

تیم حقوقی باشگاه استقلال برای مقابله با شکایت پرسپولیس‌ها استعلا جالبی را به کار برد است. دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و پرسپولیس از هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر در حالی پنجشنبه گذشته به تساوی یک بر یک به پایان رسید که با سپری شدن ۹۰ دقیقه این دیدار مشخص شد نتیجه نهایی با تساوی ۱-۱ صاف درازمان سوت دروازه‌ای، این مسابقه فقط در مستطیل سبز به پایان رسیده اما حواشی آن تا به امروز ادامه پیدا کرده است. در این بین اگرچه دو تیم تا پیش از دربی اوقات آرامی را سپری کرده و سعی کردند تا به دور از حواشی به استقبال این دیدار حساس و هیجان‌انگیز بروند اما به صدا درآمن سوت آغاز بازی دوباره در روی همان پاشنه چرخیده و یک بار دیگر حواشی بر متن کار غلبه کرده تا باز هم با پایان دیدار شاهد جار و جنجال‌ها و دعاوهای همیشگی بعد از این دیدار باشیم...

متن کامل در صفحه ۶

روزنامه اقتصادی - اجتماعی

■ سه شنبه ۲۸ آذرماه ۱۴۰۲ ■ ۵ جمادی الثانی ۱۴۴۵ ■ سال هشتم ■ شماره ۱۴۳۲ ■ قیمت ۴۰۰۰ تومان

رویارویی متحدان ایران با آمریکا تا چه اندازه محتمل است؟

خاورمیانه در یک قدمی جنگی تمام عیار

صفحة ٢٥



صفحة ۳۵

رش

تنگه باب المندب قتلگاه اقتصاد اسرائیل

■ مینا عظیمی - گروه سیاسی

تن برای صادرات در این بندار بازرگاری شدند. رژیم صهیونیستی بازنده درگیری با یمن است. چرا که دیگر نمی‌تواند از دریای سرخ و تنگه باب‌المندب استفاده کند و در صورت تغییر مسیر مجبور به دور زدن کامل قاره آفریقا خواهد بود. در همین راستا مسیر کشتیرانی جایگزین زمان حرکت کشتی‌های عازم اراضی اشغالی را بین ۱۷ روز تا ۲۲ روز افزایش می‌دهد و باعث می‌شود هزینه حمل و نقل و قیمت کالاها افزایش یابد و حتی برخی معاملات و مبادلات تجاری با رژیم صهیونیستی به تعویق بینند.

به گفته گیدئون گلبر، مدیر اجرایی بندر ایلات در اراضی اشغالی، در پی تهدید یمن ممانعت از عبور کشتی‌های عازم اراضی اشغالی از طریق باب‌المندب، بندر ایلات دچار فلج لجاری شده است. واردکنندگان از بالاتلکیفی و هزینه‌های حمل و نقل بالا رنج می‌برند، اما گلبر درباره فعالیت بندر ایلات که به حرکت کشتی‌های در دریای سرخ بستگی دارد، گفت: «به دلیل وضعیت امنیتی، فعالیت (بندر ایلات) نمی‌تواند کاملاً فلج شود. بندر ایلات بزگترین بندر برای اقلاد خودرو و سایر ایزرا ۴۴ درصد از تمام وسایل نقلیه وارد شده به اسرائیل به آن می‌رسد.» محمد الجسر تاجر فلسطینی گفت: مسیر کشتی‌های باری مختلف از چین و هند به اسرائیل از طریق دریای سرخ و کانال سوئز به طور کلی ۳ هفته طول می‌کشد و بسته شدن باب‌المندب بر مبادلات تجاری اسرائیل تأثیر زیادی خواهد گذاشت. مسیر جایگزین دریای سرخ، حرکت کشتی‌ها به سمت تنگه جبل الطارق است که مدت زمان کشتیرانی را به حدود ۶ هفته افزایش می‌دهد.

این حملات و اعلام توقف عبور و مرور شرکت‌های کشتیرانی از دریای سرخ منجر به فلج شدن ناگهانی یکی از شرکایان تجاری اصلی جهان شد. این مسئله به قدری برای غربی‌ها مهم است که آمریکا و متحدانش را بر آن داشت تا فعالیت‌های نظامی و دریایی خود را در غرب آسیا تشدید کنند و حتی تهدید کردند برای بازگشایی مسیر دریایی جهانی درحار بر بررسی پاسخ به یمن هستند. اما این بحران بر روی رژیم صهیونیستی چه تأثیری دارد؟ بر اساس داده‌های وزارت اقتصاد رژیم صهیونیستی، ارزش صادرات این در سال گذشته بیش از ۱۶۶ میلیارد دلار بوده و نسبت به سال ۲۰۲۱، ۱۰ درصد افزایش یافته است. در این میان ۱۰ درصد از کالاهای صهیونیستی به بازارهای اروپایی راه یافت، در حالی که ۳۵ درصد از آن‌ها به کشورهای آمریکا و ۲۴ درصد به آسیا و بقیه و آفریقا و اوکراین صادر شد. صادرات کالاهای صهیونیستی به آمریکا در سال گذشته به طور سالانه ۱۹ درصد، انگلیس ۱۱۳ درصد، برزیل ۹۰ درصد، به هند ۳۹ درصد و به ترکیه ۱۷ درصد افزایش یافته است. ارزش واردات کالا به اراضی اشغالی در سال ۲۰۲۲ بیشتر از ۱۰۷٫۷ میلیارد دلار بوده که نسبت به سال ۲۰۲۱ افزایش ۱۶٫۹ درصدی را نشان می‌دهد. از سویی دیگر آمار سازمان کشتیرانی و بنادر وزارت حمل و نقل رژیم صهیونیستی نشان می‌دهد که در سال ۲۰۲۲، بنادر اراضی اشغالی کالایی به وزن ۴۰۶ میلیون تن را تخلیه کردند، در حالی که کالاهای با وزن ۱۸٫۲ میلیون

یمن با تهدید و ممانعت از عبور کشتی‌هایی که متعلق به صهیونیست‌ها یا کشتی‌هایی که عازم اراضی اشغالی هستند ضربه‌ای جدی به رژیم صهیونیستی وارد کرد.

۱۶۰۰ کیلومتر از طرف‌تر از نوار غزه، جنگ‌سیمه رژیم صهیونیستی بالا گرفته است. بحرانی در دریا که به تجارت و اقتصاد رژیم صهیونیستی ضربه زده و اقتصاد کشورهای جهان را تحت تأثیر قرار خواهد داد تا شاید فکری برای پایان جنایات این رژیم نکند.

تنگه باب‌المندب در غرب یمن مشرف به بهترین راه‌های بین‌المللی است که شرق جهان را به غرب این متصل می‌کند و روزانه حدود ۶۰۲ میلیون بشکه نفت خام و مشتقات نفتی که بیش از ۳۰ درصد از این تجارت است، از آن عبور می‌کند. بطور کلی نیز بیش از ۱۰ درصد از کل تجارت جهانی از طریق این تنگه که تحت کنترل یمن است انجام می‌شود.

۱۵ دسامبر، چهار شرکت از پنج شرکت بزرگ حمل و نقل کانتینری در جهان، یعنی CMA CGM فرانسه، Hapag-Lloyd آلمان، Marsk دانمارکی و MSC سوئیس-ایتالیا اعلام کردند در درای سرخ دیگر فعالیت نخواهند کرد. اما دلیل این اقدام چه بود؟ بر اساس گزارش روزنامه انگلیسی اکونومیست، این شرکت‌ها اعلام کردند به دلیل حمله یمنی‌ها به کشتی‌های صهیونیستی یا کشتی‌هایی که عازم اراضی اشغالی هستند، دیگر قادر به حمل و نقل در تنگه باب‌المندب نیستند.

هر چهار ابزار باید همزمان پای کار باشند. اقتصادی به غایت غیر قابل‌بازی، دولتی بزرگ و رسانه‌های ضعیفی داریم، که وقتی روز به روز غیر قابل‌بازی تر، دولتی قریه‌تر و سومی ضعیف‌تر می‌شوند، حتی با فرض وجود قوه قضائیه ۱۰۰٪ مستقل و اعدام روزانه سلاطین، سکه، ارز، جای، قیر، شکر، گوشت و غیره، تاثیر چندانی در مبارزه با فساد نخواهد داشت، زیرا سرچشمه‌های فساد لایق‌قطع در حال زمینه‌سازی برای فساد هستند. تعقیب و مجازات مفسدان، آخرین گام از ده‌ها گام فرایند مبارزه سیستماتیک با فساد است و نه همه آن، در واقع، مجازات متخلخل امری فرعی، اصل ساختارهای فسادناست.

نظارت بر صدها چشمه فسادنا، نیازمند، صدها هزار ناظر است، با تعالیت سه شیفته سرچشمه‌های فسادنا، خود ناظران هر پد از مدتی مجرمه‌های فسادنا، میشوند و این روز باطل‌تهی ندارد. وقتی ساختار نظری طراحی شود که برای کنترل نیازمند هزاران هزار ناظر باشد و مگر موارد فساد تکرار شوند، مسلماً ساختار با فساد سیستماتیک است.

پس وجود اقتصاد غیر قابل‌بازی، موجود، دولت بزرگ و فقدان رسانه‌های آزاد، مستقل و رسمی محال محال محال است، مبارزه با فساد به نتیجه برسد، حتی اگر زوری ضد فساد اقتصادی در ملاء عام اعدام شوند. مبارزه اصولی و موثر با فساد اقتصادی از دارد، این‌ها حاضری اقتصاد را قابل‌بازی، دولت را کوچک و آزادی لازم را به رسانه‌ها بدهیم؟ بدون الزام به این الزامات مبارزه با فساد، آب در هاون کوبیدن است. اگر کشوری در دنیا وجود دارد که بدون استفاده از ابزارهای چهارگانه مذکور در مبارزه با فساد موفق شده، حتماً ایران دومی آن خواهد بود.

تجارب مشترک بشری هستند تشریح شوند، هم ریشه و هم راه مبارزه کارآمد با فساد مشخص می شود. ابزارهای مبارزه با فساد عبارتند از: ۱- اقتصاد رقابتی ۲- دولت کوچک ۳- رسانه های آزاد، مستقل و رسمی ۴- قوه قضائیه مستقل. به هر میزانی که اقتصاد کشوری رقابتی تر، به همان نسبت فساد کمتر می شود. یکی از سرچشمه های اصلی فساد، وجود انتهای متعدد، مانند، کالای پاره ای مثل، آرد، سوخت، دارو، از دولتی، و امثالی که بهره و غیره زمینه ای به وسعت دریا برای فساد در اقتصادهای غیررقابتی فراهم می کند. همچنین، این اصلی اثبات شده است که به هر میزانی که دولت فربه تر، فساد هم بیشتر و بالعکس. رسانه های آزاد، مستقل و رسمی بعنوان رکن چهارم دموکراسی مثل عقاب از آسمان در پی شکار اخبار حیجان انگیز و مورد توجه مردم برای جذب مخاطب بیشتر هستند، به دلیل استقلال این نوع رسانه ها از حاکمیت، بدون دغدغه، تخلفات را رسانه ای می کنند و به دلیل رسمی بودن، باید پاسخگویی صحت گزارشات خود باشند. با این حال هر چند که ساختار ضد فساد طراحی و اجراء شده باشد، بالاخره معبود قدر فاسد در جامعه ای همیشه خواهند بود، در صورت تخلف قوه قضائیه مستقل، در کامل بیطرفی دمار از روزگار مفسدان در چهار آرد.

هزار گاهی خبر فساد می‌کلان، همه توجه را به خود جلب میکند. فرایند و نوع مواجهه همیشگی با این فساد ها عبارتند از: ۱- استمرار و تکرار فسادها ۲- افزایش تصادف هندسی فسادها- ۳- تمرکز در صددی مسئولان بر تعقیب و مجازات متخلفان ۴- آه و ناله کردن عده ای هم از فقدان و ضعف نظارت بر اساس تجارب مشترک بشری، فساد دردی شناخته شده و درمان آن شناخته شده تر از خود درد است.

فساد قبل از اینکه ناشی از وجود مفسدان باشد، ناشی از ساختار و ساختار بستر ساز فساد است. چرا که کشورهای اسکاندیناوی کمترین فساد و در کشورهای دیگری مثل سومالی و سوریه فساد در اوج است؟

ایا دلیل پاک بودن کشورهای با درجه بسیار پایین فساد وجود انستهای اخلاقمدار و با تقوا و در کشورها با فساد وجود استانهای بالاذنه فساد است؟ خیر، اگر در سوئد و ژاپن هم جو و ساختار، زمینه فساد را فراهم کند، چه رسا که مردم آن کشورها در فساد کردن دست کمی از کشورهای به شدت فاسد نداشته باشند.

فساد و کره شمالی و جنوبی، دو کشور، با جغرافیا، نژاد، زبان، تاریخ و فرهنگ مشترک هستند، اما کره جنوبی به نسبت پاک و کره شمالی غرق در فساد است، تفاوت این دو نه در خصوصیات فردی مردم بلکه در جو و ساختار آنها، فساد و فساداری فساد است.

اگر اناهار، مشیت که ملیا، دو با فساد که حاصل

■ غلامرضا مصدق

نقشه راه کاربرد هوش مصنوعی
در مدیریت منابع آب رونمایی می‌شود

مدیرکل دفتر تحقیق، توسعه و فناوری اطلاعات شرکت مدیریت منابع آب ایران با اعلام برگزاری یک نشست با محوریت توسعه، فرایگیری و کاربرد هوش مصنوعی در صنعت مدیریت منابع آب گفت: در این نشست قرار است از نقشه راه کاربرد هوش مصنوعی در مدیریت منابع آب رونمایی شود. به گزارش آنا مجتبی نوری در خصوص برنامه‌های آتی این شرکت در حوزه پژوهش اظهار داشت: در تاریخ ۴ و ۵ به‌مدت یک سال جاری نشست ارائه دستاوردهای پژوهشی شرکت مدیریت منابع آب ایران و شرکتهای زیر مجموعه برگزار خواهد شد. وی گفت: با توجه به فراگیر شدن موضوع هوش مصنوعی، امسال محوریت نشست که به میزبانی شرکت مدیریت منابع آب ایران برگزار می‌شود، مسأله توسعه، فرایگیری و کاربرد هوش مصنوعی در صنعت مدیریت منابع آب است و در این زمینه نیز برگزاری کارگاههای آموزشی در نظر گرفته شده است.

نہایت اول

گہی مزایدہ عمومی

شماره: ۰۰۵۰۰۹۸۶۲۰۰۰۱

عده عمومی

تاریخ ۱۴۰۲.۰۸.۲۸

مهروری بهرامی در ادامه نظار دارد به استناد ماده ۴۴ آیین نامه تعلیمات شهرداری نسبت به برگزاری مزایده عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (ساتا) به آدرس www.sattadrian.ir مزایده نماید. مزایده شامل کلیه مستحقین و احداث جاده ترانزیت و عملیات اید در مزایده ذیل به شرح مشخصات اعلامی می باشد این آیین شرکت و ارائه قیمت نامیداریده به ذکر است کلیه مراحل خرید مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (ساتا) به آدرس www.sattadrian.ir و به روشهای اعلامی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (ساتا) انجام خواهد شد لذا از است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراتب جهت نام و نام خانوادگی احضار جهت شرکت در مزایده مستحق سانداریده به ذکر می باشد و شرکت کنندگان موظف هستند کسب اطلاعات مربوط می شوند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه نمایند.

موضوع مزایده: آذوقه و اقاریر از فزاینده فروشی محوطه مرکزی میوه و تره بار بصورت اجاره برابر مشخصات و شرایط مندرج در آیین

مبلغ کل مزایده: برابر بند جدول موجود در آیین

سبب قرارداد: سه سال شمسی از تاریخ قرارداد به شرط رضایت از عملکرد مسجاس

تاریخ دریافت استناد مزایده: از ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۳۰۲.۰۹.۲۸ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲.۰۹.۲۸ در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی (ساتا) به آدرس www.sattadrian.ir اقدام نمایند.

رویش انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۲۸ **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۲.۱۰.۰۲

مهدی زاده - شهردار ارومیه

فوتیلا

شناسه آگهی: ۱۶۲۴۲۳۳

شمار مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فراخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۲/۱۶/۲۸۳	بهارزی، احداث و انتقال محور درخت جوهر شهرستان نیشابور (نوبت اول)	۳۰۰۲۰۰۹۲۳۳۰۰۰۰۲۳۲	۲/۵-۲۰۲۳۳۷۵۰۱۴	۹۰/۰۶۴۷۵۰۰۱۴
۱۴۰۲/۱۶/۲۸۳	بهارزی واحداث و اسفالت رز روسانی ایلاخ -حسن آباد - سه شهستان سبزول (نوبت پنجم)	۳۰۰۲۰۰۹۲۳۳۰۰۰۰۲۳۳	۲/۴۹۰۰۸۲۰۵۵	۹/۸۰۰۰۶۶۱۰۰۴
۱۴۰۲/۱۶/۲۸۳	بهارزی و روکنی اسفالت راههای روسانی کاکک - کلان - سنو - لودجیان، کاکک - کریمو و محور زیرجان شهرستان گیلاند (نوبت دوم)	۳۰۰۲۰۰۹۲۳۳۰۰۰۰۲۳۴	۱۳/۳۰۸۵۷۴۰۴۰	۲۴-۱۷۷۱۱۳۳۸

مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶

مهلت تحویل پاکات مناقصه: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه: ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

اطلاعات تماس دستنگاه مناقصه گزار: مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۶ - تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۴-۸ تا ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸ - و نمابر: ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات کارل الکترونیکی دولت (ساده) به نشانی www.setadiran.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ تا **تاریخ انتشار نوبت دوم:** ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی

ایران، تقاطع ترانزیت جهان است

معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی گفت: ایران، تقاطع ترانزیت با جهان است بنابراین توسعه حمل و نقل موجب توسعه اقتصاد کشور خواهد شد. شهریار افندی‌زاده با اشاره به اینکه ایران تقاطع ترانزیت جهان است، گفت: هفتمین نمایشگاه حمل و نقل تلاش کرده تا آخرین دستاوردهای بخش حمل و نقل را نمایش دهد ضمن آنکه در این نمایشگاه ۳۱۶ شرکت دولتی و خصوصی و بیش از ۸۵ شرکت دانش بنیان شرکت کرده اند. معاون حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی ادامه داد: امروزه در دنیا موضوع حمل و نقل به دلیل زیرساخت مسائل اقتصادی حائز اهمیت است؛ حمل و نقل می تواند زیرساخت مناسبی برای اقتصاد کشور باشد که باید در این راستا از تکنولوژی های روز دنیا نیز بهره مند شد. افندی‌زاده گفت: ایران با توجه به موقعیت حمل و نقلی مناسب، می تواند از فرصت ایجاد شده استفاده کند به طوریکه کریدورهای ترانزیت امکان ایجاد کریدورهای لجستیک را ایجاد می کند. این کریدورها امکان توزیع کالا را دارند که در مقابل امکان افزایش بهره‌وری را به همراه خواهند داشت، البته اگر بتوانیم کریدورهای لجستیکی را توسعه دهیم قطعاً می توانیم در ادامه کریدورهای تجاری را نیز توسعه دهیم.



« یادگار امروز» از کاهش ۴۰ درصدی مصرف گوشت قرمز طی سه سال گزارش می دهد

سفره ها خالی از گوشت قرمز



عباس دارابی / یادگار امروز

سرانه مصرف گوشت قرمز در ایران به پایین ترین حد خود طی چند سال گذشته رسیده است . طی سه سال مصرف گوشت قرمز در ایران تا ۴۰ درصد کاهش یافته است.

رئیس شورای تأمین کنندگان دام گفته است : آمار دقیقی از سرانه مصرف گوشت در دست نیست. در حال حاضر بر اساس نیاز و تأمین بازار تخمین ما از سرانه مصرف گوشت ۵ کیلوگرم است. براساس آمارها در سال ۱۳۹۰ سرانه مصرف گوشت قرمز در کشور ۱۳ کیلوگرم بود که به مرور و با افزایش قیمت گوشت قرمز سرانه مصرف گوشت قرمز هم هر سال یک کیلوگرم کاهش یافت به گونه ای که سرانه مصرف گوشت قرمز در سال ۱۳۹۱ به ۱۲ کیلوگرم، در سال ۱۳۹۲ به ۱۱ کیلوگرم، سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۶ در محدوده ۱۰ تا ۱۱ کیلوگرم و در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ با افزایش قیمت ارز، مصرف گوشت قرمز هم افت کرد و سرانه آن، به ۸ کیلوگرم رسید و در سال ۱۳۹۹ باز هم سرانه مصرف گوشت افت داشت و میانگین مصرف به ۷ کیلوگرم رسید و در سال ۱۴۰۰ این میزان به ۶ کیلوگرم و در سال ۱۴۰۱ با یک کیلوگرم کاهش

میزان مصرف به ۳ کیلوگرم رسیده است .

گوشت قرمز، برنج، حبوبات، شیر، ماست و دوغ و انواع میوه و سبزیجات اتفاق افتاده است. ممکن است این کاهش تا حدی به تغییر عادات غذایی مربوط باشد، ولی از آنجا که کاهش در بسیاری از اقلام مشاهده می شود و همچنین این تغییر در همه دهک ها مشاهده می شود، این برداشت تقویت می شود که گرانی ها و سایر عوامل اقتصادی به قدری زیاد بوده است که خانوارهای ایرانی مجبور به کاهش مصرف در اقلام ضروری غذایی شده اند. کاهش رشد شدید قیمت تمام شده، اعمال در نظارت و افزایش شدید قیمت گوشت قرمز از مبدا تولید تا بازار مصرف و همچنین تحلیل رفتن قدرت خرید مردم از جمله دلایل اصلی کاهش مصرف گوشت قرمز در میان خانواده های ایرانی است .

به دلیل رکود حاکم بر بازار، برخی عرضه کنندگان گوشت قرمز مجبور به تعطیلی و برخی تولیدکنندگان دام نیز از چرخه فعالیت خارج شده اند، پس از حذف ارز ترجیحی نیز عملاً حمایتی از دامداران صورت نگرفته و با رشد ۶ برابری قیمت خوراک دام، ایجاد شوک قیمتی در بازار گوشت چندان دور از انتظار نبوده و لذا با افزایش قیمت گوشت قرمز به طور خودکار تمایل خانواده های ایرانی به مصرف آن به دلیل مشکلات مالی کاهش محسوسی پیدا کرده است .

به دلیل گرانی قیمت گوشت قرمز خانواده های ایرانی رفته رفته گوشت مرغ را جایگزین ایسن پروتئین کردند به گونه ای که سرانه مصرف مرغ در کشور از ۲۴ کیلوگرم در سال ۱۳۹۰ به ۳۲ کیلوگرم در سال ۱۴۰۱ رسید ، البته قیمت گوشت مرغ هم در این سال ها با رشد زیادی همراه شد به گونه ای که قیمت هر کیلوگرم مرغ از ۲۵ هزار تومان سال ۱۳۹۰ به ۶۰ هزار تومان در خرداد ماه ۱۴۰۱ رسیده و پس از یک سال با دو برابر افزایش قیمت به ۸۵ هزار تا ۱۲۰ هزار تومان رسیده است و همین گرانی قیمت مرغ نیز باعث کاهش مصرف سالاته آن به ۲۸ کیلوگرم در سال ۱۴۰۲ شده است .

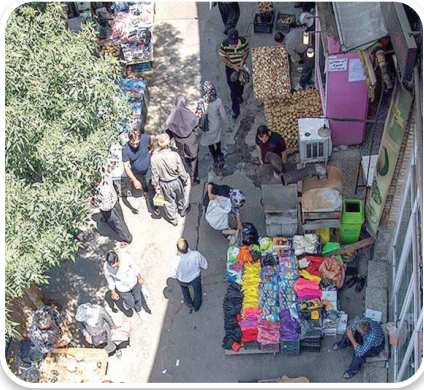
براساس آخرین آمارهای رسمی تورم گوشت قرمز به ۸۶ درصد و میزان تورم مرغ به ۸۲ درصد رسیده است که همین مساله باعث کوچک تر شدن سفره های مردم شده است متأسفانه به موازات هم ، علاوه بر افزایش محسوس و وحشتناک تورم ، میزان سرمایه گذاری ها نیز افت داشته است و این موضوع این معنی را می دهد که مواد غذایی روز به روز از سفره مردم کمتر شده و سرانه مصرف هم کمتر می شود و گوشت قرمز نیز از این قاعده مستثنی نیست .

در بحث ساماندهی دستفروشان نتیجه درستی حاصل نشده است

کسب درآمد یا مزاحمت؟

بخشی از مردم و مسوولان تصور می کنند که دستفروشی غیرقانونی است، گفت: در برخی از موارد شهرداری ها برخورد می کنند. نگاه پلیس نیز سوءاستفاده از دستفروشی برای مواردی نظیر قاچاق است. کسب و کارها دستفروشی را رقیب خود می بینند. اقتصاددانان نیز می گویند دستفروشی یک فرصت است اما ریسک و هزینه مبادله بالایی داردوی افزود: یک سوال کلیدی وجود دارد، اینکه در شرایطی که نرخ اشتغال پایین است و دولت الزامی برای تأمین اشتغال پایدار ندارد، دستفروشی بهتر است یا بیکاری؟ همچنین محمود کریمی بیرون دهمعاون اشتغال وزارت کار نیز درباره دستفروشی معتقد است: البته دستفروشی خودبه خود یک شغل است و بعضاً درآمد خوبی هم دارد اما باید چارچوب داشته باشد فعلاً دستفروشی رسمیت پیدا نکرد است. این اظهارات بیرون دهنر سال گذشته مطرح شد و ابزار امیدواری کرده بود که تا آخر سال ۱۴۰۱ در قالب طرح بین وزارخانه پدیده دستفروشی را بتوانیم به رسمیت بشناسیم و ساماندهی کنیم.

داریم که خودش پاخور تردد را بالاتر می برد لذا حضور زیاد مردم و هنرمندان و کنار آن هم وجود پارک دانشجو باعث تردد زیاد می شود. لذا بساط گستران در این محدوده بیشتر بودند. از اواسط ماه گذشته بحث جمع آوری بساط گسترها را آغاز کردیم و حتی روزهای پنج شنبه و جمعه هم اجازه بساطی را نمی دهیم. رنجریان گفت: ما بعد از جمع آوری دستفروشان ساماندهی را در دستور کار داریم. هنگامی که جمع آوری انجام می شد میزی در آن محدوده گذاشته بودیم که دستفروشان اسامی خود را می نوشتند ما باید آمار را چک کنیم دستفروشان واقعی شناسایی و منطبق با دستورالعمل ها غرفه دهیم. ببینید برخی از این افراد دستفروش نیستند عده ای آنها را به کار گرفته و روزانه حقوق می دهند فارغ از یک کسب و کار این اقدام به یک بحث درآمدزایی برای گروهی منجر شده است به همین دلیل ما به دنبال شناسایی دستفروشان واقعی هستیم تا حتی از کسی ضایع نشود. سال گذشته نیز امیر سیاح رئیس مرکز بهبود محیط کسب و کار با بیان اینکه در شرایط فعلی



مورد تأکید بیشتر اعضای شورای شهر بود انجام شدوی ادامه داد: چهارراه ولیعصر بزرگترین چهارراه کشور است و تردد آن در سطح بالایی است؛ در ضلع جنوب شرقی پارک داشجو هم تئاتر شهر است ما دو المان مهم در این قسمت



تجدید ارزیابی دارایی ها مسیر مناسب خروج خودروسازان از زیان

دبیر انجمن خودروسازان تجدید ارزیابی دارایی ها را یکی از مسیرهای مناسب برای خروج خودروسازان از زیان دانست و گفت این کار سبب واقعی سازی صورت های مالی و بازسازی شرکت ها در جهت رشد اقتصادی می شود. احمد نعمت بخش اظهار کرد: در ۸ ماهه سال جاری در حوزه سواری ۱۵ درصد، وانت ۴۳ درصد، ون ۳ درصد و کامیون و کشنده ۲۶ درصد با رشد تولید مواجه بودیم اما در مینی بوس و اتوبوس تولیداتمان منفی گزارش شده است.

دبیر انجمن خودروسازان افزود: در مجموع در هفت ماهه امسال ۸۸۲ هزار و ۴۷۱ دستگاه خودرو تولید داشتیم که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۸ درصد رشد داشته ایم. وی تأکید کرد: برنامه افزایش تولید شرکت های خودروساز تا پایان سال به شرط تأمین ارز و همکاری بانک مرکزی و وزارت صمت همچنان در دستور کار تولیدکنندگان قرار دارد. تلاش ما این است که زبان های وارده به واسطه قیمت گذاری دستوری را به گوش مسئولان مربوطه در مجلس و دولت برسانیم. وی گفت: اگر قرار نیست قیمت گذاری دستوری برطرف شود حداقل مسئولان اجازه دهند بخشی از خودروها را به منظور جبران زیان های موجود در بورس کالا عرضه کنیم.

انار شب یلدا تأمین است

مدیرکل دفتر میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی ضمن اشاره به تأمین بودن انار شب یلدا گفت: میزان تولید انار بیش از نیاز و مصرف داخلی است و ظرفیت افزایش صادرات را نیز داریم؛ هر ا جلیلی مقدم اظهار کرد: سطح باغات انار حدود ۹۶ هزار و ۵۰۰ هکتار است که از این سطح ۹۱ هزار و ۸۰۰ هکتار بارور و مابقی غیربارور است.

وی با بیان اینکه انار شب یلدا تأمین است، گفت: میزان تولید انار بیش از نیاز و مصرف داخلی است و ظرفیت افزایش صادرات را نیز داریم.

مدیرکل دفتر میوه های گرمسیری و نیمه گرمسیری اضافه کرد: میزان صادرات هشت ماهه انار کشور ۱۲ هزار و ۶۰۰ تن با ارزش حدود شش میلیون دلار است.

این میزان صادرات نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۰ درصد از نظر وزنی و بیش از ۱۲۰ درصد به لحاظ ارزشی رشد داشته است. جلیلی مقدم به استان های تولیدکننده انار نیز اشاره کرد و گفت: استان های فارس، مرکزی، خراسان رضوی، یزد، سمنان، اصفهان، لرستان و قم جزو بزرگترین تولید کنندگان انار کشور محسوب می شوند.



پیش بینی قیمت جهانی فلزات در سال ۲۰۲۴

در حالی انتظاری می رود در سال ۲۰۲۴ قیمت فلزات در بازار جهانی ثابت بماند یا تغییر قابل توجهی نداشته باشد که به گفته کارشناسان، این امکان وجود دارد که عرضه بیش از حد فلزات نیز وجود داشته باشد که می تواند فراوانی و عرضه موجود، بازار را تحت فشار قرار دهد؛از سوی دیگر اخیراً آژانس تحقیقاتی BMI اعلام کرده که افزایش اندکی در قیمت جهانی فلزات در سال ۲۰۲۴ پیش بینی می شود که در وهله اول به کاهش تقاضای چین و کاهش رشد اقتصادی در سراسر جهان نسبت داده می شود.

یادداشت

تاثیر مثبت روان درمانی بر زندگی

شبنم مقتدری ، عضو سازمان نظام روان شناسی

روان، مانند عینک ما است. با یک عینک شکسته نمی‌توان زیبایی‌های دنیا را دید و از آن‌ها لذت برد،روان‌درمانی یا درمان روانشناختی یا صحبت درمانی راهی برای کمک به افرادی است که دچار انواع مختلفی از بیماری های روانی و اختلالات عاطفی هستند. روان درمانی به حذف یا کنترل علائم مشکل را کمک می کند تا فرد عملکرد بهتری داشته باشد و سلامتی و درمان را بالا ببرد. باید به این نکته مهم توجه داشت که صحبت با دوستان، نزدیکان تحت عنوان درددل بسیار دیده شده که اتفاق می افتد، اما آسیب‌هایی را می‌تواند به دنبال داشته باشد مثل اینکه فرد مقابل قضاوت کند یا رازداری را رعایت نکند و آن را به سایرین مطرح کند. نکته حائز اهمیت در این بین این است که حتی اگر فرد شنونده خوبی هم باشد، اما اگر راه حل‌هایی که تجربیات خود در زندگی اش بوده است را بیان کند آن‌ها می‌تواند برای فرد آسیب را باشد و یا حتی مشکل را افزایش دهد.

در حوزه مسائل روانشناختی ارائه دادن راه حل نیاز به آگاهی و دانش کامل این حیطه را دارا است، وقتی افراد غیر متخصص به ارائه راهکار در این زمینه می‌پردازند در واقع از ذهنیت و دیدگاه خودشان به موضوع نگاه می‌کنند پس بیان راه حل توسط فرد غیر متخصص می‌تواند آسیب زا باشد. از طرفی بسیاری افراد دیده شده که برای دریافت خدمات مشاوره وروان شناسی و یا آموزش دراین حوزه آن فرد را از فضای مجازی انتخاب کردند، بدون بررسی اینکه فرد تحصیلات آکادمیک این رشته و پروانه را دارا است یا خیر؟ پس با مراجعه به سایت سازمان نظام روان شناسی و مشاوره و جست وجوی نام آن روان درمانگر و دیدن شماره نظام او می‌توان مطلع شد که دارای پروانه می‌باشد یا خیر. یادمان باشد که روان شناسی علم گسترده‌ای است حتما باید روان درمانگری انتخاب شود که متخصص همان مشکل و همان سن فرد دارای مشکل باشد.

مثلا اگر زوجین نیاز به مراجعه داشتند مراجعه به زوج درمانگر لازم است یا اگر مشکل در درون خانواده است خانواده درمانگر و اگر مثلا فرد استرس بالایی دارد نیاز هست که به روان درمانگری که تخصصی در حوزه استرس و اضطراب و اختلال‌های مرتبط با آن فعالیت داشته است، مراجعه کند.

از سوی دیگر زمانی که متناسب با علائم، شدت، زمان و سایر موارد روان درمانگر نیاز به دارو درمانی در کنار روان درمانی را مناسب بداند ار-جاء به روان پزشک صورت می‌گیرد. درمانگر باید یک پرسشگر حرفه‌ای به خصوص در جلسه ابتدایی باشد. روان درمانگر مراجع را قضاوت نمی‌کند و او را با هر ارزشی که دارا می‌باشد و همان گونه که هست می‌پذیرد.

اینکه رابطه درمانی بر هدایت می‌کند و مانند یک راهنما مسیر را روشن می‌کند و در این مسیر کنار او می‌باشد، مراجع را به سمت آگاهی سوق می‌دهد و جای مراجع تصمیم گیری نمی‌کند، شیوه صحیح تصمیم گیری را به او می‌آموزد.رواندرمانگر اصل رازداری را رعایت می‌کند.

اینکه رابطه درمانی بین روان درمانگر و مراجعه کننده شکل گیرد و تشخیص،برنامه ریزی صحیح و اصولی توسط روان درمانگر می‌تواند ازعواملی باشد که جلسات ادامه یابد. اینکه جلسه ابتدایی مشکل یا مشکلات شفاف مطرح گردد و اگر مراجعه کننده دغدغه‌ای دارد بیان کند. جلسات را پیوسته ادامه دهد و آنچه روان درمانگر از او خواسته را انجام دهد. باید توجه داشت که مشکلات بسیاری هستند که شکل گیری آن‌ها از سال قبل شروع شده است و الان مشکلات بسیاری را برای فرد به دنبال داشته است پس متناسب با آن برای درمان زمان نیاز می‌باشد و نمی‌تواند مانند دارویی مثل آنتی بیوتیک سریع عمل کند. یادداشت برداری در جلسه درمان هم از موارد مهم است که باید به آن توجه شود.



هزار

مافیای دارو را نمی توان ندید

که حبیب احسنی پور / گروه جامعه

معاون صنایع و وزارت صمت، اظهار داشت: دارو باید به عنوان یک صنعت دیده شود تا امکان رقابت با رقبای داخلی و خارجی فراهم شود، بازاریابی داخلی و بین‌المللی محقق شود و منجر به کاهش ارزبری شود.محمدمهدی برادران با عنوان اینکه صنعت دارو در پنج حوزه از سوی دولت حمایت می‌شود، افزود: هدف از اجرای طرح دارو یاری، کاهش وابستگی به ارز و واقعی شدن قیمت دارو بود که اجرای ناقص آن، باعث می‌شود به اهداف طرح نرسیم.برادران با اشاره به ارز ۲۸ هزار تومانی که برای دارو پرداخت می‌شود، گفت: همین موضوع هم محل بحث است و هنوز خبر داریم در جاهایی همچنان ارز ۴۲۰۰ تومانی گیر کرده است.وی بر تشدید نظارت‌ها در تخصیص ارز تاکید و تصریح کرد: اگر نظارت نباشد، با ادبیات رقابتی و شفافیت فاصله می‌گیریم.وی گفت: وقتی به سختی صادرات دارو را انجام می‌دهیم، نباید به راحتی ارز مورد نیاز کشور برای واردات مکمل‌های بدن‌سازی صرف شود.وی افزود: نگاه‌های واردات محور در اتاق بازرگانی غلبه کرده و نباید اتاق بازرگانی واردات محور باشد.نمی‌توانیم حرکات مافیایی را در حوزه دارو انکار کنیم و نبینیم.

در سایه نبود قانون ، تب عمل های زیبایی گریبانگیر جامعه شده است

قوانین بر زمین مانده



که محمد رضا زاده / گروه جامعه

مدتی است که تب عمل های زیبایی در جامعه بالا رفته است و روزانه صدها مورد جراحی و تزریق برای زیباتر شدن افراد انجام می‌گیرد و در این میان خطر در کمین هم افرادی است که خود را به دست کسانی بسپارند که صلاحیت کافی ندارند یا آنطور که نایب رییس انجمن جراحان پلاستیک و زیبایی ایران گفته «در فضای مجازی به تبلیغ فعالیت خود می‌پردازند، بدون آنکه صلاحیت روشن و کافی باشند».

اخیر خیلی از قوانین اعلام شده اما اجرایی نشده است. ما یک گروه صنفی به نام نظام پزشکی می‌شناسیم که در حقیقت گروه تعیین کننده آن خود نماینده پزشکان است که مثل مجلس عوام ایجاد شده است و مثل نخبه‌ها انتخابی نیست که دستور بالاسری زیبایی می‌پردازند و پلیس فتا باید به این موارد نظارت و رسیدگی کند.در همین راستا و درخصوص چرایی عدم اجرای قوانین این حوزه با مرتضی حیدری، بازاریس و عضو هیات مدیره انجمن متخصصان پوست ایران گفت‌وگو کردیم.

■ **چند درصد افراد غیر متخصص به سمت عمل‌های زیبایی رفته‌اند؟**
در این خصوص باید به چند نکته اشاره کرد، مشکلی که در حال حاضر در کشور ما ایجاد شده است بیشتر قوانینی است که در نظام درمان حاکم است. در حقیقت ما دو سویه

قوانین داریم که قسمتی از آن را وزارت بهداشت به عنوان فرمانده اصلی کارهای پزشکی هدایت می‌کند اما چالشی داریم با گروهی که خود پزشک‌ها به عنوان یک انجمن صنفی به اسم نظام پزشکی تشکیل داده‌اند و از همین جا چالش اصلی ما شروع شده است.یعنی قوانین بالا دستی که باید وزارت بهداشت، قسمت نظارت بر درمان تعیین کند اجرایی نمی‌شود. در سال‌های

صحيح است، چالشش دوم این است که پزشک درآمد کمی دارد و قسمت زیبایی بسیار درآمدزا است. سیستم نظام پزشکی ما قانونمند نیست و تکلیف هیچ یک از پزشکان مشخص نیست. مثلا طرحی مثل پزشک خانواده تصویب می‌شود که باید همه پزشک‌های عمومی را در آن قرار دهند و حمایت مالی کنند.این طرح سالیان است که اجرایی نمی‌شود و در نتیجه پزشکی که باید درآمد خود را از سیستم دولتی دریافت کند عملا گرایش به رشته‌های درآمدزا پیدا می‌کند. ساده‌ترین کار هم شاید از دید آنها آمدن در رشته‌هایی مثل پوست و ترک

اعتقاد برای داشتن یک منبع درآمد است. ابتدا این مشکل با پزشکی عمومی شروع شد اما رفته رفته مشکل بزرگتر شد. ■ **چرا انجام جراحی‌های زیبایی اینقدر در رشته‌های مختلف شایع شد؟**
چالش ما از اینجا شروع شد که اول با یک گروه کوچکی مواجه شدیم که کارهای زیبایی می‌کردند اما در ادامه به رشته های دیگر و تکنسین‌ها بسط پیدا کرد و بعد از آن هم به سالن‌های آرایشی رسید. مثلا در سالن‌های زیبایی جراحی پلک، کار با دستگاه لیزر و غیره انجام می‌شود که این چالش‌ها در پی آن قوانین ایجاد شد.از طرفی بازار تبلیغات

کاذب در فضای مجازی نیز به شدت زیاد شده است. مردم هم نمی‌توانند فرق پزشک متخصص با غیر متخصص را تشخیص دهند. چالش‌های ما بسیار زیاد است. یک قسمت کار، آموزش پزشکان است. ایرادی ندارد که تمام پزشکان این موارد را یاد بگیرند اما به عنوان یک قانون کلی باید فیلتری در انجام کارها وجود داشته باشد. مثلا یک پزشک عمومی می‌تواند عمل جراحی آوندیس را ببیند اما قوانین باید این طور باشد که آیا این پزشک می‌تواند این عمل را انجام دهد یا خیر.قوانین باید از بالادستی اصلاح شوند. مثلا سال ۱۴۰۱، معاونت درمان وزارت بهداشت ابلاغیه زد اما این ابلاغیه جور دیگر تفسیر شد. یک قسمت بسیار مهم در مورد قوانین اجرای آن‌ها است.

این هم یک چالش است. باید علاوه بر تصویب قانون، واحدهای اجرایی آن نیز اعلام شود. مثلا وزارتخانه اعلام می‌کند همه طبق دوره‌های آموزشی خود باید کار کنند. یا آن شرایط دیگر چالش زیادی ایجاد نمی‌شود. دوره‌های آموزشی، مشخص می‌شود و وزارتخانه قوانین تصویب می‌کند این رشته می‌تواند به این عمل‌های جراحی دست بزند.قانون تصویب که شد چه کسی باید اجرا کند؟ پلیس، قوه قضائیه .. همه این موارد باید تعریف شود و چون این قوانین از بالا صادر می‌شود اما در پایین عملا اجرا نمی‌شود، باعث سوء استفاده از قوانین می‌شود.

■ **چرا نظارت درست‌ی بر تبلیغات زیبایی نیست؟**

جنگ ما بین پزشک عمومی و متخصص نیست بلکه فضا ی‌های تبلیغاتی غلط است که در جامعه رواج پیدا کرده است. به عنوان مثال، صدا و سیما یک متخصص لیزر را که در واقع دکترای فیزیک دارد و پزشک نیست، در برنامه پزشکی می‌آورد و از این طریق تبلیغات دستگاه لیزر شرکتش را می‌کنند. این ساختار فاجعه‌ است و برنامه تلویزیون چالش برانگیز می‌شود و شخصی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۳۱۱۱ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۳۱۱۲ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۲۱۹۸ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۲۰۵۵ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۴۲۱ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۹/۲۸:۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید جمالی دولت آباد به شناسنامه شماره: ۸۶۲۲ صادره از: کرج فرزند: لطیف در یک دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۹۷/۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۷۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جمالی دولت آباد و با مالکیت مالک اولیه آقای حاجی میرزا سیدعلی شفائی اردکانی تایید می نماید.لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۵۱۴

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۲ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

اینفوگرافیک اختصاصی

با این خوراکی‌ها جلوی پرخوری را بگیرید



رئیکینگ جدید باشگاهی اعلام شد

پرسپولیس اول ایران، چهارم آسیا



طبق اعلام سایت فوتبال دیتابیس، تیم پرسپولیس بهترین جایگاه را در بین تیم های ایرانی در قاره آسیا و رنکینگ جهانی داشته است.
سایت «footballdatabase» جدیدترین رنکینگ باشگاهی در فوتبال جهان را اعلام کرد که بر اساس آن تیم فوتبال پرسپولیس با کسب ۱۵۹۹ امتیاز در مکان چهارم آسیا، ۱۲۹ جهان و اول ایران قرار گرفت.

در این رده بندی تیم استقلال تهران با ۱۵۸۶ امتیاز در مکان پنجم آسیا، ۱۴۱ جهان و دوم ایران ایستاد و سپاهان اصفهان هم با ۱۵۷۳ امتیاز در مکان هفتم آسیا، ۱۵۷ جهان و سوم ایران جای گرفت.

از بین ۳ تیم برتر ایران در رنکینگ جهانی و آسیایی در یک سال گذشته، تنها تیم پرسپولیس در رده جهانی با افت مواجه شده و تیم‌های استقلال تهران و سپاهان روند صعودی را در پیش گرفته‌اند.
همچنین با توجه به اینکه ۴ تیم از قاره آسیا در جام باشگاه‌های جهان حضور پیدا می‌کنند و از آنجایی که الهلال عربستان صدرنشین آسیا است، تیم النصر با ۱۶۱۸ امتیاز در مکان دوم آسیا قرار گرفته و در رده جهانی هم در مکان ۱۰۷ است و بیشترین شناس را دارد تا به عنوان سومین تیم آسیا حضور خود را در این مسابقات قطعی کند.
طبق قانون فیفا، قهرمان‌های دو سال اخیر لیگ قهرمانان آسیا (الهلال عربستان و اوراودرز ژاپن)، قهرمان فصل ۲۴-۲۰۲۳ لیگ قهرمانان و بهترین تیم رنکینگ باشگاهی آسیا در پایان سال ۲۰۲۳ می‌توانند در جام باشگاه‌های جهان حضور یابند که با توجه به امتیازات و بازی‌های باقی مانده تا پایان سال ۲۰۲۳ بعید است پرسپولیس و استقلال بتوانند خود را به مکان دوم رنکینگ باشگاهی در آسیا برسانند.
سپاهان هم که در مرحله حذفی حضور دارد، کار سختی برای حضور در جام باشگاه‌ها خواهد داشت چراکه شاگردان ژوزه مورایس تنها با قهرمانی در آسیا می‌توانند جواز حضور در مسابقات جهانی را به دست آورند.
لازم به ذکر است که پس از ۳ تیم پرسپولیس، استقلال و سپاهان، تراکتور تبریز با قرارگیری در رده ۳۳ آسیا به عنوان چهارمین تیم برتر ایران شناخته می‌شود.
در رده پندی جهانی تیم‌های منچسترسیتی، رئال مادرید و اینتر به ترتیب در رده‌های اول تا سوم جهان قرار دارند.

چند نشانه مخفی ابتلا به بیماری تیروئید

اثرات هورمون تیروئید (تیروکسین) در رشد و تکامل مغز و رشد و نمو و عملکرد تعداد دیگری از غدد درون ریز بسیار مهم و ضروری است. اگر به هر علتی هورمون تیروئید در بدن تولید نشود یا تولید آن کم باشد، بیماری کم‌کاری تیروئید به‌وجود می‌آید و عوارض مختلفی در بدن هویدا می‌شود که این عوارض در سنین مختلف متفاوت هستند.

اختلالات غده تیروئید بدون اینکه افراد از آن اطلاعی داشته باشند تعداد زیادی را درگیر می‌کند.

کم کاری یا پرکاری تیروئید بر سلامت عمومی بدن از جمله وضعیت خلق و خو، سوسخت و ساز بدن، باروری، سلامت قلب و ... تاثیر می‌گذارد و این مهم است که علائم ایمن اختلالات که گاهی اوقات نادیده گرفته می‌شوند را بشناسیم.

عدم درمان بیماری‌های تیروئیدی عوارض بسیار مهم و جدی، همچون عقب ماندگی ذهنی در نوزادان، کوتاهی قد در کودکان و نوجوانان، اختلالات هورمونی شدید، اختلالات چربی‌های خون و مشکلات روحی _ روانی در جوانان و میانسالان و نارسایی قلبی و حتی مرگ در میانسالان و سالمندان دارد.
همچنین اختلالات تیروئیدی می‌تواند بر عملکرد اکثر ارگان‌ها و غدد بدن تاثیرگذار باشد.

بنابر اعلام دفتر آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت ۱۰ نشانه مخفی ابتلا به بیماری تیروئید شامل موارد زیر است:

درد عضلانی و درد مفاصل: درد عضلات و مفاصل می‌تواند نشانه‌ای از مشکلات تشخیص داده نشده تیروئید باشد.

در واقع درد یک علامت شایع اما فراموش شده مشکلات تیروئید است.

افراد مبتلا به کم کاری تیروئید، ممکن است این دردها را به خصوص در دست‌ها و پاها حس کنند.
همچنین سندرم تونل کارپ و درد و تورم در عک دست از علائم دیگر است.
مبتلایان به پرکاری تیروئید نیز از ضعف و درد در دست‌ها به خصوص بازوها رنج می‌برند.
ناراحتی و درد در گردن: درد در گردن یا بزرگ شدن آن می‌تواند نشان دهنده مشکلات تیروئید باشد.

سایر علائم عبارتند از احساس تورم در گردن، ناراحتی در بستن یقه لباس‌ها، مشکلات بلع و صدای گوش خراش، بزرگ شدن گواتر می‌تواند نشانه‌ای از هر دو اختلال کم‌کاری و پرکاری تیروئید باشد.
تغییرات پوستی: ریزش مو، تغییر در بافت مو و تغییرات در پوست مشکلات تشخیص داده نشده تیروئید را ثابت می‌کند.
در مبتلایان به کم کاری تیروئید، موها اغلب شکننده و خشک می‌شوند و به راحتی می‌ریزند.

پوست نیز ضخیم، خشک و پوسته پوسته می‌شود.
در مبتلایان به این بیماری یک علامت منحصر به فرد دیگر هم وجود دارد؛ از دست دادن موهای ابرو.
در پرکاری تیروئید ریزش موی شدید رخ می‌دهد به علاوه اینکه پوست نیز به شدت تحریک پذیر خواهد شد.

آگهی مفقودی

برگ سبز پژوپارس مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۴۴۸۸۳۶۴۳۷ و شماره شاسی ۴۴۴۸۱۹NAAN۲۱CA۵AE و شماره پلاک ۳۲۵ص ۷۴ ایران ۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

درباره «سینوزیت» چه می‌دانید؟



یک عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، گفت: سینوزیت نوعی التهاب در فضاهای سینوس‌هاست که شیوع آن در فصل‌های سرد سال افزایش می‌یابد.
دکتر علی گلچیان تبریزی درباره سینوزیت، توضیح داد: حدود چهار درصد از کل بوده‌جه درمان در کشورهای پیشرفته صرف درمان سینوزیت می‌شود.

او مهمترین علائم سینوزیت را درد پیشانی و صورت، کاهش حس بویایی، گرفتگی بینی، ترشحات سبز رنگ بینی، احساس پری و سنگینی صورت و تب بالای ۳۸.۵ درجه عنوان کرد.

وی شست‌وشو با سرم نمکی، تجویز آنتی بیوتیک‌ها و همچنین قطره بینی توسط پزشک را از مهم‌ترین راه‌های درمان سینوزیت معرفی کرد.

ایمن متخصص گوش و حلق و بینی، یادآور شد: انواع سینوزیت را می‌توان بر حسب زمان به سه نوع مزمن، تحت حاد و حاد تقسیم کرد.

بنابر اعلام روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، دکتر گلچیان با بیان اینکه در بسیاری از کشورها سینوزیت مهمترین علت غیبت کارمندان از محل کار محسوب می‌شود، گفت: افراد در صورت عدم کاهش تب و بهبود علائم، ۴۸ ساعت پس از شروع درمان باید مجدد به پزشک مراجعه کنند.

این عضو هیئت علمی دانشگاه هشدار داد: عوارض چشمی و مغزی این بیماری در کودکان زیر دو سال بسیار شایع است.

ادعای عجیب استقلالی‌ها

۳ بر صفر شدن دربی؟



بعد از ایسن دیدار به این واسطه پرنرنگ شود تا این بار این تکنولوژی در به وجود آمدن حواشی نقش اصلی را بازی کرده باشد. نکته قابل توجه اینکه با به صدا درآمدن سوت پایان بازی بازار شکایت تیم‌ها از یکدیگر داغ شده و در ابتدای امر پرسپولیسی‌ها با برخی استدلال‌ها از کادرفنی گرفته تا بازیکنان تیم رقیب شکایت کرده و بر سر مسائل مختلف علیه استقلال‌ها در این بین استقلالی‌ها نیز به کار برده؛ چراکه یکی از ارکان حقوقی این باشگاه در این خصوص تاکید کرد: «باشگاه پرسپولیس یک بار با همین عنوان یعنی عبور از سقف بودجه توسط باشگاه استقلال از ما شکایت کرده و این شکایت در حال رسیدگی است و حالا درحالی‌که پرونده شکایت قبلی بسته نشده و دوباره با همان عنوان از استقلال شکایت می‌شود، در نوع خود جالب توجه است. درواقع طبق قوانین نمی‌توان دو شکایت با یک عنوان و محتوا و علیه اشخاص ثابت مطرح کرد. این

تکذیب دوپینگ طلایی ایران در بازی‌های آسیایی هانگزو

این مسابقات بود. طبق این شایعه، شنیده می‌شد که این ورزشکار، میان یکی از فدراسیون وووشو ایران در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ هانگزو موفق شد ۳ مدال طلا (۲ مدال طلا در بخش ساندا و یک مدال طلا در کوراش مردان) کسب کند و از جمله فدراسیون‌های موفق ایران در

نصیری‌نژاد دبیرکل فدراسیون جهانی کوراش و صدیقی رئیس فدراسیون وووشو ایران ورزشکار ایران در

بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ هانگزو موفق شد ۳ مدال طلا (۲ مدال طلا در بخش ساندا و یک

مدال طلا در کوراش مردان) کسب کند و از جمله فدراسیون‌های موفق ایران در

پرونده علیه باشگاه استقلال و مدیرانش حدود یک ماه قبل از سوی سرخ‌ها یک بار طرح شده و بنابراین نمی‌توان دوباره آن را مطرح کرد.» از سوی دیگر نیز با اعلام سسمیعی حتی احتمال شکایت کبفری از پرسپولیسی‌ها نیز وجود دارد. او در برنامه‌ای اعلام کرده بود: «صحبتی که سرمربی پرسپولیس گفته این بوده که دوستی و آشنایی بین رئیس فدراسیون فوتبال و مدیرعامل باشگاه استقلال، منجر به ایجاد به تبانی و تاثیرگذاری در نتیجه بوده و این اتهامی است که وارد شده و باید پاسخگو باشند. این اتهام علاوه‌بر طرح در ارکان قضایی فدراسیون فوتبال، جنبه کبفری دارد و قابلیت طرح در دادسرا را هم دارد.»

■ **دلیل اصلی شکایت استقلالی‌ها**

باشگاه استقلال درحالی‌ه عنوان عبور پرسپولیس از سقف بودجه، شکایت جدید خود را تنظیم و برای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال ارسال کرده است که شنیده می‌شود تمرکز اصلی استقلالی‌ها در نوشتن لایحه جدید و ارسال آن به کمیته انضباطی به کمک مالی هوادار متمول پرسپولیسی مربوط می‌شود. جایی که این کمک‌ها در صورت‌های مالی این باشگاه در کدال محسوب نشده اما با استناد به اظهارات شفافهی و مکتوب مدیران و بازیکنان این باشگاه ازجمله خبیری، گولسیانی، بیرانوند و حتی اظهارات یکی از پیشکسوتان این باشگاه، این فرد در قراردادهای نقش داشته تا به‌سه این ترتیب پرسپولیسی‌ها با استفاده از این هوادار، سقف بودجه را دور زده باشند. نکته قابل

چنین چیزی تاکنون مطرح نشده و این موضوع را تکذیب می‌کنم.

همچنین محمدرضا نصیری‌نژاد دبیر کل فدراسیون جهانی کوراش نیز در گفت‌وگو با ایسنا در این مورد اظهار کرد: از دو ورزشکار کوراش ایران (یک خانم و یک آقا) در دهکده مسابقات تست دوپینگ خارج از مسابقه گرفتند که اگر مثبت بود همان زمان و در هانگزو اعلام می‌شدد؛ چرا که

یک کوراش‌کار سنگین وزن ترکمنستانی تست دوپینگ خارج از مسابقه‌اش مثبت شد که همانا آن موضوع اعلام شد و او را از دهکده بازی‌های آسیایی اخراج کردند. او همچنین ادامه داد: درباره ورزشکاران ایران چنین اتفاقی نیفتاد و در مورد دوپینگ کوراش‌کار ایرانی نیز تاکنون چیزی به فدراسیون جهانی کوراش اعلام نشده است.

بایدها و نبایدهای مصرف قهوه در دوران بارداری

نتایج تجزیه و تحلیل ژنتیکی نشان می‌دهد که هیچ تغییری در خطر سقط جنین، مرده‌زایی، زایمان زودرس یا تأثیر بر سن حاملگی مرتبط با مصرف محدود قهوه نیست. اگر چه هر دو تجزیه و تحلیل ارتباط بین افزایش مصرف قهوه و وزن بیشتر هنگام تولد را نشان داده است.

بنابر اعلام دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، در واقع آنالیز ژنتیکی نشان می‌دهد مصرف قهوه در دوران بارداری بی‌خطر است؛ با این حال این مطالعه تنها به برخی از پیامدهای نامطلوب بارداری توجه داشته است و ممکن است مصرف کافئین بر دیگر جنبه‌های مهم رشد جنین تاثیر بگذارد؛ بنابراین مصرف زیاد قهوه در دوران بارداری توصیه نمی‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی۱۶۱۶۸۰۳

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۹۱.برابر تقاضای آقا/خانم (احدالله خوش ناموند) فرزند (یدالله) نسبیت به (شش) دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۳۵۰/۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حسین آزادبخت)

۹۲.تقاضای آقا/خانم (فضل اله عزیزبان) فرزند (عزیز اله) نسبیت به (ششش) دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۴۴/۱۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۲) فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (الهیار عباسی گراوند) ۹۳.تقاضای آقا/خانم (فضل اله عزیزبان) فرزند (عزیز اله) نسبیت به (شش) دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۹۹/۷۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۹) فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شهرداری کوهدشت) ۹۴.برابر تقاضای آقا/خانم (لوکی میرزائیان سرکشتی) فرزند (علی میرزا) نسبیت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۳۵/۶۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمد کاظم زوراشاهی)

۹۵.تقاضای آقا/خانم (عزت اله آزادگان) فرزند (صدیdgعفر) نسبیت به (شش دانگ یک باب/قطعه زمین مزروعی) به مساحت (۸۰۳/۴۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عبدالرضا ضرونی) ۹۶.برابر تقاضای آقا/خانم (مهداد گراوند) فرزند (سلیم یگ) نسبیت به (شش دانگ یک باب/قطعه دکان، به مساحت (۱۸/۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فتح اله غعنفری) ۹۷.تقاضای آقا/خانم (علی رحمتی دیالی) فرزند (شرف علی) نسبیت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۲۶/۶۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۲) فرعی از (۵۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (اسفندیار کونانی) ۹۸.تقاضای آقا/خانم (یونس کولیوندی) فرزند (خداداد) نسبیت به (ششش) دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۳۶/۸۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۳۴۳۷) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (دولت بار نظریور) ۹۹.برابر تقاضای آقا/خانم (نقی رشیدی منش) فرزند (میرزا حسین) نسبیت به (ششش) دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۳۷/۲۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۳۴۳۷) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (دولت یار نظریور)

۱۰۰.برابر تقاضای آقا/خانم (حبیب اله ازاد منش) فرزند (رحیم) نسبیت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۳۷/۴۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰)فرعی فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فضل اله اب باریکی و فرشید وحیب ازاد منش) تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

فرشاد کورانی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

