمان شماره ۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان- اداره اجرای اسناد رسمی خرم آباد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. خودرو برابر نامه وارده به شماره ۰۷۰۹۴/۳۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ فاقد بیمه میباشد. ((ضمنا در صورت وجود خریدار در جلسه مزایده ، بستانکار پرونده اجرائی نیز در صورتیکه خواستار شرکت در مزایده بعنوان خریدار میباشد میبایست نسبت به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت اقدام نماید.)).

آقای ملک نیاز اسدالاهی ریاست اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان خرم آباد

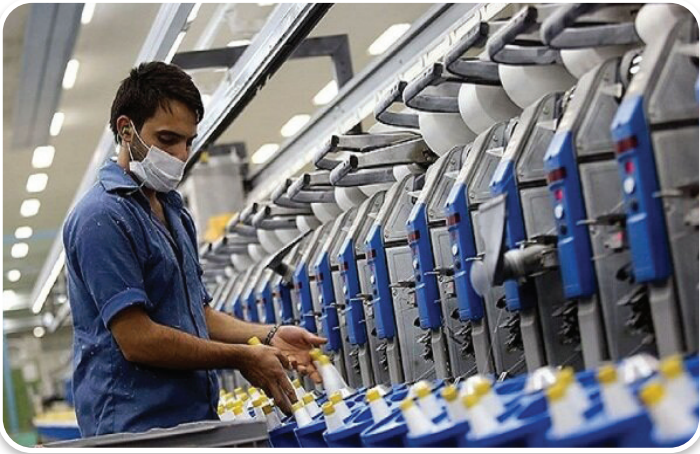
خواب‌بار در بازار، زیاد اما گران است

رئیس اتحادیه خواب‌بارفروشان تهران گفت: متأسفانه علی رغم تلاش دولت جهت برقراری ثبات قیمت، همچنان گرانی و تورم در بازار کالاهای مصرفی و ضروری مواد خوراکی خود نمایی می‌کند که امیدوارم این مورد با همت مسئولان رو به بهبود برود.وی تصریح کرد: مهمترین دلیل گرانی برخی از کالاها به دلیل شرایط تامین مواد اولیه و بحث‌های ارزی است که امیدواریم تمهیدات لازم برای تامین آن‌ها اعمال شود.باشاییگی تاکید کرد: البته تا امروز از نظر تامین کالاهای مورد نیاز مردم دچار هیچ کمبود و مشکلی نیستیم و هر نوع کالایی که مورد نیاز مصرف کنندگان خواب‌بار باشد به وفور در واحدهای صنفی این اتحادیه و در بازار موجود است و متولیان اجازه نمی‌دهند کالایی از سفره مردم کم شود.رئیس اتحادیه خواب‌بارفروشان اظهار کرد: مطابق با وعده‌ای که ماه رمضان سال گذشته به رئیس جمهور داده ایم، اجازه نخواهیم داد هر کالایی که مربوط به معیشت و ارزاق مردم است از سفره‌های آن‌ها کم شود.باشاییگی اعلام کرد: کالا و محصولات مورد نیاز سفره مردم به وفور در بازار است، اما گرانی و تورم همچنان خرید این کالاها را برای مردم سخت کرده است.



نگرانی فعالان اقتصادی اززمزمه نرخ بهره بالا درسال آینده

سال سخت صنایع تولیدی



عقیده سلیمانی، «بانک‌ها به ازای ۱۰۰ تومان سپرده‌ای که از مردم جذب می‌کنند، ۱۲ تومان از منابع مردم را نزد بانک مرکزی ذخیره می‌کنند که اصطلاحا به آن ذخیره قانونی بانک‌ها نزد بانک مرکزی می‌نامند.در حقیقتا اگر بانکی ۱۰۰ تومان از مردم سپرده بگیرد، ۸۸ تومان آن نزد خود بانک و ۱۲ تومان نزد بانک مرکزی قرار خواهد گرفت که عملا آن ۱۲ تومان فریز شده و نرخ سود ۱/۰ به آن تعلق می‌گیرد.

■ **باید نرخ بهره به گونه‌ای باشد که باعث تعادل در اقتصاد شود**

امیرحسین جنانی کارشناس اقتصادی با بیان اینکه، نرخ بهره باید به گونه‌ای انتخاب شود که بین این نرخ و رشد اقتصادی تعادل به وجود آید. افزایش بیش از حد آن باعث کاهش رشد اقتصادی، و کاهش یی‌رویه به مشکلات دیگری همچون افزایش تورم منجر می‌شود. افزایش این نرخ باعث کاهش تسهیلات بانکی، تولید ناخالص داخلی و در نتیجه کاهش رشد

قرار گرفتن در سرازیری پایان سال نیز کمکی به بازار سرمایه نکرد

اسفند ؛ ماه کاهش امید بورس به رشد

است، اما به طور کلی هرچقدر کمتر دخالت کند بهتر است. اینکه بازار خودش ریزشی باشد خیلی بهتر از زمانی است که بر اثر دخالت‌های دولت حتی رشد کند.به گفته این کارشناس بورس تنها وظیفه دولت تضمین شفافیت است و می‌تواند خیلی به بازار کمک کند. مثلا اگر دولت می‌خواهد نرخ گاز را با قیمت ۸ هزار تومان بفروشد در قالب یک برنامه مشخص از قبل اعلام کند، نه به صورت تصمیم‌های یک شبهه. اگر یک سهامدار این اطلاعات را بداند بر اساس آن تصمیم می‌گیرد که در چه نقطه‌ای سرمایه گذاری کند. وقتی هم که نداند ترجیح بر این است که اصلا وارد بازار سرمایه نشود. در نبود شفافیت اتفاق اردبیهشت ماه رخ داد. وقتی که به دلیل وجود یک رانت عده‌ای خبر داشتند چه اتفاقی افتاده و عده‌ای دیگر نه. همین عامل یک ذهنیت بدی را برای سهامداران ایجاد می‌کند که این بازار شفاف نیست و وارد بازارهای دارایی فیزیکی می‌شوند.

این‌ها به این معنی است که به طور کل بازار از لحاظ ارزشی و قیمتی جای مناسبی است، ولی به دلیل بالا رفتن نرخ بهره به بالای ۳۰ درصد رکودی حاکم شده که فعلا باید این وضعیت را تحمل کنیم. او در ادامه با بیان اینکه دو عامل دخالت دولت و تردید برای بازار سرمایه سم است، توضیح می‌دهد: زمانی که دولت دخالت می‌کند تقاضا به طور کل کم می‌شود، یعنی سهامداران ترجیح می‌دهند که سمت خرید نروند و در نتیجه عرضه بر تقاضا غلبه می‌کند. همین باعث می‌شود که بازار قرمز باشد. در سمت دیگر برخی‌ها ترس درگیری‌های اسرائیل را دارند. در نتیجه از خرید سهام دست کشیده و مثلا به سراغ طلا می‌روند؛ درنتیجه بازار سهام زیر فشار قرار می‌گیرد. عامل زمان می‌تواند باعث بهبود تقاضا شود. رجایی در پاسخ به این پرسش که وظیفه دولت به عنوان بازیگر اصلی بازار سهام چیست یادآور می‌شود: اگرچه در حال حاضر بازیگر اصلی بازار سرمایه دولت



سپرده و گواهی سپرده بانکی حداکثر به میزان ۵۰ درصد از کل دارایی‌های صندوق هستند.نوید رجایی، کارشناس بازار سرمایه درباره آخرین وضعیت بازار می‌گوید: به طور کلی در حال حاضر یک رکود نسبی در بازار حاکم است، برای همین اکثر سهم‌ها در تکت قرار دارند. کسی که سهمی را به صورت میان مدت و بلندمدت می‌خرد در

حال حاضر با قیمت مناسبی توانسته آن را تهیه کند، ولی خب بعضی از گروه‌ها اینطور نیستند. قطعا شماری از آن‌ها ریزش‌های بیشتری دارند. البته در همان گروه‌ها سهم‌های خیلی خوبی وجود دارد. مثلا گروه قطعات و خودرویی می‌توانند یک بازدهی خوب داشته باشند. گروه غذایی می‌توانند یک نوسان مثبت خوبی داشته

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

ششاه آگهی: ۱۶۶۱۰۹۸

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ملایک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و با معارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل – دهستان لیتکو

۵۱- اصلی (قریه درمه کلا علیا)

۱۰۸۲ فرعی آقای محمدتقی بهرامی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان ادحاتی با کاربری ۲۴۵ مترمربع مسکونی الباقی دارای مصوبه کاربری از باغی به مسکونی به مساحت ۶۱۱۶۲ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از زهرا مهدی‌زاده لپاش و مع‌الواسطه از حمیدرضا یگانه و قربعلی ابراهیمی و سید عباس حسینی و هوشنگ توکلی و قربان

فردوسی نیا و حسن افراخته و علی یمان خالقی صاحب نسق زراعی

لذا به موجب ماده- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الملق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

هنر هفتم

برنامه اکران نوروزی ۱۴۰۳:

جواد عزتی با تمساح خونی می آید



اکران نوروزی به نمایش درمی آیدند: «تمساح خونی»، «بی‌بدن»، «آسمان غرب»، «پرویزخان»، «پاراتچی»، «نوروز» و «پلیا در جست‌وجوی قهرمان». پیام آشکار این ترکیب وفاداری به وعده‌ای است که مدیریت سینما در اواخر آبان داده؛ اینکه اولویت اکران نوروزی با فیلم‌هایی است که در جشنواره فجر به نمایش درمی‌آیند. حالا از ۷ فیلم معرفی‌شده، ۶ فیلم در جشنواره امسال حاضر بوده‌اند. فیلم «پلیا در جست‌وجوی قهرمان» هم ظاهراً با سهمیه سینمای کودک به اکران نوروزی راه یافته است.

«تمساح خونی» به‌عنوان جذاب‌ترین گزینه فهرست فیلم‌های نوروزی، بیشترین امید را برای فتح گیشه دارد؛ نخستین تجربه جواد عزتی در کارگردانی سینما که خودش هم در آن بازی کرده و نمایشش در جشنواره در مجموع موفقیت‌آمیز بود. «تمساح خونی» از معدود فیلم‌های جشنواره امسال بود که کارشناسان اکران برایش گیشه پررونقی پیش‌بینی کردند. موضوع ارتباط با مخاطب برای جواد عزتی در اولویت قرار داشته است. به‌طوری‌که او در نشست خبری فیلمش چنین گفت: «من می‌خواستم یک فیلم تماشاگرپسند بسازم و در وهله دوم حتماً بخش سینما بودن فیلم برایم مهم بود. یعنی وقتی فیلم را می‌بینم، بین پلان‌های این فیلم و پلان‌های یک‌سرپال تفاوت قائل باشم. یادم است روز اول که دور هم جمع شدیم، گفتیم من دوست دارم این فیلم را برای این بسازم که در هر بخش آن حتی یک پیشنهاد کوچک برای سینما داشته باشد.»ظاهراً فیلم برای اکران عمومی تغییراتی خواهد کرد و این روزها برخی از بخش‌های تمساح خونی تدوین مجددی می‌شود تا نسخه‌ای خوش‌رنگم روانه اکران عمومی شود.

فیلم «بی‌بدن» ساخته مرتضی علیرزاده دیگر گزینه پرامید اکران نوروزی است؛ یک درام جنایی که حضور پرسرصدایی هم در جشنواره امسال داشت و از جمله آثاری بود که مخاطبان از نمایشایش رضایت داشتند. بازی درخور اعتنای التاز شاکردوست، حضور تحسین‌برانگیز گلاره عباسی و تصویرسازی موفق یک درام ملتهب، آکنده‌ای است که رسانه‌ها در مورد «بی‌بدن» به آن اشاره کرده‌اند. سال‌هاست کمدی‌ها در اکران، درام‌های اجتماعی را به حاشیه برده‌اند و حالا این امیدواری وجود دارد که «بی‌بدن» این روند را تغییر دهد. یکی از نکات حاشیه‌ای فیلم، ارجاع به پرونده جنجالی‌ای است که بازتاب رسانه‌ای گسترده‌ای هم داشت؛ نکته‌ای که البته کارگردان «بی‌بدن» اینگونه آن را تکذیب کرد: «آنچه می‌توانم به‌عنوان کارگردان «بی‌بدن» تأکید کنم این است که آن را براساس پرونده واقعی(آرمان و غزاله) نساختم.»

«پرویزخان» ازجمله فیلم‌های مهم جشنواره فجر است که به اکران نوروزی راه یافته است؛ فیلمی که چندین جایزه از جشنواره گرفت و حالا در راه اکران است. علی‌تقنی در نخستین تجربه کارگردانی‌اش سراغ مقطعی از زندگی معلم اخلاق فوتبال، پرویز دهداری رفته و با گریم جالبی که روی سعید پورصمیمی نشسته، فیلمی درباره این مربی فوتبال جلوی دوربین برده است. بازی سعید پورصمیمی در نقش پرویز دهداری مهم‌ترین نکته این فیلم است.

آکهی ماده ۳ تعیین تکلیف

ثبت شهر ستان پلدختر

۱-رای به صدور سند شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت۳۷/ ۲۲۶۰۴ متر مربع تحت پلاک ۶۷۵فرعی مجزی شده از ۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۸ پلدختر به نام علی جودکی فر فرزند محمد از مالکیت مالک رسمی محمد جعفری مع الواسطه

۲- رأی به صدور سند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶/۸۸۰۶متر مربع تحت پلاک ۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۸ پلدختر به نام علی جودکی فر فرزند محمد از مالکیت مالک رسمی علیرضا ابسری مع الواسطه

۳- رأی به صدور سند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷/۱۲۴۸۵ متر مربع تحت پلاک ۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۸ پلدختر به نام علی جودکی فر فرزند محمد از مالکیت مالک رسمی محمد رفیعی پور مع الواسطه

۴- رأی به صدور سند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷/۱۱۴۴۷متر مربع تحت پلاک ۵۳ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۸ پلدختر به نام روح اله جودکی فر فرزند محمد از مالکیت مالک رسمی حمزه عباس زاده

معترضین می توانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

شماره م الف ۴۰۶ شماره شناسه ۶۸۶۷۳۸

تاریخ انتشار

نوبت اول۱۴۰۲/۱۲/۰۵

نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

امین عبدی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

آکهی مفقودی

اگهی مفقودی مجوز ساخت حلوا ارده شکری شرکت نگین دانه پویا به شماره پروانه ۴-۴۸/۱۱۰۰مفقود واز درجه اعتبارساقط است.
بروجرد

■ صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: دکتر حسن نجفوند
■ زیرنظرشورای سردبیری
■ دبیر سرویس صفحه اقتصاد: مریم کاظمیان فرد
■ دبیر سرویس صفحه سیاسی: آناهیتا جعفری
■ دبیر سرویس صفحه گوناگون: بهاره یوسنی
■ دبیر سرویس صفحه جامعه: سعیده کافلیان فرد
■ دبیر سرویس نفت و انرژی: فائزه میردیکوندی
■ دبیر اخبار شهرستانها: مرئسی برکاتی

■ شنبه ۵ اسفند ماه ۱۴۰۲ شماره ۱۴۸۶

■ صفحه آرآ: فاطمه مهرابی
■ چاپخانه: چاپ کارگو - تلفن: ۷ - ۶۶۸۱۷۳۱۶
■ نشانی دفتر تهران: خیابان جمهوری خیابان دانشگاه - کوچه ماستری فراهانی پلاک ۶ طبقه اول
■ تلفن تماس: ۶۶۸۹۷۳۷۴-۶۶۴۶۱۷۷۰-۶۶۳۷۴۶۶۸ - داخلی ۳
■ نشانی دفتر عزم آباد: خیابان علوی- کوچه شهید شاهرخی- پلاک ۹ مجتمع مطبوعاتی
■ تلفن عزم آباد: ۵۱۹۰۳۴۴-۰۶۶ - نمابر: ۰۶۶-۳۴۴۳۸۶۲۰
■ تلگرام و واتساپ: ۰۹۰۲۷۸۳۶۳۲۷

www.yadegaremrooz.ir

■ ایمیل:

yadegar.emroz@gmail.com

■ سایت:

www.yadegaremrooz.ir

دربچه علم

آیا ما در این جهان تنها هستیم؟



همواره وجود موجودات فضایی ذهن بشریت را مشغول کرده و حدس و گمان هایی در این خصوص مطرح شده است. امیدها برای یافتن حیات در خارج از کهکشان راه شیری زمانی زنده شد که اخترشناسان در ۲۲ فوریه ۲۰۱۷ اعلام کردند که ستاره "TRAPPIST-۱" هفت سیاره زمین مانند دارد که به دور آن می‌چرخند. این دانشمندان در یک کنفرانس مطبوعاتی ویژه که در مقر ناسا برگزار شد، برای اولین بار از کشف "منظومه شمسی" متشکل از هفت سیاره به اندازه زمین که به دور یک ستاره می‌چرخند، خبر دادند. سه تا از سیارات این منظومه قطعا در منطقه‌ای مناسب برای پیدایش اشکال حیات قرار دارند، یعنی ستاره شرایط مناسبی را برای این سیارات فراهم می‌کند. این سیارات نه خیلی گرم و نه خیلی سرد توصیف می‌شوند و دمای سطح آن‌ها به گونه‌ای است که آب در صورت وجود به شکل مایع است. جالب اینجاست که ستاره شناسان امکان یافتن آب مایع را در هر

هفت سیاره رد نمی‌کنند. متخصصان حوزه نجوم در این زمینه تأکید می‌کنند که چنین اکتشافاتی بشریت را به پاسخ به این سؤال می‌رم که از زمان‌های بسیار قدیم در انتظار بوده است نزدیک می‌کند: "آیا ما در این جهان تنها هستیم؟"

منظومه هفت سیاره در صورت فلکی دلو در فاصله ۳۹ سال نوری از زمین و در فاصله بیش از ۳۰۰ تریلیون کیلومتر قرار دارد. این هفت سیاره به دور کوتوله سرخ می‌چرخند



■ بازگشت قوهای مهاجر به تالاب سرخرود

«منشور اخلاقی»

پایبندی به اصول دینی، توجه به واقعیت‌های عینی، احترام به استقلال و حاکمیت ملی، پاسداشت ارزشهای انسانی، دفاع از آزادی قلم، انتشار دقیق وبدون سانسور اخبار ؛دوری از رانت و فساد، رعایت حقوق شهروندی، خود داری از تهمت و افتراء و فعالیت های رسانه ای بصورت حرفه ای از اهداف این رسانه است.

سیری درایران

باغ ملی شیراز؛ روایتی از زیبایی و شکوه یک شهر



باغ ملی شیراز یکی از هزاران باغی است که در این شهر در میان جاذبه های دیدنی تاریخی و طبیعی خودنمایی می کند. اگر اهل شیراز باشید بدون شک داستان ها و روایت های گوناگونی را در مورد این باغ به گوش خود شنیده اید. داستان هایی که مادرپزرگان برای مادران و مادران برای فرزندان خود تعریف کرده اند و البته برخی از آن ها می تواند غیر واقعی و صرفا یک داستان و افسانه باشد.باغ ملی شیراز یکی از زیبا ترین باغ های این شهر است که در مقابل آرامگاه حضرت حافظ و در جوار باغ جهان نما آرمیده و مجموعه ای اعجاز انگیز از زیبایی ها و سرسبزی های این شهر را به شما نشان می دهد. بهار که می شود محله حافظیه شیراز با باغ ها و درختان و گل های مطر و خوشبوی خود، محلی برای جولان دادن پروانه ها، مسافران، گردشگران و حتی شیرازی هایی است که در طول سال فرصتی برای حضور در میان این همه سرسبزی و زیبایی را ندارند.

■ باغ ملی شیراز و یک روایت سبز

دیدنی های شهر شیراز همانطور که میدانید و می دانیم فراوان و بیشمار است. دیدنی ها و جاذبه هایی که در گوشه و کنار این شهر می توانید با برگرداندن سرتان آن ها را مشاهده کنید و از دیدنشان به وجد آیید. باغ ملی هم به دلیل موقعیت مکانی بی نظیر، فاصله اندک تا حافظیه، کتابخانه اسناد ملی، باغ جهان نما و همینطور دروازه قران شیراز، یکی از جاذبه های غیرقابل انکار شهر محسوب می شود. البته ساهلایست محلی برای کسب آرامش و حال خوب هم محسوب می شود.

موقعیت مکانی باغ ملی دقیقاً در چهارراه حافظیه است که به گردشگران کمک می کند تا بعد از بازدید از آرامگاه حافظ بتوانند سری هم به باغ ملی که دقیقاً در مقابل حافظیه قرار گرفته بزنند و از محیط دل انگیز و پر نشاط آن لذت ببرند.

باغ ملی فقط یک جاذبه طبیعی نیست، بلکه ۶۰۰ سال قدمت مکانی، فرهنگی و تاریخی دارد و قسمتی از هویت فرهنگی شهر شیراز به حساب می آید.

بد نیست بدانید که برخی از درختانی که در باغ ملی قرار دارند کاملاً نایاب و کمی دیده شده هستند و در تمام فصول سال شما را با زیبایی ها و جلوه گری خود غافلگیر می کنند.

باغ ملی یک باغ مسطح نیست و به دلیل اختلاف سطح هایی که دارد در طبقات مختلف با پله ها و رمپ ها، دسترسی های متنوعی را به قسمت های مختلف باغ برای شما فراهم می کند. همین موضوع سبب شده است که باغ ملی صرفا یک پارک معمولی نباشد و در بخش ها و قسمت های مختلف آن شما با فضا سازی و طبیعت سبز مختلف و متنوعی روبرو باشید.

■ اطلاعاتی جالب از باغ ملی شیراز

از جمله دانستنی ها و اطلاعات جذابی که در مورد باغ ملی شیراز می‌توانیم به آن اشاره کنیم این است که شما برای بازدید از این باغ نیاز به پرداخت هیچ هزینه و مبلغی ندارید.

یعنی به راحتی امکان بازدید کردن و استفاده از تمام امکانات رفاهی که در این پارک وجود دارد، به صورت شبانه روزی و کاملاً رایگان برای شما فراهم است. البته باغ ملی قسمتی از نقاط تماشایی و مواهب طبیعی شهر شیراز محسوب می‌شود.

اما با این حال صرفاً مکانی برای به نظاره نشستن زیبایی طبیعت نیست. بلکه یک مقصد بی نظیر فرهنگی تاریخی و محسوب می‌شود که بخش‌های گوناگونی مانند فرهنگسرا، محوطه بازی برای کودکان و نگارخانه هم از قسمت‌های جذاب و جدا نشدنی آن محسوب می‌شوند. با حضور در این باغ شما می‌توانند لحظاتی خوش و تکرار نشدنی را در کنار یکدیگر ثبت کرده و تجربه کنند. ضمن اینکه به راحتی می‌توانند از تمام امکانات تفریحی و فرهنگی این باغ به صورت رایگان بهره برده و خاطره خود از دیدار با این باغ را به زیباترین خاطره خود از سفر به شیراز تبدیل کنند.

این باغ تجهیزات تفریحی مناسب کودکان را هم دارد که در کنار سرگرم شدن بزرگسالان با تجهیزات ورزشی و تفریحی، محیطی جذاب را برای کودکان هم فراهم می‌کند.

ضمن اینکه تجهیزات ورزشی برای ورزشکاران که دوست دارند در فضای سبز و پر نشاط باغ ملی ورزش کنند هم از دیگر جاذبه‌های این باغ است. نمازخانه، سرویس بهداشتی، نگارخانه و بوفه هم در این باغ وجود دارد که همگی به صورت رایگان در حال پذیرایی از گردشگران و مسافران شهر شیراز هستند.



■ بدون شرح

رسم (اسفندی): آئین کهن مردم میبد

فراموشی سنت های دیرین



می‌کردند.

افرادی که عروس عقد کرده یا نامزد داشتند رسم داشتند که برای عروس اسفندی ببرند.

هدایایی که می‌بردند بستگی به توان مالی هر خانواده شامل زولبیا و پشمک و حلوا ارده مشترک بوده است. بعضی خانواده‌ها دسته‌جمعی اسفندی می‌بردند و گاهی دو سه نفر مثلاً مادر شوهر با خود داماد می‌برده است.

بستگی به سنت خانواده داشته که اسفندی را یا خانواده داماد بخورند یا نه، نظر به اینکه در زمان قدیم پارچه چادری مثل الان نداشتند از چادر شب (چادیشو) به‌عنوان سرانداز و چادر استفاده می‌کردند. طی تحقیقات میدانی برای عروس خانم‌ها «چادیشو که» چهار خانه قرمز بوده و «خانم شکر» که راه راه و خط خطی بوده یا گل ریز (قرمز و سفید) و «گل آینه» که چهار خونه بوده و گل درشت می‌بردند. در گویش محلی به این‌ها چادر نماز گفته می‌شود.

با پرس و جو از خیلی از خانم‌ها عنوان کردند که بردن شیرینی از واجبات بوده و بقیه هدایا از کرم خانواده داماد بوده است.

به نقل‌قول از خانم بی‌بی‌زهرآ امامی پیرزن ۷۵ ساله میبیدی: بعضی از خانواده‌ها دل جووهون (دست و دل‌باز) بودند و پارچه و کش می‌گذاشتند و تنوع هدایای اسفندی در محلات مختلف متنوع بوده است، اهالی محله میبد بالا برای اسفندی زولبیا، پشمک، حلوا ارده و پارچه چادری یا گیوه گالش، اورسی) می‌گذاشتند.

مردم اردکان هنگام ورود خریداران اسفندی می‌گفتند که «پشتی‌ها» آمدند. اینقدر جمعیت می‌رفته که برای خرید صف‌های طولانی تشکیل می‌شده و خرید

بوند و از قبل برای عروس جدید به قول محلی‌ها